

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ อีลิเมนต์ ศรีนครินทร์ 1-2

เดือน มกราคม – มิถุนายน ปี 2567

ที่ตั้งเลขที่ 98 ซอยสุภาพพงษ์ 1 แขวง 6 ถนนศรีนครินทร์

แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพฯ 10250

อาคาร 1 เนื้อที่รวม 0-2-74.5 ไร่

อาคาร 2 เนื้อที่รวม 0-2-79.9 ไร่

จำนวนห้องชุด 279 ห้อง



จัดทำโดย

บริษัท ออมนิ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ที่อยู่ 62 อาคารเดอะมิลเลนเนีย ทาวเวอร์ ชั้น 16 ซอยหลังสวน

แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330

สารบัญ

รายละเอียดโครงการ

สำเนาหนังสือเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการอิตีเม้นท์ ศรีนครินทร์ 1-2 (ช่วงเปิดดำเนินการ)

1. บทนำ
2. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ
มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ)
 - 2.1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ตารางที่ 1)
 - 2.2 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ตารางที่ 2)
3. มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ
มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
 - 3.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามผลป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ตารางที่ 1)
 - 3.2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามผลตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ตารางที่ 2)
4. ภาคผนวก

หนังสือรับรองการจัดทำรายงาน
ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ อีลีเมนต์ ศรีนครินทร์ 1-2

วันที่ 16 กรกฎาคม 2567

หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่า บริษัท ออมนิ แมเนจเม้นท์ จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อีลีเมนต์ ศรีนครินทร์ 1-2 ที่ตั้ง 98 ซอยสุภาพงษ์ 1 แขวง 6 ถนนศรีนครินทร์ แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพฯ 10250 ของ บริษัท ดันทรี กรุ๊ป ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ฉบับประจำเดือน มกราคม – มิถุนายน ปี 2567

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน	ตำแหน่ง	ลายมือชื่อ
1. คุณวัชรศิริ นาคเกี้ยว	หัวหน้าช่างอาคาร	
2. คุณสุพิชยา ลีลิมปเจริญสกุล	ผู้จัดการอาคาร	

ขอแสดงความนับถือ


(นายศุภกิจ มั่นยืน)

ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด อีลีเมนต์ ศรีนครินทร์ 1-2

1. รายละเอียดโครงการ

1.1 ชื่อโครงการ	อัสสิเม้นท์ ศรีนครินทร์ 1-2
1.2 สถานที่ตั้งโครงการ	เลขที่ 98 ซอยสุภาพงษ์ 1 แยก 3 ถนนศรีนครินทร์ แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร 10250
โทรศัพท์	02-0902541
1.3 ชื่อเจ้าของโครงการ	บริษัท คันทรี กรุป ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
1.4 สถานที่ติดต่อ	ตั้งอยู่ที่ 98 อาคารเพลินจิต ทาวเวอร์ ชั้นที่ 20 ถนนเพลินจิต แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร
โทรศัพท์	02-116-2289
โทรสาร	02-515-8972
1.5 จัดทำโดย	นิติบุคคลอาคารชุด อัสสิเม้นท์ ศรีนครินทร์ 1-2
1.6 โครงการผ่านการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการ: วันที่ 9 เมษายน 2561	
1.7 รายละเอียดโครงการในปัจจุบัน: อาคารชุดพักอาศัยขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน	2 อาคาร โดยเป็นอาคารพักอาศัยรวม จำนวน 2 อาคาร อาคาร 1 เนื้อที่รวม 0-2-74.5 ไร่ อาคาร 2 เนื้อที่รวม 0-2-79.9 ไร่
ประเภทโครงการ	บริการชุมชน และที่พักอาศัย
พื้นที่โครงการ	มีอาณาเขตติดต่อดังนี้
ทิศเหนือ ติดต่อกับ	บ้านพักอาศัย ที่ว่าง และอพาร์ทเมนต์สูง 7 ชั้น (ศิริพรแมนชั่น)
ทิศใต้ ติดต่อกับ	ทาวน์เฮ้าส์ อพาร์ทเมนต์ สูง 8 ชั้น (โกมลอพาร์ทเมนต์) และ บ้านพัก
ทิศตะวันออก ติดต่อกับ	ซอยสุภาพงษ์ 8 อาคารร้างสูง 8 ชั้น บ้านพักอาศัยและ อพาร์ทเมนต์ สูง 5 ชั้น (วิไลพรอพาร์ทเมนต์ และจินดา อพาร์ทเมนต์)
ทิศตะวันตก ติดต่อกับ	โรงพิมพ์ ซอยสุภาพงษ์ 1 แยก 6 และพื้นที่ว่าง



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๑๑๘๔๕

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๑๓ สิงหาคม ๒๕๖๔

เรื่อง การขอเปลี่ยนแปลงชื่อโครงการ The Hyde

เรียน ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด อีลิเมนต์ ศรีนครินทร์ ๑-๒,๓,๔-๕,๖-๗

อ้างถึง หนังสือนิติบุคคลอาคารชุด อีลิเมนต์ ศรีนครินทร์ ๑-๒,๓,๔-๕,๖-๗ ลงวันที่ ๒๓ กรกฎาคม ๒๕๖๔

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๔๓๒๐ ลงวันที่ ๓๐ พฤศจิกายน ๒๕๕๒

๒. สำเนาหนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๔๕๑๒ ลงวันที่ ๑ กรกฎาคม ๒๕๕๓

ด้วย สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งมติ คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๔/๒๕๕๒ เมื่อวันที่ ๓๐ กรกฎาคม ๒๕๕๒ มีมติให้ความเห็นชอบ รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Hyde ของบริษัท แบงค็อก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด โดยให้บริษัท แบงค็อก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด เจ้าของโครงการ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่าง เคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ ต่อมาตามหนังสือที่อ้างถึง นิติบุคคลอาคารชุด อีลิเมนต์ ศรีนครินทร์ ๑-๒,๓,๔-๕,๖-๗ แจ้งเปลี่ยนแปลงชื่อโครงการจากเดิม "โครงการ The Hyde" เป็น "โครงการ อีลิเมนต์ ศรีนครินทร์" ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ขอเรียนว่า สำนักงาน นโยบายฯ ได้แจ้งรับทราบการเปลี่ยนแปลงชื่อโครงการ จาก โครงการ The Hyde เป็น โครงการ Elements Srinakarin รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ ซึ่งการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่ได้รับความเห็นชอบรายงานฯ ที่ให้โครงการยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ช่วงเปิดดำเนินการ อยู่ในอำนาจหน้าที่ของนิติบุคคลอาคารชุด อีลิเมนต์ ศรีนครินทร์ ๑-๒,๓,๔-๕,๖-๗ ตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sarabun@onep.go.th

อ.ร. ๑๐



หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด

สำนักงานที่ดินจังหวัด กรุงเทพมหานคร สาขาประเทศ
วันที่ ๒๑ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๕๖

หนังสือนี้ออกให้เพื่อแสดงว่าพนักงานเจ้าหน้าที่ได้จดทะเบียนอาคารชุดตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ตามคำขอของผู้มีกรรมสิทธิ์ในที่ดินและอาคาร ชื่อ บริษัท คันทรี กรุป ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ทะเบียนเลขที่ ๗/๒๕๕๖ วันที่ ๒๑ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๕๖ โดยมีรายการ ดังนี้

- อสังหาริมทรัพย์ ครั้นครั้นที่ ๑ - ๒
๑. ชื่ออาคารชุด..... (พหลโยธินแบบไทย) หนองบอน
 ๒. โฉนดที่ดินเลขที่ ๒๕๑๐๖ (บางส่วน) ตำบล/แขวง.....
 - อำเภอ/เขต..... จังหวัด กรุงเทพมหานคร
 ๓. จำนวนอาคาร..... ๒ หลัง
 ๔. จำนวนห้องชุด..... ๒๗๙ ห้องชุด
 ๕. บันทึกรายละเอียด (รายการทรัพย์สินส่วนกลาง เฉพาะทรัพย์สินส่วนกลางตามมาตรา ๑๕ (๕), (๖), (๗)) (ตามรายละเอียดแนบท้าย)

๖. ทรัพย์สินส่วนบุคคล

- | | | |
|--------------------------|----------------|---------|
| ห้องชุดเพื่ออยู่อาศัย | จำนวน..... ๒๗๒ | ห้องชุด |
| ห้องชุดเพื่อประกอบการค้า | จำนวน..... ๗ | ห้องชุด |
| ที่จอดรถส่วนบุคคล | จำนวน..... | คัน |
| อื่นๆ..... | | |

(ลงชื่อ)

พนักงานเจ้าหน้าที่



แบบพิมพ์หมายเลข ๐๐๖๖



อ.ช. ๑๑

หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

สำนักงานที่ดินจังหวัด กรุงเทพมหานคร สาขาประเทศ
วันที่ ๑ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๕๖

หนังสือสำคัญฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า พนักงานเจ้าหน้าที่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด
ตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ทะเบียนเลขที่ ๗/๒๕๕๖
เมื่อวันที่ ๑ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๕๖ โดยมีรายการ ดังนี้

๑. ชื่อนิติบุคคลอาคารชุด "อัสสัมชัญ ศรีนครินทร์ ๑ - ๒"

๒. มีวัตถุประสงค์นิติบุคคลอาคารชุดเป็นไปตามมาตรา ๓๓ แห่งพระราชบัญญัติอาคารชุด
พ.ศ. ๒๕๒๒ ซึ่งบัญญัติว่า เพื่อจัดการและดูแลรักษาทรัพย์สินส่วนกลางและให้มีอำนาจกระทำการใดๆ
เพื่อประโยชน์ตามวัตถุประสงค์ดังกล่าว ทั้งนี้ตามมติของเจ้าของร่วมภายใต้บังคับแห่งพระราชบัญญัตินี้

๓. ที่ตั้งสำนักงานอยู่ที่ เลขที่ ๘๘ หมู่ที่ ๑ ตรอก/ซอย สุภาพงษ์ ๑ แขวง ๖
ถนน ศรีนครินทร์ ตำบล/แขวง หนองบอน อำเภอ/เขต ประเวศ
จังหวัด กรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์ ๑๐๒๕๐ โทรศัพท์

(ลงชื่อ) พนักงานเจ้าหน้าที่
(.....)
ตำแหน่ง
สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาประเทศ

แบบพิมพ์หมายเลข 0315



อ.ช.๑๔

ประกาศ

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร
สาขาประเวศ
เรื่อง การจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

ด้วย ผู้จดทะเบียนอาคารชุด ชื่อ บริษัท กันเกร์ กรุ๊ป ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) และผู้ซื้อห้องชุดรายแรก ชื่อ นายสทิวาส เตชะอุบล ได้ยื่นขอจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อจัดการและดูแลรักษาทรัพย์สินส่วนกลางและให้มีอำนาจกระทำการใดๆ ทั้งนี้ตามมติของเจ้าของร่วมภายใต้บังคับแห่งพระราชบัญญัตินี้ เพื่อประโยชน์ตามวัตถุประสงค์ดังกล่าว ของอาคารชุดชื่อ "อัสสัมชัญ ศรีนครินทร์ ๑-๒"

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้พิจารณาแล้วเห็นว่าถูกต้อง จึงจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดชื่อ "อัสสัมชัญ ศรีนครินทร์ ๑-๒" ทะเบียนเลขที่ ๗/๒๕๕๖ เมื่อวันที่ ๑ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๕๖ โดยให้มีอำนาจกระทำการใดๆ เพื่อประโยชน์ตามวัตถุประสงค์ตามวรรคแรก

จึงประกาศให้ทราบทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๕๖



14

เจ้าพนักงานคุมประพฤติ (เจ้าพนักงานคุมประพฤติ)

ਸਾ ੦ ਗੁਰੂ. ਗੁਰੂਗੰਧ

כ

11 H.Q. 2567

อาคารประเภทควบคุมการใช้ ตามมาตรา 32
ใหม่ (ปรับปรุง)

อาคารพาณิชย์

แบบ 0. 6

การขึ้นทะเบียนอาคาร 000272

(๑) ที่จอดรถยนต์ภายนอกอาคาร จำนวน ๘๔ คัน
(คันที่ ๑ - ๑๖, คันที่ ๒๐ - ๖๔, คันที่ ๗๔ - ๘๖,
คันที่ ๘๖ - ๙๐๔)



ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร คัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เลขที่ ๒๔๒-๒๕๕๖

โดย นายเบน เตชะอุบล และ นายทรงวุฒ เวชชาโนเคราะห์

ใบรับรองฉบับนี้แสดงว่า บริษัท กันทรวิถีสถิต (มหาชน)

อาคารพาณิชย์ ลุมพินี ชั้น ๑๑ ห้อง ๑๑๐๓

อยู่บ้านเลขที่ ๒๕๖/ซอย ๑ ถนน...

ตำบล...

ได้ทำการ ก่อสร้างและดัดแปลง อาคาร เป็นไปโดยถูกต้องตามที่ได้รับอนุญาตในใบอนุญาต

เลขที่ ๒๕๖ / ๒๕๕๕ ลงวันที่ ๘ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๕๕

ซึ่งอาคารดังกล่าวเป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้ เจ้าพนักงานท้องถิ่นจึงออกใบรับรองให้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ เป็นอาคาร

(ก่อสร้าง) (๑) ชนิด ตึก ๑ ชั้น (อาคาร E) จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น สโมสร - พาณิชย (ร้านค้า)-
สรวายน้ำ

โดยมีที่จอดรถ ที่กั้นรั้ว และทางเข้าออกของรถ จำนวน ๑ คัน

(ดัดแปลง) (๒) ชนิด ตึก ๘ ชั้น (อาคาร C) จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุดอยู่อาศัย (๑๒๔ ห้อง)-
อาคารชุดพาณิชย์ (ร้านค้า ๗ ห้อง) - จอดรถยนต์

โดยมีที่จอดรถ ที่กั้นรั้ว และทางเข้าออกของรถ จำนวน ๒๗ คัน

(ดัดแปลง) (๓) ชนิด ตึก ๘ ชั้น (อาคาร C) จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุดอยู่อาศัย (๑๔๔ ห้อง)-
จอดรถยนต์

โดยมีที่จอดรถ ที่กั้นรั้ว และทางเข้าออกของรถ จำนวน ๓๐ คัน

ที่บ้านเลขที่ ๒๕๖/ซอย ๑ ถนน...

หมู่ที่ ๑ ตำบล...

โดย บริษัท กันทรวิถีสถิต (มหาชน) เป็นเจ้าของอาคาร และ บริษัท กันทรวิถีสถิต (มหาชน)

เป็นผู้ครอบครองอาคาร อยู่ในที่ดิน โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๕๕๕๕ เลขที่ ๒๕๕๕๕, ๒๕๕๕๕, ๒๕๕๕๕

เป็นที่ดินของ บริษัท กันทรวิถีสถิต (มหาชน)

ค่าธรรมเนียมใบรับรองการก่อสร้าง/ดัดแปลงอาคาร ฉบับละ ๑๐.๐๐ บาท

ข้อ ๒ ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง

และหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๘ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติ

ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ แก้ไขเพิ่มเติมพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๖๕ และ (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๖๖

(๒) ต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขแนบท้ายใบรับรองฉบับนี้

ออกให้ ณ วันที่ ๘ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๕๕

(ลงมือชื่อ)

(นาย เบน เตชะอุบล)

(นาย เบน เตชะอุบล)

ตำแหน่ง

ผู้มีอำนาจลงนาม

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต



56-30-13

ความสำคัญของผู้เกษตร

เชอวณนี่ เป็นหลักฐานของทางราชการที่จัดทำขึ้นตามกฎหมายว่าด้วยการจดทะเบียนราษฎร เพื่อมอบให้เจ้าบ้าน (เป็นผู้นำบริภรรยา) และ เจ้าบ้าน มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกฎหมายดังต่อไปนี้

ข้อ 1 กรณีพิพาทเกิดในร้าน เจ้าบ้าน สัตว์แฉ่งทางทิศทางใบ 15 วัน นับแต่วันเกิด

ข้อ 2 การตัดสินใจภายในบ้าน **เจ้าบ้าน** ต้องแจ้งการลาขาดใน 24 ชั่วโมงนับแต่เวลาทราบ

ข้อ ๓ เมื่อผู้อยู่ในบ้านฆ่าหรือทุบตีจากบ้าน หรือเพิกเฉยกับผู้ใดในบ้าน เจ้าน้ำ ตกลงแจ้งการมีอยู่ที่อยู่
ภาคิน ๑๕ วัน นับแต่วันที่ได้รับออกจากบ้านหรือกับตัวที่ด้วยเจ้าอยู่บ้าน แล้วแต่กรณี

unfamiliar

gila liliqusa mada : ... : 5740514000 : 1000000

ผู้ให้คำชี้แจงข้อมูลสามารถสืบค้นได้ที่ กองงานฝ่ายงานเพื่อสิทธิและการคุ้มครองผู้เปราะบางหรือผู้มีความหลากหลายทางเพศของศาลปกครองชั้นต้น โดยสามารถขอการช่วยเหลือทางกฎหมายได้โดยตรงจาก ทนายความฝ่ายคุ้มครองผู้เปราะบางหรือผู้มีความหลากหลายทางเพศของศาลปกครองชั้นต้น หรือสามารถขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้องอื่น ๆ ได้ตามความเหมาะสม

โดยที่กระทรวงมหาดไทยมอบหมายให้ข้าพเจ้าไปปฏิบัติหน้าที่ในฐานะผู้แทนราษฎรจังหวัดสุราษฎร์ธานี ซึ่งรายงานไปทางสายการบังคับบัญชาแล้ว

รายการเกี่ยวกับบ้าน

10271

เลขหมายประจำบ้าน 1032-066853-3

สำนักพระเบญจม ภัณฑิลาธิบดีราชวงศ

СТАТОСТАТИКА ЗА ПОСЕЛЕНИЦИ И ЦУП Б ЦЕЗИННОЦИ

SECRET

ข้อมูลทั่วไป

03274-1

ชื่อย่อ:

ปาริชาติ

APPENDIX

ព្រះបាទ នរោត្តម រាមាធិបតី

บันทึกฉบับนี้จัดทำขึ้นเมื่อวันที่ 21 มิถุนายน 2556

and 210 and 215 0 558

ਗੁਰਮਤਿ

หมายเหตุ

การปลูกผักในโรงเรือน ที่มหาวิทยาลัยสุโขทัย (มสอ.)

(123456789 101112)

ในเดือนปีที่พิมพ์หนังสือฉบับนี้ 22 มิถุนายน 2566

ที่ ทส 1009.5/ 9320



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

30 พฤศจิกายน 2552

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Hyde

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท แบล็คค็อก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

อ้างถึง หนังสือบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ที่ TE 52130 ลงวันที่ 13 กรกฎาคม 2552

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการ The Hyde ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
 2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการด้านที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท แบล็คค็อก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ได้มอบหมายให้บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด จัดทำและมอบอำนาจให้เสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Hyde ตั้งอยู่ที่ซอยสุภาพงษ์ 1 แยก 6 ถนนศรีนครินทร์ แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร เป็นอาคารชุดพักอาศัยจำนวน 1,068 ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

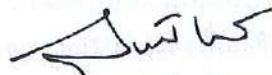
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอ รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการ วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดินและบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 4/2552

2/เมื่อวันที่...

เมื่อวันที่ 30 กรกฎาคม 2552 ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Hyde ของบริษัท แบล็คค็อก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้เมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 รวมทั้ง โครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วยและประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat และเสนอต่อสำนักงานฯ ภายในเวลา 1 เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป อนึ่ง สำนักงานฯ ได้สำเนาหนังสือแจ้งบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นางสาวสุทัษณ์ ระวีวรรณ)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำเนาถูกต้อง



(นางสุปรารถา แท่งไทย)

เจ้าหน้าที่งานธุรการชำนาญงาน

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2265-6500 ต่อ 6810-6816

โทรสาร 0-2265-6616

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ

คุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการ The Hyde

ของ บริษัท แบงค็อก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Hyde ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ตั้งอยู่ที่ซอยสุภาพงษ์ 8 (ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 4) ถนนศรีนครินทร์ แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร มีจำนวนห้องพักอาศัยรวม 1,068 ห้อง จัดทำรายงานฯ โดย บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Hyde ของ บริษัท แบงค็อก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด อย่างเคร่งครัด
2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3. หากโครงการจะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ รวมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมแตกต่างจากที่เสนอไว้ในรายงาน โครงการจะต้องเสนอรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้หน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ พิจารณาให้ความเห็นชอบด้านสิ่งแวดล้อมก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงใด ๆ
4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร็ว และแจ้งหน่วยงานผู้อนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

22 ตุลาคม 2552 ลงชื่อ จำนวน 1/54 หน้า

(นายเบน เตชะอุบล, นายบี เตชะอุบล)

เจ้าของโครงการ

22 ตุลาคม 2552 ลงชื่อ

(นางสาววรรณ หงอสกุล)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

B A N G K O K
DEVELOPMENT Co., Ltd.
บริษัท แบงค็อก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ที่ ทส ๑๐๐๕.๕/ ๙๒ ๕ ๖



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๙ สิงหาคม ๒๕๕๘

เรื่อง ขอแก้ไขเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ อาคารชุดพักอาศัย อีลีเมนต์ ศรีนครินทร์

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท คันทรี กรุป ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

อ้างถึง หนังสือบริษัท คันทรี กรุป ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ที่ CGD 58/0052

ลงวันที่ ๒๒ กรกฎาคม ๒๕๕๘

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท คันทรี กรุป ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ได้เสนอขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดพักอาศัย อีลีเมนต์ ศรีนครินทร์ โดยประสงค์เปลี่ยนแปลงรูปแบบผังโครงการ และแบ่งโฉนดที่ดินที่ต่างไปจากรายงานการขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการที่ได้รับความเห็นชอบ เมื่อวันที่ ๓๑ ตุลาคม ๒๕๕๕ ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พิจารณา นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาแล้วเห็นว่า รายละเอียดที่นำเสนอยังไม่ครบถ้วน จึงขอให้บริษัท คันทรี กรุป ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) แก้ไขเพิ่มเติมข้อมูล ดังนี้

๓. เนื่องจากโครงการมีการเปลี่ยนแปลงพื้นที่ใช้สอยในส่วนสโมสร จากพื้นที่ร้านค้าส่วนพาณิชย์ที่ถูกระบุให้เป็นทรัพย์สินของอาคาร B2 และ B3 เป็นทรัพย์สินส่วนกลางร่วมของนิติบุคคลอาคารชุดทั้ง ๕ นิติบุคคล จึงให้ระบุให้ชัดเจนว่าพื้นที่ร้านค้าที่ขอปรับเปลี่ยนจะใช้เป็นพื้นที่ใด เช่น ห้องสมุด ห้องประชุม ห้องเก็บเอกสาร เป็นต้น ทั้งนี้ต้องสอดคล้องกับกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด รวมทั้งให้ประเมินผลกระทบจากการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดให้ครอบคลุมประเด็นที่เกี่ยวข้องให้ครบถ้วน

๔. ให้ดำเนินการโอนกรรมสิทธิ์ของพื้นที่ที่จะเปลี่ยนแปลงเป็นทรัพย์สินส่วนกลางดังกล่าวให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้จดทะเบียนไปแล้วทั้ง ๕ อาคาร

๕. ให้แสดงรายละเอียดของทรัพย์สินส่วนกลางของโครงการระบุไว้ในรายงานให้ครบถ้วน

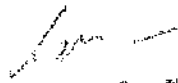
๖. เนื่องจากการตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามโครงการมิได้เสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม

ตรวจสอบ...

ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามเงื่อนไขประกอบทำให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม จึงให้โครงการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อประกอบการพิจารณา

จึงเรียนมาเพื่อโปรดดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



นางสาวชุตินันท์ สิริศรีวิไล

รองผู้อำนวยการสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

จังหวัดขอนแก่น

ผู้ชำนาญการ : โครงการพัฒนาระบบนิเวศสิ่งแวดล้อม

นางสาว ชุตินันท์ สิริศรีวิไล

นางสาวชุตินันท์ สิริศรีวิไล รองผู้อำนวยการสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๖๕๓๖-๖๕๓๖

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๓๖

COUNTRY GROUP

ที่ CGP 58/0052

วันที่ 22 กรกฎาคม 2558

เรื่อง ขออนุญาตแก้ไขเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ
โครงการอาคารชุดพักอาศัย อีสตันท์ ครีนทรีมส์

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย

1. รายงานการแก้ไขเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ
2. แผนผังการแบ่งได้บุคคลอาคารชุด (แก้ไข)

ตามที่ บริษัท คันทรี กรุ๊ป ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ได้รับความเห็นชอบจากสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ในการจัดทำรายงานการขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ เมื่อวันที่ 31 ตุลาคม 2556 ตามขั้นตอนความอยู่ด้าใน

ด้วยใจมุ่งมั่น บริษัทฯ ได้ดำเนินการพัฒนาโครงการแล้วเสร็จ 5 อาคารจาก 7 อาคาร และบริษัทฯ ได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับอนุญาตอย่างเคร่งครัดเสมอมา แต่เนื่องจากบริษัทฯ ประสงค์เปลี่ยนแปลงรูปแบบผังโครงการตามแผนรายนามหน้า รูปที่ 2.5.8-1 แผนผังแนวทางการแบ่งโฉนดที่ดินให้ต่างไปจากเดิม โดยประสงค์ตัดแบ่งแยกโฉนดที่ดินอาคาร B2 และ B3 บางส่วนให้เปลี่ยนแปลงไปจากเดิมและยกให้แก่นิติบุคคลอาคารชุดทั้ง 4 ในภายหลังเพื่อใช้เป็นทรัพย์สินส่วนกลางร่วมของโครงการ และเปลี่ยนแปลงพื้นที่ที่พิกัดบริเวณอาคารสโมสรให้เป็นพื้นที่อเนกประสงค์ รายละเอียดตามรายละเอียดท้ายหนังสือฉบับนี้

บริษัทฯ มุ่งหวังให้เจ้าของร่วมผู้อยู่อาศัยได้รับประโยชน์สูงสุดและให้มีสภาพแวดล้อมที่เหมาะสมแก่การพักอาศัยมากที่สุด และการแก้ไขเปลี่ยนแปลงนี้เป็นการแก้ไขเพียงเล็กน้อยไม่กระทบต่อสภาพความยั่งยืนของเจ้าของร่วมเจ้าของร่วมผู้ร่วมแต่อย่างใด

ดังนั้น บริษัทฯ จึงขอส่งเอกสารประกอบการพิจารณาของสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อโปรดพิจารณาและให้ความเห็นชอบ ต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

นายเบญจมาภรณ์
กรรมการบริหาร

(นายเบญจมาภรณ์)

ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร

บริษัท คันทรี กรุ๊ป ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

(ในนาม บริษัทฯ)

กรรมการบริหาร

นายเบญจมาภรณ์

นายเบญจมาภรณ์

COUNTRY GROUP DEVELOPMENT PCL.

Level 10, Pinnakal Tower, 209 Pinnakal Rd, Bangkok 10110 Thailand

Tel: (66) 2-558 7000 / F: (66) 2-558 7580 | www.cgd.co.th

รายงานการขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ

โครงการอาคารชุดพักอาศัย อัสสัมชัญ ศรีนครินทร์

ทาง บริษัท คันทรี กรุ๊ป ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) มีแผนการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ที่ทางโครงการยังมิได้มีการเปิดขายห้องของนิติ 3 อาคาร B2 และ B3 เพื่อส่งเสริมคุณภาพชีวิตให้ผู้อยู่อาศัย จึงมีแนวคิดที่จะเปลี่ยนแปลงพื้นที่ในส่วนนี้ โดยจากพื้นที่ว่างส่วนหน้าบริเวณทางเดินแนวทแยงอาคารแบ่งโอบเขตที่ดิน ที่ถูกระบุให้เป็นพื้นที่ของนิติ 3 อาคาร B2 และ B3 โดยจะขอปรับเปลี่ยนให้เป็นพื้นที่ห้องประชุม และห้องทำงานชุดจำนวน 10 ห้องที่สำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อจะมอบพื้นที่ในส่วนนี้ให้กับทรัพย์สินส่วนกลางที่ใช้ร่วมกันของทั้งโครงการแทน

ในการนี้ทาง บริษัท คันทรี กรุ๊ป ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) จึงได้จัดทำรายงานการขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ อาคารชุดพักอาศัย อัสสัมชัญ ศรีนครินทร์ เสนอต่อที่สำนักงานโยธาฯ และแผนกทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อนำเสนอต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ที่พิจารณาให้ความเห็นจากด้านสิ่งแวดล้อมของโครงการของโครงการ

1.เดิมตามที่ บริษัท คันทรี กรุ๊ป ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานโยธาฯและแผนกทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ในการจัดทำรายงานการขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ เมื่อวันที่ 31 ตุลาคม 2555 ตามที่ทางทราบความอยู่ ณ เวลานั้น โครงการจะมีนิติบุคคลอาคารชุด ดังนี้

- 1.1 นิติบุคคลอาคารชุดที่ 1 จัดทะเบียนชื่อ นิติบุคคลอัสสัมชัญ ศรีนครินทร์ 1-2 (จัดทะเบียนนิติบุคคลฯ แล้ว)
- 1.2 นิติบุคคลอาคารชุดที่ 2 จัดทะเบียนชื่อ นิติบุคคลอัสสัมชัญ ศรีนครินทร์ 3 (จัดทะเบียนนิติบุคคลฯ แล้ว)
- 1.3 นิติบุคคลอาคารชุดที่ 3 จัดทะเบียนชื่อ นิติบุคคลอัสสัมชัญ ศรีนครินทร์ 4-5 (กำลังดำเนินการขอสร้างอาคาร)
- 1.4 นิติบุคคลอาคารชุดที่ 4 จัดทะเบียนชื่อ นิติบุคคลอัสสัมชัญ ศรีนครินทร์ 6-7 (จัดทะเบียนนิติบุคคลฯ แล้ว)

2.ตามที่ บริษัท คันทรี กรุ๊ป ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ได้พิจารณาโครงการอาคารชุดพักอาศัย อัสสัมชัญ ศรีนครินทร์ ซึ่งตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 1 แขวง 6 ถนนศรีนครินทร์ แขวงบางบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร ได้รับความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) จากสำนักงานโยธาฯและแผนกทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (ฉผ.) ตามหนังสือที่ พล. ๑๐๕.๖/๑๐๐๐ ลงวันที่ 31 ตุลาคม 2555 นี้

ต่อมา บริษัทฯ ได้ทำการก่อสร้างอาคารชุดแล้วเสร็จบางส่วน โดยทยอยจดทะเบียนอาคารชุด และนิติบุคคลอัสสัมชัญ ศรีนครินทร์ 1-2, 3 และ 6-7 (ตามลำดับ) เป็นที่เรียบร้อยแล้ว แต่เนื่องจาก บริษัทฯ ประสงค์ใช้บางส่วนของที่ดินบริหารจัดการพื้นที่ให้เป็นประโยชน์เพิ่มเติมโครงการฯและเจ้าของกรรมสิทธิ์ร่วมให้มากขึ้น โดยการตัดแบ่งบางส่วนของโฉนดที่ดินเลขที่ 3/333 และ 3/334 ตำบลหนองบอน อำเภอประเวศ กรุงเทพมหานคร เพื่อแบ่งแยกพื้นที่ใช้ประโยชน์ที่ตั้งของห้อง

ทำที่
นายสมชาย ใจดี
นายกเทศมนตรีเมือง
กรุงเทพมหานคร

พาณิชย์ ในอาคารโมโนฯ ตามรายละเอียดส่วนงาน ๕1A เลขที่ข้างใต้: ขอปรับเปลี่ยนให้เป็น ห้องประชุม และห้องทำงาน
ของเจ้าหน้าที่สำนักงานนิคมอุตสาหกรรมชุด เพื่อทดแทนที่ดินนิคมอุตสาหกรรมชุดอีอีอีเก๊าท์ ศรีนครินทร์ 1-3, 3, 6-7 และ 4-5 ให้เป็น
ทรัพย์สินส่วนกลางร่วมของโครงการร่วมกัน

3. การปรับเปลี่ยนรั้วด้านสนิมสนิม ไม่กระทบตารางพื้นที่ให้สอยของอาคารโมโนฯ อาคาร B2 และอาคาร B3
เนื่องจากให้ตารางพื้นที่ให้สอยของอาคารในรายงานฉบับสมบูรณ์เดิม และจำนวนหลังเดิมทั้งหมด ทางบริษัท สัมฤทธิ์ กรุ๊ป ดี
เวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ขอยืนยันการใช้ตารางที่ 2.4-2 : อ้างว่าสามารถใช้พื้นที่โครงการ ตามแผนที่ 13 ของรายงาน
การเปลี่ยนแปลงขยายผลเขตโครงการ ฉบับสมบูรณ์เดิม โครงการอาคารชุดพักอาศัย อีอีอีเก๊าท์ ศรีนครินทร์

4. ลอดพื้นที่ของอาคาร B2 0-0-18.66 ไร่ (74.60 ตร.ม.) จากเดิมมีพื้นที่ 0-3-47.25 ไร่ (1,389 ตร.ม.) คงเหลือ
0-3-28.60 ไร่ (1,314.40 ตร.ม.)

5. ลอดพื้นที่ของอาคาร B3 0-0-18.65 ไร่ (74.60 ตร.ม.) จากเดิมมีพื้นที่ 0-3-47.25 ไร่ (1,389 ตร.ม.) คงเหลือ
0-3-28.60 ไร่ (1,314.40 ตร.ม.)

6. พื้นที่ของทรัพย์สินส่วนกลางที่ใช้ร่วมกัน 0-0-37.30 ไร่ (149.20 ตร.ม.) จากเดิมมีพื้นที่ 0-0-96.25 ไร่ (13,186 ตร.ม.) เพิ่มเป็น 8-1-33.55 ไร่ (13,334.20 ตร.ม.)

7. ในกรณีปรับเปลี่ยนพื้นที่โครงการ จะต้องมีการ จัดแบ่งโฉนดส่วนที่ดิน ออกจากอาคาร B2 และ B3 ให้เป็น
โฉนดของพื้นที่ส่วนกลางร่วมกัน สำนักงานที่ดิน กรุงเทพมหานคร สาขาพิเศษ ได้ออกให้ทางโครงการยื่นขอขออนุญาต
เปลี่ยนแปลงแก้ไขรายละเอียดส่วนงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม(EIA) จากสำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม(สผ.) เสียก่อน จึงดำเนินการจดทะเบียนสิทธิกรรมสิทธิ์โฉนดที่ดินแปลงที่แบ่งแยกให้แก่
นิคมอุตสาหกรรมชุด ทั้ง 4 นิคม ต่อไป

โดยเบื้องต้นทาง บริษัท สัมฤทธิ์ กรุ๊ป ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ได้ทำการจัดประชุมชี้แจงแจ้งให้กรรมการนิติ
บุคคลให้ความเห็นชอบแล้ว และอนุมัติให้ทางผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุดเห็นชอบการรับมอบพื้นที่เพิ่มเติมในส่วนนี้ ตาม
ของศาลาเถมนมา และจะดำเนินการโอนกรรมสิทธิ์ให้ยี่ นิคมอุตสาหกรรมอีอีอีเก๊าท์ ศรีนครินทร์ 1-2, 3, 6-7 ให้เรียบร้อยแล้วตามที่ยื่น
แก้ไขรายงานในครั้งนี้

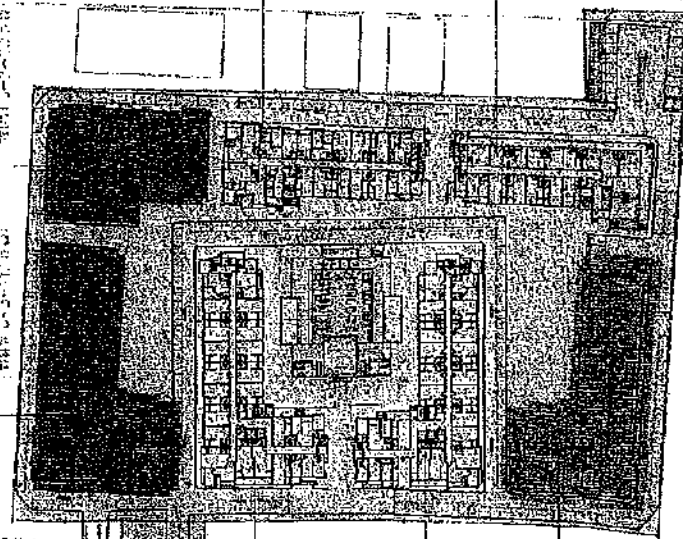
บริษัท สัมฤทธิ์ กรุ๊ป ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
นาย สัมฤทธิ์ กรุ๊ป ดีเวลอปเม้นท์
กรรมการผู้จัดการ

แผนผังการแบ่งโฉนดของรายงานฉบับสมบูรณ์เดิม

นิติบุคคลอาคารชุดที่ 4
พื้นที่ 2,056 ตร.ม. (1-1-14 ไร่)

พื้นที่ 0-3-11 ไร่

สัญลักษณ์	นิติบุคคลอาคารชุดที่
1	นิติบุคคลอาคารชุดที่ 1
2	นิติบุคคลอาคารชุดที่ 2
3	นิติบุคคลอาคารชุดที่ 3
4	นิติบุคคลอาคารชุดที่ 4
5	ที่ดินว่างเปล่า



พื้นที่ส่วนกลางที่ร่วมกัน
พื้นที่ 13,185 ตร.ม. (8-0-98 ไร่)

นิติบุคคลอาคารชุดที่ 5
พื้นที่ 2,778 ตร.ม. (1-2-84 ไร่)

อาคาร B*
(พื้นที่ 0-3-11 ไร่)

นิติบุคคลอาคารชุดที่ 2
พื้นที่ 1,244 ตร.ม. (0-3-11 ไร่)

นิติบุคคลอาคารชุดที่ 1
พื้นที่ 2,025 ตร.ม. (1-1-8 ไร่)

วันที่ 20/10/2561
นาย [Signature]
ตำแหน่ง [Signature]

รูปที่ 2.5.8-1 : แผนผังแนวทางการแบ่งโฉนดที่ดิน ขอบเขตพื้นที่ของนิติบุคคลอาคารชุดและพื้นที่ส่วนกลางที่ร่วมกัน

แผนผังชั้นแบบแก้ไข

นิคมอุตสาหกรรมชุดที่ 4
พื้นที่ 2.056 ตร.ม. (1-1-14 ไร่)
อาคาร B1
(พื้นที่ 0-3-11.15 ไร่)
อาคาร D
(พื้นที่ 0-2-2.85 ไร่)

พื้นที่จอดรถใช้ร่วมกับ

พื้นที่ 13,334.20 ตร.ม. (3-1-33.55 ไร่)

อาคารจอดรถ

อาคาร B2
(พื้นที่ 0-3-38.60 ไร่)

อาคาร B3
(พื้นที่ 0-3-38.60 ไร่)

นิคมอุตสาหกรรมชุดที่ 2
พื้นที่ 1,244 ตร.ม. (0-3-11 ไร่)

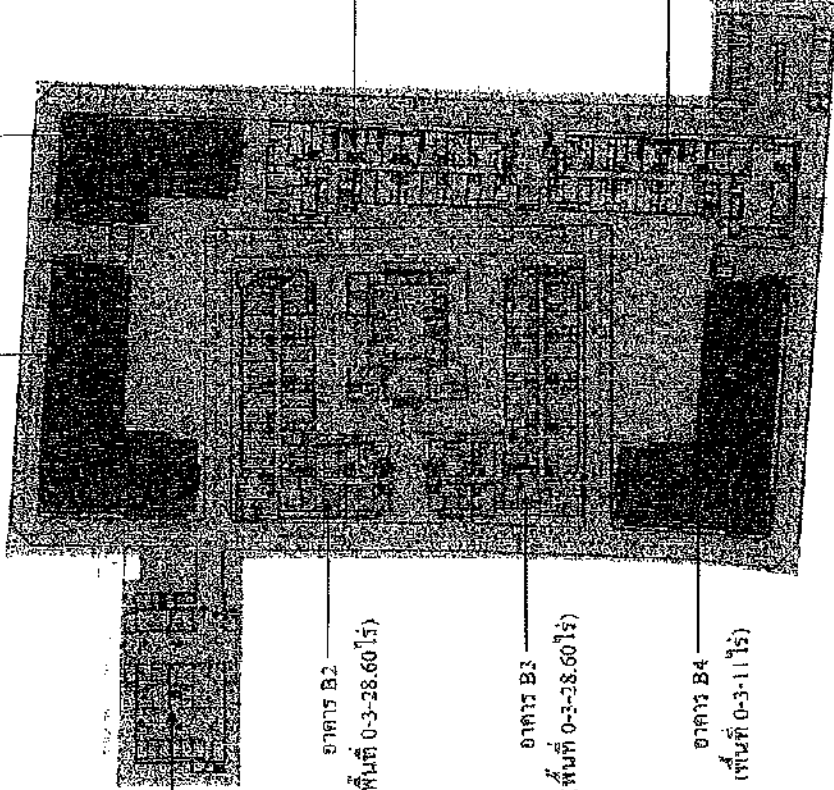
อาคาร B4
(พื้นที่ 0-3-11 ไร่)

อาคาร C2
(พื้นที่ 0-2-54.4 ไร่)

นิคมอุตสาหกรรมชุดที่ 1
พื้นที่ 2,025 ตร.ม. (0-1-6.25 ไร่)

อาคาร C1
(พื้นที่ 0-2-51.85 ไร่)

สัญลักษณ์	นิคมอุตสาหกรรมชุดที่ 1	นิคมอุตสาหกรรมชุดที่ 2	นิคมอุตสาหกรรมชุดที่ 3	นิคมอุตสาหกรรมชุดที่ 4	ทรัพย์สินสาธารณะ




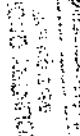


รูปที่ 2.5.8-1 : แผนผังแนวทางการแบ่งโฉนดที่ดิน ขอบเขตพื้นที่ของนิคมอุตสาหกรรมชุดและทรัพย์สินที่ร่วมกัน

แผนผังฉบับแก้ไข

ลำดับขั้นตอนการก่อสร้าง

- PHASE ที่ 1 : ประกอบด้วยแปลงที่ 1,2 และ 8
 PHASE ที่ 2 : ประกอบด้วยแปลงที่ 3
 PHASE ที่ 3 : ประกอบด้วยแปลงที่ 4 และ 5
 PHASE ที่ 4 : ประกอบด้วยแปลงที่ 6 และ 7

พื้นที่ชนิด 2 (พื้นที่ 0-3-11ไร่)	พื้นที่ชนิด 3 (0-3-28.60ไร่)	พื้นที่ชนิด 4 (0-3-11.15ไร่)	แปลงที่ 6
แปลงที่ 3	แปลงที่ 4	แปลงที่ 5	
แปลงที่ 8 (ทรัพย์สินส่วนกลาง)			
พื้นที่ทรัพย์สินส่วนกลางรวม 8-1-33.55 ไร่			
แปลงที่ 1 พื้นที่ชนิด 1 (0-2-54.4ไร่)	แปลงที่ 2 พื้นที่ชนิด 4 (0-2-2.85ไร่)	แปลงที่ 7	

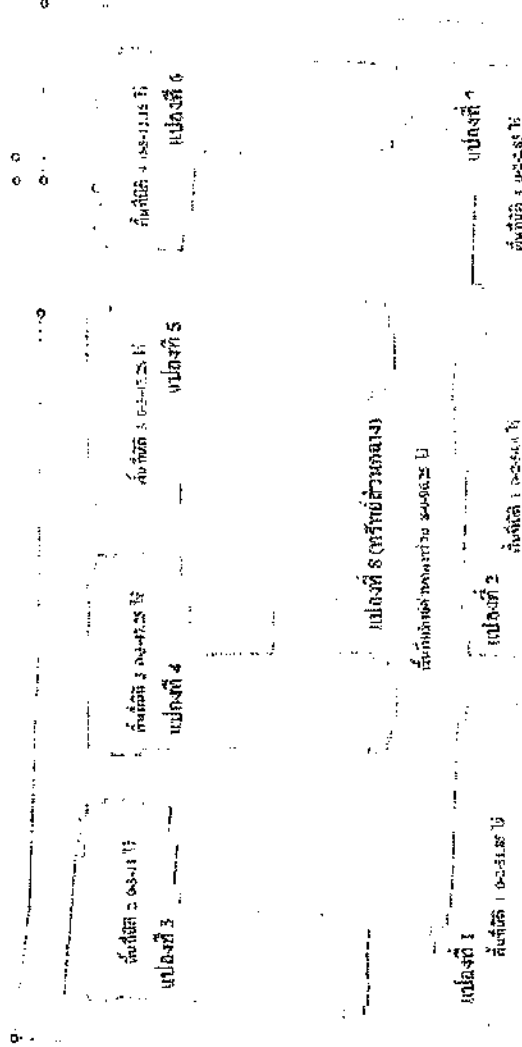
นาย 
 นาย 
 นาย 
 นาย 

หมายเหตุ : ขั้นตอนการดำเนินการอยู่ในระยะส่งเอกสารจัด
 และสอบเขต แบ่งแยกโฉนด
 รูปที่ 2.5.8-2 : รูปแสดงการแบ่งแปลงที่ดินและลำดับการก่อสร้างของโครงการ

แผนผังการแบ่งเงินลงทุนของรัฐบาลกับเอกชนร่วมลงทุน

ลำดับขั้นตอนการก่อสร้าง

- PHASE ที่ 1 : ประถมด้วยแปลงที่ 1,2,3,8
- PHASE ที่ 2 : ประกอบด้วยแปลงที่ 3
- PHASE ที่ 3 : ประถมด้วยแปลงที่ 4,5,6,7
- PHASE ที่ 4 : ประถมด้วยแปลงที่ 6,7



วันที่ 25.8.25

หมายเหตุ : ข้อควรพิจารณาในการดำเนินการก่อสร้างและขอเสนอ แบ่งแยกโอน

รูปที่ 2.5.8-2 : รูปแสดงการแบ่งแปลงที่ดินและลำดับการก่อสร้างโครงการ

2.2-2

จากกลุ่มบริษัท 7 ของทางมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ ซึ่งแบ่ง

จากเล่มหน้า 7 ขอบางงานการแปลเป็นภาษาอังกฤษ โดยภาควิชาการศึกษาศาสตร์ สังคมที่ ได้รับคณิศร
8) อาคารสโมสร เป็นอาคารสูงอันเดียวที่ผิดกว่าใช้พื้นที่เป็น Club house บ้านคำ หึงนี้ และอ่าวบ้าน้ำ ตามวน 3 ระยะ (รูปที่ 2-2-2
หน้า 7-8) แปลนทั้ง และไม่ได้มาตรฐาน (รูปประกอบ)

จากกลุ่มบริษัท 7 ของทางมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ ซึ่งแบ่ง

ตารางที่ 2.4-1 : จำนวนผู้ใช้ส้วมของอาคาร

การดำเนินงานตามแผนปฏิบัติการประจำปี ๒๕๖๑

๒) ขาดคุณสมบัติ เป็นอาสาสมัครวัยเด็กที่พิการไปตั้งแต่ ๐-๖ ปี และครอบครัวมีรายได้น้อยกว่า ๑๕๐ บาทต่อเดือน

(๓) ข้อ ๒-๑ : หน้า ๕-๖ | หน้า ๗-๘ | หน้า ๙-๑๐ และหน้า ๑๑-๑๔

ตารางที่ 2.4-2 : อัตราส่วนการใช้พื้นที่โครงการก่อนและหลังการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ

อย่างไรก็ตามอัตราส่วนการใช้พื้นที่โครงการที่มีการเปลี่ยนแปลงไปดังกล่าวข้างต้นยังคงมีความสอดคล้องตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2549 ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 ที่กำหนดให้ค่า FAR และ OSR มีค่าไม่เกิน 5 : 1 และไม่ต่ำกว่า 69% และกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ที่กำหนดให้อัตราส่วนพื้นที่ว่างพอพื้นที่ใดไม่น้อยกว่า 30%

2.5 ระบบสาธารณูปโภคของโครงการ

2.5.1 ระบบน้ำใช้

(1) ปริมาณน้ำใช้ ความต้องการใช้น้ำภายหลังการเปลี่ยนแปลงมีปริมาณ 725 ลบ.ม./วัน ลดลงจากเดิมที่มีปริมาณ 752 ลบ.ม./วัน ดังนั้นจะเกิดการคำนวณปริมาณน้ำใช้หลังการเปลี่ยนแปลงในตารางที่ 2.5.1-1 ซึ่งมีเกณฑ์กำหนดในการคำนวณดังนี้

- น้ำใช้สำหรับห้องชุดพักอาศัย	=	200	ลิตร/คน/วัน
- น้ำใช้สำหรับพนักงาน	=	100	ลิตร/คน/วัน
- น้ำใช้สำหรับพื้นที่สำนักงาน	=	3.8	ลิตร/ตร.ม./วัน
- น้ำใช้สำหรับพื้นที่พาณิชย์	=	8	ลิตร/ตร.ม./วัน
- น้ำใช้สำหรับอาคารจอดรถ	=	40	ลิตร/คัน
- น้ำใช้สำหรับห้องประชุม/สโมสร	=	10	ลิตร/ตร.ม. วัน
- น้ำใช้สำหรับล้างห้องซักยวดย	=	3	ลิตร/ตร.ม./วัน
- ส้วมย่อยน้ำ (ตลอดส่วนที่ระเหย)	=	4.9	ลบ.ม./วัน


(2) การสำรองน้ำใช้ เติมน้ำอาคาร B แต่ละอาคาร (B1, B2, B3 และ B4) ได้ออกแบบให้มีถังเก็บน้ำใช้ใต้ดิน ปริมาตร 160 ลบ.ม. และถังเก็บน้ำขึ้นอาคารที่ปริมาตรรวม 36 ลบ.ม. (ถังสำเร็จรูปขนาด 4 ลบ.ม. จำนวน 6 ถัง) อาคาร C แต่ละอาคาร (C1 และ C2) มีถังเก็บน้ำใช้ใต้ดินปริมาตร 140 ลบ.ม. และถังเก็บน้ำขึ้น อาคารที่ปริมาตรรวม 36 ลบ.ม. และอาคาร D มีถังเก็บน้ำใช้ใต้ดินปริมาตร 110 ลบ.ม. และถังเก็บน้ำขึ้น อาคารที่ปริมาตรรวม 36 ลบ.ม. รวมมีการสำรองน้ำใช้เดิม 1,282 ลบ.ม.


ตารางการคำนวณค่าใช้จ่ายของโครงการ ในรายงานฉบับสมบูรณ์ได้

กิจกรรม	หน่วย	จำนวน	อัตราการใช้	ปริมาณใช้
		(หน่วย)	(อัตรา/หน่วย/วัน)	(ลบ.ม./วัน)
8.อาคารสโมสร				
- สระว่ายน้ำ (ขดเขยการระเหย)	ตร.ม.	541.50	4.9	2.65
- พื้นที่พลาซีย	ตร.ม.	103.00	8	0.82
- Club house	ตร.ม.	96.00	10	0.96
- พนักงาน	คน	5	100	0.50
รวมปริมาณน้ำใช้สโมสร				4.94

ตารางการคำนวณค่าใช้จ่ายของโครงการ ในรายงานฉบับแก้ไขใหม่

กิจกรรม	หน่วย	จำนวน	อัตราการใช้	ปริมาณใช้
		(หน่วย)	(อัตรา/หน่วย/วัน)	(ลบ.ม./วัน)
8.อาคารสโมสร				
- สระว่ายน้ำ (ขดเขยการระเหย)	ตร.ม.	541.50	4.9	2.65
- Club house	ตร.ม.	147.50	10	1.475
- พื้นที่สำนักงาน	ตร.ม.	51.50	3.8	0.1957
- พนักงาน	คน	5	100	0.50
รวมปริมาณน้ำใช้สโมสร				4.8207


 กรมทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
 กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
 กรุงเทพมหานคร



ตารางการคำนวณปริมาณน้ำเสีย

กิจกรรม	ตารางการคำนวณน้ำเสียโครงการ ในรายงานฉบับสมบูรณ์เดิม		ตารางการคำนวณน้ำเสียโครงการ ในรายงานฉบับแก้ไขใหม่	
	ปริมาณน้ำใช้ (ลบ.ม./วัน)	ปริมาณน้ำเสีย (ลบ.ม./วัน)	ปริมาณน้ำใช้ (ลบ.ม./วัน)	ปริมาณน้ำเสีย (ลบ.ม./วัน)
1.อาคาร B1	113.5	90.87	113.5	90.87
2.อาคาร B2	113.5	90.87	113.5	90.87
3.อาคาร B3	113.54	90.83	113.54	90.83
4.อาคาร B4	113.5	90.87	113.5	90.87
5.อาคาร C1	88.90	71.12	88.90	71.12
6.อาคาร C2	96.54	77.23	96.54	77.23
7.อาคาร D	72.55	58.04	72.55	58.04
8.สโมสร	4.94	3.95	4.92	3.86
9.อาคารจอดรถ	7.86	6.29	7.86	6.29
รวมปริมาณน้ำเสียทั้งหมด		580.07	รวมปริมาณน้ำเสียทั้งหมด	579.98

2.5.2 การจัดการน้ำเสีย และสิ่งปฏิกูล

(1) ปริมาณน้ำเสีย น้ำเสียภายหลังการเปลี่ยนแปลงจะมีปริมาณ 580 ลบ.ม./วัน ซึ่งคิดเป็นร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้ที่ไม่รวมน้ำใช้สำหรับเติมสระว่ายน้ำ และน้ำรดต้นไม้ ดังรายละเอียดการคำนวณปริมาณน้ำเสียในตารางปริมาณน้ำเสียข้างต้น

ซึ่งปริมาณน้ำเสียนี้อาจเท่ากับปริมาณน้ำเสียเดิมในรายงานฉบับสมบูรณ์เดิม จึงไม่ทำให้เกิดผลกระทบในโครงการ

ทรัพย์สินส่วนกลางร่วมของ 4 นิติบุคคลอาคารชุด ได้แก่ นิติบุคคลอาคารชุดลิ้มเม้นท์ ศรีนครินทร์ 1-
2. นิติบุคคลอาคารชุดลิ้มเม้นท์ ศรีนครินทร์ 3. นิติบุคคลอาคารชุดลิ้มเม้นท์ ศรีนครินทร์ 4-5. นิติบุคคลอาคารชุดลิ้มเม้นท์ ศรี
นครินทร์ 6-7 โดยมีรายละเอียดและสัดส่วนเงินที่ควรถือครองกรรมสิทธิ์ในบางส่วนของแต่ละนิติบุคคลอาคารชุด ดังนี้


- 1) นิติบุคคลอาคารชุดลิ้มเม้นท์ ศรีนครินทร์ 1-2 จำนวน 26.29 ส่วน ใน 100
- 2) นิติบุคคลอาคารชุดลิ้มเม้นท์ ศรีนครินทร์ 3 จำนวน 15.87 ส่วน ใน 100
- 3) นิติบุคคลอาคารชุดลิ้มเม้นท์ ศรีนครินทร์ 4-5 จำนวน 31.74 ส่วน ใน 100
- 4) นิติบุคคลอาคารชุดลิ้มเม้นท์ ศรีนครินทร์ 6-7 จำนวน 26.10 ส่วน ใน 100

ทรัพย์สินส่วนกลางร่วมของ 4 นิติบุคคลอาคารชุด ประกอบด้วยทรัพย์สินส่วนกลาง ดังนี้

- 1) ที่ตั้งสิ่งปลูกสร้างอาคารจอดรถ อาคารคลับเฮาส์ สระว่ายน้ำ สนาม และถนอมคอนกรีตโครงการ
 - (1) โฉนดที่ดินเลขที่ 25107 เลขที่ดิน 5421 หน้าสำรวจ 3686 ตำบลหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร เนื้อที่รวม 6-3-62.2 ไร่ (ที่ตั้งถนนรอบโครงการ สนามจอดรถ อาคารคลับเฮาส์ และสวน)
 - (2) โฉนดที่ดินเลขที่ 25106 เลขที่ดิน 5420 หน้าสำรวจ 3685 ตำบลหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร เนื้อที่รวม 0-3-20 ไร่ (ที่ตั้งอาคารจอดรถ)
 - (3) โฉนดที่ดินเลขที่ 32903 เลขที่ดิน 4665 หน้าสำรวจ 3685 ตำบลหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร เนื้อที่รวม 0-0-33 ไร่ (ที่ตั้งสวน สนามจอดรถ ถนอมคอนกรีตโครงการ)
- 2) อาคารจอดรถ 1 หลัง
- 3) อาคารคลับเฮาส์ 1 หลัง
- 4) โครงสร้างและสิ่งก่อสร้างเพื่อความมั่นคงและเพื่อป้องกันความเสียหายต่ออาคารจอดรถ และอาคารคลับเฮาส์ ได้แก่
 - (1) เสาเข็ม ฐานราก เสา คาน พื้น ผนังรับน้ำหนัก เสา
 - (2) ผนังภายนอกอาคาร
- 5) รั้วรอบโครงการ
- 6) ถนนและทางเดินรอบโครงการ
- 7) ระบบระบายน้ำของโครงการที่อยู่นอกเหนือจากทรัพย์สินส่วนกลางของแต่ละนิติบุคคลอาคารชุด
- 8) ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการที่อยู่นอกเหนือจากทรัพย์สินส่วนกลางของแต่ละนิติบุคคลอาคารชุด
- 9) ระบบประปาของโครงการที่อยู่นอกเหนือจากกรรมสิทธิ์ของนิติบุคคลอาคารชุด
- 10) ที่จอดรถสาธารณะ บริเวณถนนรอบโครงการ
- 11) ระบบไฟฟ้าแสงสว่างของอาคารจอดรถ และที่จอดรถบริเวณรอบโครงการที่อยู่นอกเหนือจากทรัพย์สินส่วนกลางของแต่ละนิติบุคคลอาคารชุด
- 12) ลิฟต์โดยสาร 2 ชุด ถังรับอาคารจอดรถ พร้อมช่องลิฟต์โดยสาร 2 ช่อง / รวมทั้งห้องเครื่องลิฟต์ และถังควาลิฟต์โดยสาร
- 13) ระบบดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet) บริเวณหน้าประตูบันไดหนีไฟของอาคารจอดรถ

ทำขึ้น ณ กรุงเทพมหานคร
วันที่ ๒๖ กรกฎาคม ๒๕๖๒
[Signature]
[Stamp]

- 14) ระบบป้องกันฟ้าผ่าของอาคารจอดรถ
- 15) ไฟฟ้าฉุกเฉิน (Emergency light) ในอาคารจอดรถ
- 16) ระบบไฟฟ้าพร้อมอุปกรณ์ ประกอบด้วยตู้ไฟหลัก MDB (Main Distribution Board)
- 17) หม้อแปลงไฟฟ้าไม่เกิน 300 KVA / อาคารจอดรถ พร้อมอุปกรณ์และพื้นวาง
- 18) มิเตอร์ไฟฟ้าใหญ่ จากการไฟฟ้าในครนกลาง
- 19) ระบบสุขาภิบาลภายในอาคารจอดรถ และอุปกรณ์
- 20) ห้องเก็บสารอะไหล่ที่อยู่ในพื้นที่ส่วนกลาง ชั้น 1 ของอาคารจอดรถ
- 21) ปั๊มน้ำมีไฟ พร้อมอุปกรณ์ของอาคารจอดรถ
- 22) ท่อสำหรับระบบระบายน้ำ น้ำประปา น้ำโสโครก น้ำทิ้ง น้ำดับเพลิงของอาคารจอดรถ
- 23) ท่อระบายน้ำฝนของอาคารจอดรถ
- 24) ห้องซักผ้าซักกาย (Fitness room) พร้อมอุปกรณ์ทั้งหมด บริเวณอาคารคลับเฮ้าส์
- 25) ระบบปรับอากาศส่วนพื้นที่ห้องซักผ้าซักกาย
- 26) สระว่ายน้ำ สระเด็ก และสระจากุซซี่ พร้อมอุปกรณ์บริเวณสวนสาธารณะ
- 27) สวน - สนามเด็กเล่น ส่วนกลาง
- 28) ป้อมยามทางเข้า ออกโครงการ
- 29) ระบบควบคุม การเข้า - ออก อาคารจอดรถและกั้นยี่ห้อ (Access Control) และอุปกรณ์
- 30) ระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) และอุปกรณ์


 (นาย)

บทที่ 1

บทนำ

2.1 ที่ตั้งโครงการ

โครงการ The Hyde ตั้งอยู่ที่ซอยสุภาพงษ์ 8 (ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 4) ถนนศรีนครินทร์ แขวงหนองบอน เขต ประเวศ กรุงเทพมหานคร ดังแสดงในรูป 2.1-1 (หน้า ร2-1) แผนที่แสดงที่ตั้งโครงการ

สำหรับที่ตั้งโครงการ ตามแผนผังการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่ได้จำแนกประเภทท้ายกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2549 ออกตามความใน พ.ร.บ. การผังเมือง พ.ศ. 2518 พบว่าพื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตพื้นที่สีส้ม ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง (ย.7-15) ดังแสดงในรูปที่ 2.1-2 (หน้า ร2-2) ซึ่งกำหนดให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย ซึ่งไม่ใช่อาคารขนาดใหญ่พิเศษ สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคเป็นส่วนใหญ่ ดังระบุในสำเนาหนังสือรับรองการใช้ประโยชน์ที่ดินจากสำนักผังเมืองกรุงเทพมหานคร ในภาคผนวก ก.1 อาณาเขตติดต่อโดยรอบพื้นที่โครงการ แสดงดังรูป 2.1-3 (หน้า ร2-3) แผนผังโครงการพร้อมภาพถ่าย สภาพแวดล้อมข้างเคียง โดยมีรายละเอียดดังนี้

ทิศเหนือ	จรด	บ้านพักอาศัย ที่ว่าง และอพาร์ทเมนต์สูง 7 ชั้น (ศิริพรแมนชั่น)
ทิศใต้	จรด	ทาวน์เฮ้าส์ อพาร์ทเมนต์ สูง 8 ชั้น (โกมลอพาร์ทเมนต์) และบ้านพักอาศัย
ทิศตะวันออก	จรด	ซอยสุภาพงษ์ 8 อาคารร้างสูง 8 ชั้น บ้านพักอาศัย และอพาร์ทเมนต์ สูง 5 ชั้น (วิไลพรอพาร์ทเมนต์ และจันผาอพาร์ทเมนต์)
ทิศตะวันตก	จรด	โรงพิมพ์ ซอยสุภาพงษ์ 1 แยก 6 และพื้นที่ว่าง

การเดินทางเข้าสู่พื้นที่โครงการจากถนนศรีนครินทร์ สามารถเข้าได้ 2 ทางดังนี้

เส้นทางที่ 1 จากถนนศรีนครินทร์ เลี้ยวซ้ายเข้าสู่ซอยศรีนครินทร์ 44 (ซอยหมู่บ้านมิตรภาพ) เลี้ยวซ้ายเข้าสู่ถนนหมู่บ้านมิตรภาพ และเลี้ยวซ้ายเข้าสู่ซอยสุภาพงษ์ 1 แยก 6 ประมาณ 800 ม. จะถึงพื้นที่โครงการซึ่งอยู่สุดซอย และเส้นทางนี้จะใช้เป็นเส้นทางหลักในการเข้า-ออกของโครงการ

เส้นทางที่ 2 จากถนนศรีนครินทร์ เลี้ยวซ้ายเข้าสู่ซอยศรีนครินทร์ 42 (ซอยสุภาพงษ์ 3) ประมาณ 100 ม. เลี้ยวขวาเข้าสู่ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 4 (ซอยสุภาพงษ์ 8) ไปประมาณ 200 ม. จะถึงพื้นที่โครงการซึ่งอยู่ทางด้านซ้ายมือ

2.2 ประเภทและขนาดของโครงการ

โครงการ The Hyde เป็นโครงการอาคารชุดพักอาศัย จำนวน 7 อาคาร รวมจำนวนห้องพัก 1,068 ห้อง นอกจากนี้ยังมีอาคารสโมสรและที่จอดรถ สระว่ายน้ำ ถนน ทางเดินสวนหย่อมและสนามหญ้า จัดสร้างบนโฉนดที่ดินเลขที่ 25107 เลขที่ดิน 5421 (สำเนาโฉนดที่ดินแสดงไว้ในภาคผนวก ข.) มีพื้นที่ 12-1-69 ไร่ หรือประมาณ 19,897 ตร.ม. ดังแสดงไว้ในรูปที่ 2.2-1 (หน้า ร2-5) แผนผังโครงการ

2.3 รูปแบบและความสูงของอาคาร

อาคารภายในพื้นที่โครงการ ประกอบด้วย กลุ่มอาคารพักอาศัยจำนวน 7 อาคาร 3 รูปแบบ อาคารสโมสร และที่จอดรถ การวัดระดับความสูงของอาคารในโครงการ ได้กำหนดให้ระดับ ± 0.00 ม. อยู่บริเวณตำแหน่งที่ว่างด้านหน้าอาคารที่กว้างอย่างน้อย 12 ม. และมีความยาวไม่น้อยกว่า 1 ใน 6 ของเส้นรอบรูปอาคาร ตามข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2544 ดังแสดงในรูปที่ 2.3-1 (หน้า ร2-6) แผนผังโครงการแสดงรายละเอียดและตำแหน่งในการวัดระดับความสูงของอาคาร และรูปที่ 2.3-2 (หน้า ร2-7) รูปตัดอาคาร A และ C2 สำหรับอาคารของโครงการมีรายละเอียดดังนี้

(1) อาคารสโมสรและที่จอดรถ (อาคาร A) เป็นอาคาร คสล. สูง 2 ชั้น และชั้นใต้ดิน 2 ชั้น มีความสูงของอาคารจากระดับพื้นดินก่อสร้างถึงระดับพื้นดาดฟ้า 12.0 ม. และมีความยาวไม่น้อยกว่า 1 ใน 6 ของเส้นรอบรูปอาคาร ตามข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2544 ดังแสดงในรูปที่ 2.3-2 (หน้า ร2-7) รูปตัดอาคาร A และ C2 สำหรับอาคารของโครงการมีรายละเอียดดังนี้

- ชั้นใต้ดิน 2 (B2) ใช้พื้นที่เป็นที่จอดรถจำนวน 51 คัน และห้องเครื่อง ดังแสดงในรูปที่ 2.3-9 (หน้า ร2-14) แปลนพื้นที่ B2 อาคาร A
- ชั้นใต้ดิน 1 (B1) ใช้เป็นพื้นที่จอดรถจำนวน 34 คัน พื้นที่ออกกำลังกาย (Fitness) ห้องเก็บของ ห้องเครื่อง และห้องน้ำ สำหรับชั้นนี้มีการจัดสวนสำหรับหลังคา ดังแสดงรูปที่ 2.3-10 (หน้า ร2-15) แปลนพื้นที่ 1 อาคาร A
- ชั้น 1 ใช้เป็นพื้นที่จอดรถจำนวน 23 คัน พื้นที่จัดสวน และห้องพักขยะ ดังแสดงในรูปที่ 2.3-11 (หน้า ร2-16) แปลนพื้นที่ 1 อาคาร A
- ชั้น 2 ใช้พื้นที่เป็นสำนักงาน ร้านค้า และห้องน้ำ ดังแสดงในรูปที่ 2.3-12 (หน้า ร2-17) แปลนพื้นที่ 2 และชั้นดาดฟ้า อาคาร A
- ชั้นดาดฟ้า มีการจัดสวนบนชั้นดาดฟ้า (ดูรูปที่ 2.3-12 (หน้า ร2-17) แปลนพื้นที่ดาดฟ้า อาคาร A

(2) กลุ่มอาคารพักอาศัย จำนวน 7 อาคาร ประกอบด้วย

▪ อาคาร B1, B2, B3, และ B4 เป็นอาคาร คสล. สูง 8 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น มีความสูงของอาคารจากระดับพื้นดินก่อสร้างถึงระดับหลังคา 22.94 เมตร และความสูงของระดับพื้นดินก่อสร้างถึงจุดสูงสุดของอาคาร (หลังคาห้องเครื่องลิฟท์) 26.49 เมตร ดังแสดงในรูปที่ 2.3-13 (หน้า ร2-18) ถึงรูปที่ 2.3-16 (หน้า ร2-21) รูปตัดอาคาร B1-B4 แสดงที่ว่างหน้าอาคารและระดับความสูงของอาคาร และรูปที่ 2.3-17 (หน้า ร2-22) ถึงรูปที่ 2.3-22 (หน้า ร2-27) รูปด้านและรูปตัดของกลุ่มอาคาร B โดยในชั้นต่าง ๆ ของอาคารมีการใช้พื้นที่ดังนี้

- ชั้นใต้ดิน ใช้เป็นพื้นที่จอดรถจำนวน 42 คัน ห้องน้ำ ห้องปั๊ม ห้องไฟฟ้า และห้องพักขยะ ดังแสดงในรูปที่ 2.3-23 (หน้า ร2-28) และรูปที่ 2.3-24 (หน้า ร2-29) แปลนพื้นที่ชั้นใต้ดิน อาคาร B1 และ B4 และอาคาร B2 และ B3 ตามลำดับ
- ชั้น 1-7 ในแต่ละอาคาร ประกอบด้วย ห้องชุดพักอาศัยขนาด 35 ตร.ม. (1 ห้องนอน) จำนวน 119 ห้อง (17 ห้อง/ชั้น) ห้องชุดพักอาศัยขนาด 55 ตร.ม. (2 ห้องนอน) จำนวน 35 ห้อง (5 ห้อง/ชั้น) ห้องไฟฟ้า และห้องพักขยะ ดังแสดงในรูปที่ 2.3-25 (หน้า ร2-30) ถึงรูปที่ 2.3-27 (หน้า ร2-32) แปลนพื้นที่ชั้น 1-7 ของอาคาร B1, B2, B3 และ B4
- ชั้น 8 ในแต่ละอาคาร ประกอบด้วย ห้องชุดพักอาศัยขนาด 1 ห้องนอน (35 ตร.ม.) จำนวน 14 ห้อง และขนาด 2 ห้องนอน (55 ตร.ม.) จำนวน 1 ห้อง ห้องไฟฟ้า ห้องเก็บของ และห้องพักขยะ ดังแสดงในรูปที่ 2.3-28 (หน้า ร2-33) แปลนพื้นที่ชั้น 8 ของอาคาร B1, B2, B3 และ B4
- ชั้นดาดฟ้า ใช้พื้นที่เป็นห้องเครื่องลิฟท์ ห้องปั๊มน้ำ และถังเก็บน้ำ ดังแสดงในรูปที่ 2.3-29 (หน้า ร2-34) แปลนพื้นที่ชั้นดาดฟ้า ของอาคาร B1, B2, B3 และ B4

▪ อาคาร C1 และ C2 เป็นอาคาร คสล. สูง 8 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น มีความสูงของอาคารจากระดับพื้นดินก่อสร้างถึงระดับหลังคา 22.94 เมตร และความสูงของระดับพื้นดินก่อสร้างถึงจุดสูงสุดของอาคาร (หลังคาห้องเครื่องลิฟท์) 26.49 เมตร ดังแสดงในรูปที่ 2.3-30 (หน้า ร2-35) ถึงรูปที่ 2.3-31 (หน้า ร2-36) รูปตัดอาคาร C1 และ C2 แสดงที่ว่างหน้าอาคารและระดับความสูงของอาคาร และรูปที่ 2.3-32 (หน้า ร2-37) ถึงรูปที่ 2.3-37 (หน้า ร2-42) รูปด้านและรูปตัดของอาคาร C1 และ C2 โดยในชั้นต่าง ๆ ของอาคารมีการใช้พื้นที่ดังนี้

- ชั้นใต้ดิน ใช้เป็นพื้นที่จอดรถจำนวน 33 คัน ห้องเก็บของ ห้องไฟฟ้า ห้องน้ำ ห้องปั๊ม และห้องพักขยะ ดังแสดงในรูปที่ 2.3-38 (หน้า ร2-43) แปลนพื้นที่ชั้นใต้ดินอาคาร C1 และ C2
- ชั้น 1-8 ในแต่ละอาคาร ประกอบด้วย ห้องชุดพักอาศัยขนาด 1 ห้องนอน (35 ตร.ม.) จำนวน 112 ห้อง (14 ห้อง/ชั้น) ห้องชุดพักอาศัยขนาด 2 ห้องนอน (55 ตร.ม.) จำนวน 32 ห้อง (4 ห้อง/ชั้น) ห้องไฟฟ้า และ

ห้องพักขยะ ดังแสดงในรูปที่ 2.3-39 (หน้า ร2-44) ถึงรูปที่ 2.3-41 (หน้า ร2-46) แปลนพื้นที่ 1-8 ของอาคาร C1 และ C2

- **ชั้นดาดฟ้า** ใช้พื้นที่เป็นห้องเครื่องลิฟท์ ห้องปั้มน้ำ และถังเก็บน้ำ ดังแสดงในรูปที่ 2.3-42 (หน้า ร2-47) แปลนพื้นที่ดาดฟ้า ของอาคาร C1 และ C2

▪ **อาคาร D C2** เป็นอาคาร คสล. สูง 8 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น มีความสูงของอาคารจากระดับพื้นดินก่อสร้างถึงระดับหลังคา 22.94 เมตร และความสูงของระดับพื้นดินก่อสร้างถึงจุดสูงสุดของอาคาร (หลังคาห้องเครื่องลิฟท์) 26.49 เมตร ดังแสดงในรูปที่ 2.3-43 (หน้า ร2-48) รูปตัดอาคาร D แสดงที่ว่างหน้าอาคารและระดับความสูงของอาคาร และรูปที่ 2.3-44 (หน้า ร2-49) ถึงรูปที่ 2.3-49 (หน้า ร2-54) รูปด้านและรูปตัดของอาคาร D โดยในชั้นต่าง ๆ ของอาคารมีการใช้พื้นที่ดังนี้

- **ชั้นใต้ดิน** ใช้เป็นพื้นที่จอดรถจำนวน 25 คัน ห้องพักขยะ ห้องน้ำ ห้องไฟฟ้า ห้องเก็บของ และห้องปั้มน้ำ ดังแสดงในรูปที่ 2.3-50 (หน้า ร2-55) แปลนพื้นที่ใต้ดินอาคาร D
- **ชั้น 1-8** ในแต่ละอาคาร ประกอบด้วย ห้องชุดพักอาศัยขนาด 1 ห้องนอน (35 ตร.ม.) จำนวน 72 ห้อง (9 ห้อง/ชั้น) ห้องชุดพักอาศัยขนาด 2 ห้องนอน (55 ตร.ม.) จำนวน 32 ห้อง (4 ห้อง/ชั้น) ห้องไฟฟ้า และห้องพักขยะ ดังแสดงในรูปที่ 2.3-51 (หน้า ร2-56) และรูปที่ 2.3-52 (หน้า ร2-57) แปลนพื้นที่ 1-8 ของอาคาร D
- **ชั้นดาดฟ้า** ใช้พื้นที่เป็นห้องเครื่องลิฟท์ ห้องปั้มน้ำ และถังเก็บน้ำ ดังแสดงในรูปที่ 2.3-53 (หน้า ร2-58) แปลนพื้นที่ดาดฟ้า ของอาคาร D

สำหรับจำนวนขนาดห้องชุดพักอาศัยในแต่ละอาคารสามารถสรุปได้ดังตารางที่ 2.3-1 และสำเนาใบประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมของสถาปนิกผู้ออกแบบโครงการแสดงไว้ในภาคผนวก ค.

2.4 การใช้พื้นที่โครงการ

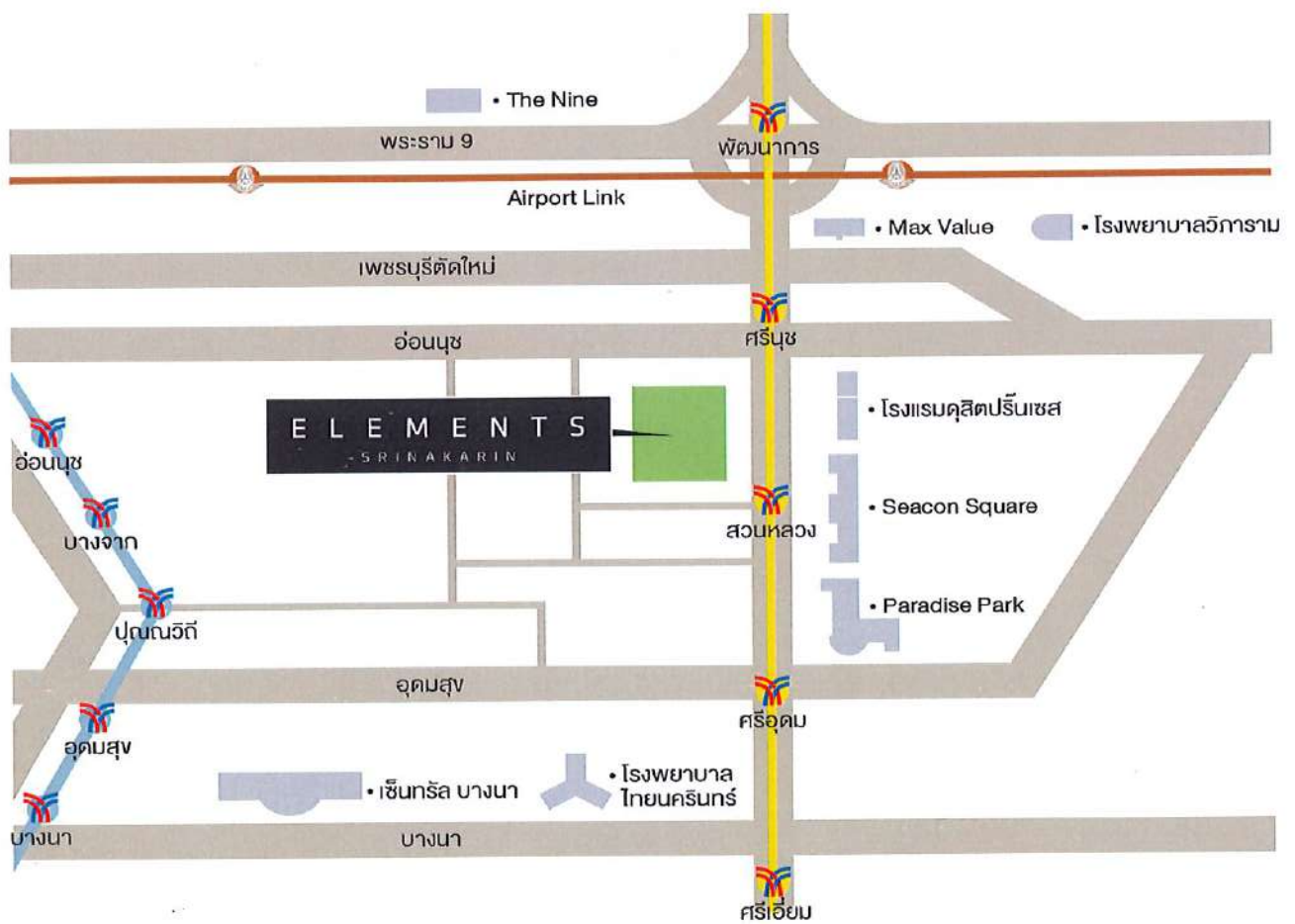
โครงการมีพื้นที่อาคารรวมทั้งสิ้น 66,001.62 ตร.ม. ดังรายละเอียดในตาราง 2.4-1 สรุปการใช้พื้นที่อาคาร นอกจากตัวอาคารสโมสรและที่จอดรถ (อาคาร A) และกลุ่มอาคารพักอาศัย (อาคาร B1-B4, C1-C2 และ D) แล้ว บนพื้นที่โครงการยังประกอบไปด้วย สระว่ายน้ำ ถนน ทางเดิน และพื้นที่สีเขียว รวมทั้งมีถังเก็บน้ำใช้ ระบบบำบัดน้ำเสีย และบ่อนกวนน้ำ อยู่บริเวณใต้ดินของพื้นที่โครงการ สำหรับการไว้พื้นที่ของโครงการ และอัตราส่วนการใช้พื้นที่โครงการสรุปได้ดังตารางที่ 2.4-2 และตารางที่ 2.4-3 ตามลำดับ ซึ่งมีรายละเอียดการคำนวณดังนี้

- อัตราส่วนพื้นที่อาคารทั้งหมดต่อพื้นที่ดิน (Floor Area Ratio) หรือ FAR

พื้นที่อาคาร = 66,011.62 ตร.ม.

พื้นที่โครงการ = 19,876.00 ตร.ม.

2. แผนที่แสดงที่ตั้งของโครงการ



บทที่ 2

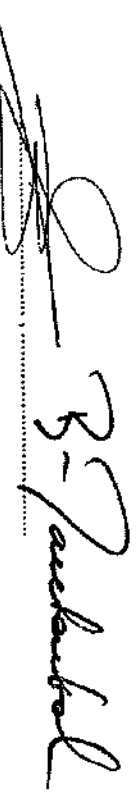
มาตรการป้องกันและแก้ไข
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ
มาตรการติดตามตรวจสอบ
คุณภาพสิ่งแวดล้อม
(ช่วงเปิดดำเนินการ)

**2.1 มาตรการป้องกันและแก้ไข
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ตารางที่ 1)**

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เกี่ยวข้อง	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
ช่วงก่อสร้าง 1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทาง กายภาพ 1.1. ลักษณะภูมิประเทศ	<ul style="list-style-type: none"> การก่อสร้างของ โครงการที่มีพื้นที่ดินจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบสิ่งแวดล้อมประเทศ เนื่องจากพื้นที่ขุดขึ้นมาจากการก่อสร้างและพื้นที่ดินรวม 22,700 ลบ.ม. จะนำมาปรับพื้นที่โครงการประมาณ 10,165 ลบ.ม. ส่วนที่เหลือประมาณ 12,535 ลบ.ม. จะขออนุญาตพื้นที่โครงการทั้งหมด 	<ul style="list-style-type: none"> พื้นที่ขุดจากการก่อสร้าง ต้องมีพื้นที่กองโคลน และต้องปิดปกคลุมหรือเก็บในที่ที่ปิดล้อม เพื่อป้องกันการชะล้างดินส่วนที่เหลือให้เก็บไว้กับพื้นที่ถมดิน ให้ประชาชนทั่วไปมารับชมโครงการโดยเร็ว เพื่อป้องกันการชะล้างดิน วางแผนการขุดดินและการขนส่งดินในแต่ละวันให้สามารถจัดการดินออกจากพื้นที่ได้ทั้งหมด ในกรณีที่จำเป็นต้องมีการขุดดินไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง ต้องจัดให้มีที่กองดินโดยเฉพาะ และต้องปิด หรือปกคลุม หรือเก็บกองในที่ที่ปิดล้อม เพื่อบังคับการชะล้างดินของดิน 	<ul style="list-style-type: none"> ให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการคุณภาพอากาศ คือ การใส่หน้ากาก และการสวมหน้ากากอนามัยทุกครั้ง
1.2 คุณภาพอากาศ เสียง และ การสั่นสะเทือน (1) คุณภาพอากาศ	<ul style="list-style-type: none"> การขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ และเครื่องจักรเข้า-ออกพื้นที่โครงการอาจก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองและส่งผลกระทบต่อผู้ที่อาศัยอยู่รอบโครงการที่อยู่ในเส้นทางขนส่งวัสดุของโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> การขนส่งของ โครงการใช้รถบรรทุกขนาดใหญ่ที่มีฉนวนกันเสียง ไม่ให้มีเศษวัสดุ หกหล่นบนเส้นทางสาธารณะ คลุมกระบะรถบรรทุกป้องกันการหกหล่นของเศษวัสดุบนเส้นทางจราจร จำกัดความเร็วของยานพาหนะบนพื้นที่โครงการ และในเขตสาธารณะไม่เกิน 30 กม./ชม. 	<ul style="list-style-type: none"> จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เพื่อตรวจสอบและแก้ไขหาพื้นที่พบโดยทันที จัดให้มีการตรวจวัดปริมาณละอองภายในพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แมงกีสต์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด / ผู้รับเหมาก่อสร้าง



(นายบน เศรษฐกุล, นายปิ เศรษฐกุล)

เจ้าของโครงการ

BANGKOK DEVELOPMENT CO., LTD.

บริษัท แมงกีสต์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



(นางสาวรณมา หงอติกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม



ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
	<ul style="list-style-type: none"> - กิจกรรมการก่อสร้าง เช่น การเปิดหน้าดิน การขุดดินเพื่อก่อสร้างขั้นต้นได้ดิน การปรับพื้นที่ และการก่อสร้างตัวอาคารอาจก่อให้เกิดการพังกระาะของผืนดิน 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีจุดล้างล้อรถภายในพื้นที่โครงการบริเวณทางเข้า-ออกทั้งทางด้านซอยสุขาภิบาล 8 และซอยสุขาภิบาล 1 แยก 6 โดยรถทุกคันที่ออกจากพื้นที่โครงการต้องล้างล้อรถเพื่อทำความสะอาด ไม่ให้มีดินติดล้อรถ ไปรบกวนผืนดินบนสาธารณะ ซึ่งจะก่อให้เกิดปัญหาฝุ่นละอองของเส้นทางดังกล่าว และเป็นอันตรายต่อผู้ร่วมใช้ถนน - ดำเนินหินหรือทรายหกตามถนนตามสาธารณะ ต้องกวาดทำความสะอาดถนนโดยทันที - หมั่นตรวจสอบ และบำรุงรักษาเครื่องยกของรถบรรทุกให้สมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา และมีคนขับไม่เก็บเศษวัสดุเศษหินของหินมา - จัดทำรั้วชั่วคราว สูงประมาณ 2 ม. ตลอดแนวพื้นที่ก่อสร้างเพื่อเป็นกำแพงกั้นเสียงและติดตั้งแผ่นกันฝุ่นรอบอาคารที่ก่อสร้าง - ผู้คนบริเวณพื้นที่ไม่มีสิ่งปกคลุม เพื่อให้เกิดฝุ่นเป็นประจํา - ให้ความร่วมมือในการจัดทรมนทำความสะอาดของสภาพอาคารแล้วคือผู้คนนั้นเป็นผู้รับผิดชอบ - จัดให้มีคนงมก่อสร้างทำความสะอาดโครงการบริเวณที่ทำการก่อสร้างทุกวัน และจะมีการฉีดพรมน้ำก่อนทำการกวาดทุกครั้ง 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบวัดปริมาณฝุ่นละอองตลอดเวลา - ก่อสร้าง - จุดยืนตัวอย่าง - แนวเขตพื้นที่โครงการทางด้านทิศเหนือพื้นที่ติดกับวิถีพระแมนชั่น หักใช้พื้นที่ติดกับถนนสาธารณะด้านทิศตะวันตกด้านทิศติดกับซอยสุขาภิบาล 1 แยก 6 และทิศตะวันออกด้านทิศติดกับซอยอารีย์ หนึ่งและเจ็ด

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แบงค็อก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด / ผู้รับเหมาก่อสร้าง

B-Prekubul

(นายเจน เศรษฐาต...)

เจ้าของโครงการ

BANK OK
DEVELOPMENT Co., Ltd.
บริษัท แบงค็อก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

Osany Chang

(นางสาวรรณา หงอตุล)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม



[illegible]

BANGKOK DEVELOPMENT CO., Ltd.
บริษัท กรุงเทพพัฒนา จำกัด

THE


ผู้นำของโครงการ

(นางสาววรรณา หะอัสกุล)
ผู้อำนวยการสำนักงาน

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)


ประเภทความเสี่ยงแวดล้อม และจุดต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
	<ul style="list-style-type: none"> - กิจกรรมการก่อสร้างก่อให้เกิดเสียงดังสูงที่สุด ได้แก่ งานขุดเจาะและงานเก็บความเรียบพร้อมและตกแต่ง ซึ่งมีระดับเสียง 88 dB(A) จากการประเมินระดับเสียง ณ จุดที่คาดว่าจะได้รับ ผลกระทบมากที่สุด ได้แก่พื้นที่ก่อสร้างสำนักงานในซอยสุขเกษม 1 เขต 6 และหาเสียงทางด้านทิศตะวันออก ซึ่งอยู่ห่างประมาณ 6 ม. ระดับเสียงที่อาคารดังกล่าวจะมีค่า 72 dB(A) ซึ่งเป็นระดับเสียงที่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชน 	<p>ปรับเปลี่ยนและ/หรือหามาตรการลดระดับความเข้มของเสียงเพื่อลดผลกระทบดังกล่าว และไม่ให้เกิดค่าที่กำหนดตามกฎหมาย</p> <ul style="list-style-type: none"> - เลือกใช้เทคโนโลยีและเครื่องมือที่มีระดับเสียงต่ำทั้งงานก่อสร้างและงานดิน - กำหนดบริเวณกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังอยู่ห่างจากกลุ่มบ้านพักอาศัยและอาคารพาณิชย์บริเวณใกล้เคียงให้มีที่จัดตั้งกำแพงกันเสียงเป็นระยะๆ เมื่อขึ้นโครงสร้างอาคาร - ติดตั้งรั้วป้องกันฝุ่นและเสียง สูงประมาณ 2 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ ซึ่งรั้วดังกล่าวจะสามารถลดระดับความเข้มเสียงลงได้ประมาณ 15 dB(A) - กำหนดให้มีการดำเนินการต่างๆ ที่มีเสียงดังรบกวนในช่วงกลางวันระหว่างเวลา 08.00-17.00 น. ขึ้นในช่วงเวลาที่ประชาชนส่วนใหญ่ออกไปประกอบอาชีพหรือไปศึกษาเล่าเรียน - ในกรณีที่มีข้อร้องเรียนซึ่งมีผลกระทบต่อผู้พักอาศัยในบริเวณข้างเคียงให้ดำเนินการปรับปรุงแก้ไข และหากผลกระทบโดยรวมทั้งปรับปรุงวิธีการก่อสร้าง และ/หรือหามาตรการลดระดับความเข้มของเสียงเพื่อลดผลกระทบต่อผู้พักอาศัยในบริเวณข้างเคียงและไม่ให้เกิดค่าที่กำหนดตามกฎหมาย 	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แบงค็อก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด / ผู้รับหมายก่อสร้าง


BANJAKONG DEVELOPMENT Co., Ltd.
บริษัท แบงค็อก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

(นายณณ เทชะอุบล, นายปี เทชะอุบล)

เจ้าของโครงการ


นาย ณณ เทชะอุบล
(นางสาววรรณฯ ทองตุล)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
(3) การตั้งตะเกียง	<ul style="list-style-type: none"> - ผู้ที่จะได้รับผลกระทบโดยตรงคือคนงานก่อสร้างที่ทำงานกับเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่มีเสียงดัง 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดหาเครื่องมือลดเสียง เช่น ปลั๊กอุดหูที่ช่วยขจัดหรือลดเสียง หรือที่ครอบหู ให้กับคนงานที่ปฏิบัติงานบริเวณใกล้เครื่องที่มีเสียงดัง หรือคนงานที่ทำงานกับเครื่องจักรอุปกรณ์ที่มีเสียงดัง - ใช้ไม้กันหรือชั้นช่วยลดการสั่นสะเทือนระหว่างชั้นส่วนของเครื่องจักร - จำกัดความเร็วของยานพาหนะบนพื้นที่โครงการและขอยุติการวิ่งไม่เกิน 30 กม./ชม. - กำหนดให้รถบรรทุกทุกคันปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด ไม่ขับเร็วเกินไปหรือบรรทุกหนักเกินไป - ในกรณีที่มีการตั้งอยู่ริมขอบถนนหรือใกล้ถนน การสร้างรั้วกั้นหรือกำแพงกันเสียงหรือการปลูกต้นไม้เพื่อลดเสียง - จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงตามจุดต่างๆ ในพื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับแจ้งเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีการร้องเรียนต้องแจ้งเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องและแก้ไขปัญหานั้นทันที
	<ul style="list-style-type: none"> - การขุดดินหรือการขุดลอกที่โครงการขุดลอกหรือขุดลอกให้เกิดความเสียหายหรือรบกวนต่อผู้พักอาศัยและ/หรือก่อให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินในบริเวณที่ตั้งของเส้นทางขนส่ง 	<ul style="list-style-type: none"> - วิศวกรหรือผู้ก่อสร้างต้องให้การสนับสนุนหรือให้ความช่วยเหลือหรือมอบหมายให้วิศวกรหรือผู้ก่อสร้างดำเนินการขุดลอกหรือขุดลอกให้เกิดความเสียหายหรือรบกวนต่อผู้พักอาศัยและ/หรือก่อให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินในบริเวณที่ตั้งของเส้นทางขนส่ง 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงตามจุดต่างๆ ในพื้นที่โครงการ

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แบงค็อก ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด / ผู้รับเหมาก่อสร้าง

(นายเบน เตชะอุบล, นายบี เตชะอุบล)

เจ้าของโครงการ

BANKOK DEVELOPMENT Co., Ltd.
บริษัท แบงค็อก ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



Osany Wang

(นางสาววรรณฯ หงอศกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1.3 ทรัพยากรดิน	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการมีการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมระดับน้ำเสีย ถึงกับน้ำใต้ดิน มอหวน้ำและสระว่ายนน้ำปริมาตรประมาณ 22,700 ลบ.ม. ถ้าไม่มีการบริหารจัดการที่ดีอาจก่อให้เกิดการพังทลายของดิน - ดินส่วนที่ขุดขึ้นบนจะนำมาปรับปรุงพื้นที่โครงการประมาณ 10,165 ลบ.ม. สำหรับดินที่เหลือประมาณ 12,535 ลบ.ม. จะทำการขนออกนอกพื้นที่โครงการ - ถ้าพบการพังทลายของดินอาจจะมีโอกาสเกิดน้ำนองมากเนื่องจากมีระบบป้องกันการพังทลายของดินโดยใช้ Sheet Pile และคันดิน 	<ul style="list-style-type: none"> - ไม่กรีดพื้นที่กันเพื่อเลี้ยงสิ่งจำรูลดเสียหายนเป็นผลสืบเนื่องมาจากการก่อสร้าง โครงการ หากผู้รับเหมามีวิธีของโครงการจะต้องจัดการซ่อมแซมหรือลดหย่อนค่าเสียหายที่เกิดขึ้นตามความเหมาะสมโดยไม่ชักช้า - การจะเสาะหาใช้วิธี Wet process - รายการคำนวณและแบบในการปัก Sheet Pile และรายการคำนวณพอยม Shop drawing ระบบค้ำยัน จะต้องได้รับการอนุมัติจากวิศวกรควบคุมงานก่อนเริ่มทำการก่อสร้าง - มาตรการป้องกันการพังทลายของดิน - การขุดหรือการเปิดหน้าดินในพื้นที่กว้างให้ดำเนินการที่มั่นคงและปลอดภัยเองที่เหมาะสมกับลักษณะดินที่ขุดเปิด เพื่อให้ไม่ให้เกิดการพังทลายของดินเนื่องจากการถูกรบกวนจากสภาพการดำเนินงานในหน่วยงานหรือจากการรับน้ำหนักของน้ำฝนที่สูบน้ำหนักของน้ำฝนที่สูบน้ำ - การขุดหรือเปิดหน้าดินในพื้นที่จำกัดให้ดำเนินการใช้ระบบค้ำยันกันดิน เพื่อป้องกันดินหล่นเนื่องจากสภาพการทำงานในหน่วยงานหรือจากการรับน้ำหนักของน้ำฝนที่สูบน้ำ ทั้งนี้ระบบค้ำยันกันดินที่จะใช้ในแต่ละจุดต้องมีการเตรียมการและจัดทำกรขออนุญาตจากวิศวกรผู้ควบคุมงานก่อนการดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ความคุมและตรวจสอบคุณสมบัติของสาร Bentonite ที่ใช้ในการขุดเจาะดินอย่างเข้มงวด

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท บางกอก ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด / ผู้รับเหมาก่อสร้าง


BANGKOK DEVELOPMENT Co., Ltd.
 บริษัท บางกอก ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

(นายเปรม เศรษฐบุตร, นายนิม เศรษฐบุตร)

เจ้าของโครงการ




 อรรถ วัฒนา

(นางสาววรรณ หงสกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม


ตารางที่ ๑ : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และสถานที่ต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
		<ul style="list-style-type: none"> - ห้ามไม่ให้ดำเนินการใด ๆ ที่จะทำให้เกิดสภาพแวดล้อมขรุขระ โดยมิได้รับอนุญาตจากวิศวกรผู้ควบคุมงานก่อนและหากมีความจำเป็นจะต้องดำเนินการจะต้องมีวิธีการป้องกันการรบกวน และเสริมความเข้มแข็งระบบป้องกันดินทั้งกลางก่อน พร้อมทั้งให้เตรียมการและจัดทำการขออนุญาตก่อนการปฏิบัติงาน - ห้ามกองวัสดุ ขยะหรือขี้มูลสัตว์ทุกชนิด ๆ หรือกระทำการใด ๆ ที่จะก่อให้เกิดการสั่นสะเทือนรอบ ๆ ปกติเปิด เพราะจะทำให้ดินปากบ่อพังทลายลงมา ดังนั้นจึงจะมีการออกแบบ safety zone ป้องกันดิน หรือมีการแต่งผนังดินชุดที่มีความลาดเอียงที่เหมาะสมแล้ว - การป้องกันผู้พลัดตกจากกองดิน - การกองดิน หิน หรือทรายบนพื้นที่ทำไร่พาสลิกหรือใส่ปุ๋ยคอกปุ๋ยหมัก การระบายของพื้นที่บ่อของ - ทำการถมทับบริเวณพื้นที่กับกองดินมีความเหมาะสม - ปิดประตูทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการตลอดเวลา ยกเว้นช่วงที่มีการเข้า-ออกของรถบรรทุกดิน - ต้องไม่กองดิน ไว้บริเวณปากหลุมของบ่อดินที่ปิด โดยให้กองห่างจากปากหลุมไม่น้อยกว่าระยะเหมาะสมของรถบรรทุกดิน 	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แบงค็อก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด / ผู้รับเหมาก่อสร้าง


(นายเปรม ชาญชัย, นายปิยะ ชาญชัย)
เจ้าของโครงการ


BANGKOK DEVELOPMENT Co., Ltd.
บริษัท แบงค็อก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด


Pichai Chantana
(นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
		<ul style="list-style-type: none"> - การลงคืนไร่ร้าง (เกินกว่า 3 ไร่) ต้องดำเนินการปรับแต่งกองดินให้มีความเหมาะสมกับลักษณะดิน เพื่อให้มีการตั้งแหล่งเพาะปลูกที่เหมาะสมกับลักษณะดิน เพื่อไม่ให้เกิดการพังทลายเนื่องจากการปลูกข้าวแทนการทำการในนาหรือสวนหรือการรับน้ำท่วมของพื้นที่ลุ่มไว้ - การลงคืนที่ทุ่งเกินกว่า 2 เมตร ในพื้นที่ต่าง ๆ ต้องทำการขุดคูระบายน้ำจากบริเวณที่ปลูกข้าว โดยต้องมีการตรวจสอบคุณภาพและลักษณะของพื้นที่ที่จะลงคืนนั้นว่าสามารถรองรับน้ำฝนได้หรือไม่ - ในร่างที่ 1 นั้น ต้องมีการขุดร่องน้ำลึก โดยรอบบริเวณทุ่งหรือบ่อขุด เพื่อป้องกันน้ำไหลออกจากพื้นที่ขุด และในทุ่งหรือบ่อขุดต้องมีการระบายน้ำออกจากทุ่งหรือบ่ออย่างเพียงพอ ซึ่งจะช่วยให้สภาพของดินเปลี่ยนไป - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันการพังทลายของดินที่กำหนดในกฎกระทรวงกำหนดมาตรการป้องกันและพังทลายของดินหรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ. 2548 - การบริหารจัดการการขุดดินหรือถมดินที่โครงการ - การขนย้ายดินออกจากพื้นที่โครงการให้บรรทุกลินเข้ารถบรรทุกภายในพื้นที่โครงการทั้งหมด เมื่อดินที่ขุดออกเต็มท้ายรถบรรทุกดิน จึงให้ออกจากพื้นที่โครงการโดยให้ซื้อขุดพวง 1 เมตร 5 	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท บางกอก ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด / ผู้รับเหมาก่อสร้าง

(นายชนัน เศรษฐกุล, นายบี เศรษฐกุล)

เจ้าของโครงการ

ANGKOK DEVELOPMENT Co., Ltd.
บริษัท อมงค์ค็อก ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด




(นางสาววรรณ หงอตุล)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)


ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณภาพต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1.4 คุณภาพน้ำผิวดิน	<ul style="list-style-type: none"> - น้ำเสียจากกิจกรรมการก่อสร้างที่ประกอบด้วย น้ำเสียจากการล้างทำความสะอาด 13.5 ลบ.ม./วัน จะระบายลงคูน้ำ และรอบพักภายในโครงการ และท่อระบายน้ำสาธารณะ ส่วนน้ำโสโครก 4.5 ลบ.ม./วัน จะถูกรวบรวมเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียด้านรูปปั้นคนกระโดดลงเล่นกีฬา น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจะระบายลงสู่บ่อพักน้ำชั่วคราว และระบายออกสู่ท่อระบายน้ำชุมชน(ทุกทาง) แต่ 6 และซอยสุภาพพงษ์ 8 ไม่มีการระบายลงสู่ทางน้ำผิวดิน 	<ul style="list-style-type: none"> - ทางโครงการจะขุดดินที่ขมออกทั้งหมดก่อน จากนั้นจะขุดดินที่ใช้สำหรับรับรอม พื้นที่โดยรอบทั่วไปภายในพื้นที่โครงการ - รวบรวมทุกคืนทุกคืนจะได้รับการล้างถูบเพื่อทำความสะอาดไม่ให้มีดินโคลนคั่งก่อนออกสู่พื้นที่โครงการ - ดำเนินการขุดดินขุดลอกพื้นที่บริเวณโครงการ ในช่วงเวลา 8.00-18.00 น. เพื่อหลีกเลี่ยงการขนส่งที่อาจกระทบเวลาพักผ่อนของประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ - จัดให้มีห้องส้วมชาย-หญิง ที่ถูกหลักสุขาภิบาล และมีจำนวนไม่น้อยกว่า 30 คน/ห้อง รวม 20 ห้อง - จัดให้มีการบำบัดน้ำโสโครกจากห้องส้วมด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับรูปแบบนี้โดยจะกรองตะกอนออกจากเศษขนาดใหญ่ในความเร็วรอบ 3 ลบ.ม./วัน จำนวน 2 ชุด มีความสามารถในการกรองวันละ 6 ลบ.ม./วัน ซึ่งเพียงพอสำหรับบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้น และนำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำ BOD ไม่ต่ำกว่า 30 มก./ล - ทำความสะอาดชุดออกถูระบายน้ำ และบ่อพักน้ำเป็นประจำตามกำหนด - โครงการใช้ไม้ประปาในการประมาณการของ ส่วนนี้งานประเภทระบายน้ำ โดยทำการขุดดินที่มีโครงข่ายชั่วคราว 	<ul style="list-style-type: none"> - ติดตามตรวจสอบให้มีห้องส้วม-ห้องส้วม และระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับรูปแบบนี้ได้อย่างถูกต้องแบบ - ติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพในการทำงานของบ่อบำบัดน้ำเสียอย่างสม่ำเสมอ
1.5 คุณภาพน้ำใต้ดิน	<ul style="list-style-type: none"> - น้ำใต้ดินโครงการจะได้รับการจัดการประมาณการลงตามพระราชบัญญัติ สิ่งนี้จึงไม่มีการนำน้ำใต้ดินมาใช้ 		

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แบงค็อก ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด / ผู้รับเหมาก่อสร้าง




(นายธน บงกชกุล, นายปิยะ บงกชกุล)
เจ้าของโครงการ

BAN KOOK
DEVELOPMENT Co., Ltd.
บริษัท บงกชกุล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



(นางสาววรรณ หงอตุล)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม



ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
	<ul style="list-style-type: none"> - นำเสนอการก่อสร้างโครงการ และนำใบโครงการจากห้องส่วนจะถูกบังคับด้วยฉบับต้นนี้แต่สำหรับรูป ก่อนระบายน้ำทิ้งลงสู่ท่อระบายน้ำริมซอยสุขาพงษ์ 8 และซอยสุขาพงษ์ 1 แยก 6 โดยไม่มีการระบายน้ำลงสู่พื้นดินแต่อย่างใด จึงไม่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพน้ำใต้ดิน 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีห้องส่วนระบายน้ำทิ้งที่ถูกหลักสุขาภิบาล จำนวน 20 ห้อง - นำใบโครงการจากห้องส่วนระบายน้ำทิ้งด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป แบบถังเกราะ-กรองเคมีคอล กาส ขนาดความสามารถ 3 ลบ.ม./วัน จำนวน 2 ถัง รวมปริมาตร 6 ลบ.ม. ซึ่งเพียงพอรับน้ำเสียที่เกิดขึ้น 4.5 ลบ.ม./วัน และนำทิ้งลงกระบวนบำบัดมีค่า BOD ไม่เกิน 30 มก./ล 	---
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางทัศนียภาพ	<ul style="list-style-type: none"> - บริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณโดยรอบตั้งอยู่ในเขตชุมชนเมือง (Urban Ecology) ประกอบด้วยบ้านพักอาศัย, อพาร์ทเมนต์ อาคารชุดพักอาศัย และร้านค้าเป็นส่วนใหญ่ ดังนั้นการก่อสร้างโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางทัศนียภาพของพื้นที่ 	---	---
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์	<p>3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (1) ที่ตั้งโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ที่ตั้งโครงการมีความสอดคล้องกับกฎกระทรวงผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ.2549 ออกตามความใน พ.ร.บ.การผังเมือง พ.ศ.2518 กล่าวคือโครงการตั้งอยู่ในเขตพื้นที่สีส้ม ที่ดินประเภท น-ว-1-ร (ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง) ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย สถาบันราชการ และการสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ 	<ul style="list-style-type: none"> - การใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการเป็นการพัฒนาอาคารชุดพักอาศัยที่มีค่า FAR = 3.32:1 และอัตราส่วนที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุมต่อพื้นที่สีส้ม ร้อยละ 56.31 	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แบงค็อก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด / ผู้รับเหมาก่อสร้าง

(นายเบม เศรษฐกุล, นายปิ เศรษฐกุล)

เจ้าของโครงการ

BANKOK DEVELOPMENT CO., LTD.
บริษัท แบงค็อก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



(นางสาววรรณ หงอศกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 : สรุปผลการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
(2) แหล่งอาหารและระยะลดหย่อน	<p>ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ที่ดินที่รือละที่ดินของที่ดินประเภทอื่นในแต่ละบริเวณ มีค่า FAR ไม่เกิน 5:1 อัตราส่วนที่ว่างปราศจากสิ่งปลูกสร้างที่ดินที่มีค่าไม่น้อยกว่าร้อยละ 30</p> <p>- แนวทางการและระยะลดหย่อนโครงการสอดคล้องกับ (1) ข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่องควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2544</p> <p>(2) กฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) ออกตามความใน พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</p> <p>(3) กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความใน พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</p>		
3.2 การคมนาคมขนส่ง	<p>- โครงการจะไม่ได้เส้นทางถนนหลักหรือสายหลัก 3 ช่องทางหลัก 8 ช่องทางหลัก 1 แยก 6 เป็นเส้นทางในการขนส่งวัสดุต่อส่งเข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยคาดว่าจะมีปริมาณการจราจรจากการก่อสร้างสูงสุด 67 PCU/ชม. ซึ่งจะช่วยให้ปริมาณการจราจรบนถนนหลักหรือสายหลัก และช่องทางหลักเพิ่มขึ้น แต่ความคล่องตัวของการจราจรไม่มีการเปลี่ยนแปลงอย่างมีนัยสำคัญ</p>	<p>- กำหนดให้รถบรรทุกเข้า-ออกพื้นที่โครงการได้เฉพาะนอกเวลาชั่วโมงเร่งด่วนคือ สำหรับรถบรรทุก 6 ล้อ ระหว่างเวลา 9.00-16.00 น. และ 20.00-6.00 น. สำหรับรถบรรทุก 10 ล้อ ระหว่างเวลา 10.00-15.00 น. และ 21.00-6.00 น. ในวันธรรมดา และ 24 ชม. ในวันเสาร์-อาทิตย์ และวันหยุดชดเชย</p> <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) ดูแลอำนวยความสะดวกด้านจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ</p>	<p>- ให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการต่าง ๆ ดังกล่าว</p> <p>- ติดตามตรวจสอบให้มีการปฏิบัติตามข้อกำหนดก่อสร้างในเส้นทางและเวลาที่กำหนด</p>

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แมงกีสท ลิควอดิอัม จำกัด / ผู้รับเหมาก่อสร้าง

(นางพนม เศรษฐกุล, นายปี เศรษฐกุล)

เจ้าของโครงการ

BANGKOK
DEVELOPMENT CO., LTD.
บริษัท กรุงเทพพัฒนา จำกัด



Sanyanya

(นางสาวอรุณา หงษ์กุล)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

ทรัพย์สินแหล่งเสื่อมโทรม และจุดต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
	<p>ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นจะเพิ่มโอกาสเกิดการเกิดอุบัติเหตุ</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ทำจับให้คนขับรถบรรทุกที่ชนวัตถุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ เพื่อเข้าสู่พื้นที่โครงการ ขับรถด้วยความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. - ห้ามรถบรรทุกของโครงการทุกคันจอดบนถนนสาธารณะ - ศึกษาการจราจร โดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออกของพื้นที่ - ห้ามเก็บกองวัสดุก่อสร้างนอกพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะบนถนนสาธารณะ - การขยับเขยื้อนของพื้นที่โครงการจะใช้รถบรรทุก 6 ล้อ - จัดตั้งระดับความสูงของสะพานรถบรรทุกให้สูงประมาณ 8 เมตร/คัน เพื่ามองรถบรรทุกในพื้นที่โครงการทั้งหมด - ทำรั้วกั้นบริเวณรถบรรทุกที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการให้มีรั้วกั้นความสูงตามข้อกำหนดอย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะเรื่องความรั้วและรั้วกันบริเวณ - จัดให้มีรั้วกั้นบริเวณถนนรอบพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกัน การรบกวนของวัสดุก่อสร้าง อันอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุต่อผู้ร่วมใช้ถนน - กำหนดให้รถบรรทุกทุกคันต้องล้างล้อรถก่อนออกจากพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันดินโคลนไปสกปรกถนน - จัดทำคู่มือให้ศึกษาข้อมูลเกี่ยวกับผู้รับมอบหมาย 	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แมงกืด สีวอดอปเปิ้ล จำกัด / ผู้รับเหมาก่อสร้าง

(นายสมน เสงี่ยมกุล, นายบี เสงี่ยมกุล)

เจ้าของโครงการ

BANGKOK
DEVELOPMENT CO., LTD.
บริษัท แมงกืด สีวอดอปเปิ้ล จำกัด



สมน เสงี่ยมกุล

(นางสาววรรณ หงอตุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมมีสาเหตุ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
		<ul style="list-style-type: none"> - ในกรณีที่มีดินหล่นหรือถล่มบริเวณโครงการบนถนนสาธารณะให้ทำการเก็บกวาดให้เรียบร้อยทันที - ในช่วงที่มีการขุดจำนวนมากจากการขุดดินหรือปูนเข้า-ออกโครงการ จะต้องมีการวางแผนการจัดการจราจรล่วงหน้า เพื่อป้องกันรถบรรทุกไปออกระยะเข้า-ออกโครงการบนถนนสาธารณะที่จะทำให้เกิดรถติดทำให้โครงการบนถนนสาธารณะจะช้ากว่าการรถติดทำให้ - จัดให้มีผู้ดูแลโครงการประสานงานแจ้งแผนการทำงานของโครงการ ให้หน่วยงานเจ้าสังกัดหรือในพื้นที่รับผิดชอบพร้อมทั้งให้หน่วยงานชลประทาน ศักดิ์สิทธิ์กับโครงการเพื่อร้องเรียนหากการก่อสร้างทำให้เกิดปัญหาคือหรือมีเหตุเกี่ยวกับคู่อื่นในบริเวณใกล้เคียง ซึ่งจะช่วยเหลือความกังวลของพื้นที่อยู่ในบริเวณใกล้เคียง - กำกับคนงานให้ใช้ไฟฟ้าอย่างระมัดระวัง 	
3.3 ระบบไฟฟ้า	<ul style="list-style-type: none"> - ข้างตอสร้างโครงการจะไม่ขอขออนุญาตการใช้ไฟฟ้าของชุมชนข้างเคียง เนื่องจากปริมาณไฟฟ้าที่ต้องการใช้นั้นน้อยเกินกว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบใดๆ และการไฟฟ้าสามารถส่งสายมาใช้งาน ขวางข้อต่อตามหน่วยงานมีความสามารถในการให้บริการได้อย่างเพียงพอ 		
3.4 น้ำเสีย	<ul style="list-style-type: none"> - การใช้น้ำในขุดก่อสร้างมีค่าสูงสุดประมาณ 27.5 ลบ.ม./วัน ประกอบด้วยการใช้เพื่อการอุปโภคบริโภคของคณานก่อสร้าง 22.5 ลบ.ม./วัน และน้ำใช้เพื่อการก่อสร้าง 5 ลบ.ม./วัน ซึ่งจะใช้ 	<ul style="list-style-type: none"> - กำกับคนงานให้ใช้ไฟฟ้าอย่างระมัดระวัง - จัดหาถังเก็บน้ำทิ้งไว้ที่บริเวณขุดก่อสร้างในปริมาณที่เพียงพอต่อความต้องการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสภาพของถังเก็บน้ำทิ้งและกักเก็บน้ำทิ้งเป็นประจำวันทุกวัน หากพบข้อบกพร่องจะต้องรีบดำเนินการแก้ไข

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แบงค็อก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด / ผู้รับเหมาก่อสร้าง

(นายพนม เศรษฐกุล, นายปวี เศรษฐกุล)

เจ้าของโครงการ

BANK OK DEVELOPMENT CO., LTD.
บริษัท แบงค็อก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



(นางสาววรรณมา หงอตุกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.5 การกำเนิดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	น้ำประปาจากการประปาส่วนนครหลวงสาขาพระโขนง ที่ตามร่องขี้เถ้าไหลอย่างเพียงพอ ส่วนนี้ทำให้ผลการบริโภคจะใช้น้ำดื่มบรรจุถัง	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีห้องน้ำและห้องส่วนชาย-หญิง ที่ถูกหลักสุขาภิบาล จำนวน 20 ห้อง - ระบายน้ำเสียจากการล้างทำความสะอาดเข้าสู่อ่างพักและท่อระบายน้ำสาธารณะ ส่วนนี้ให้ใช้กรกขี้เถ้าซึ่งขี้เถ้าเป็นเชื้อเพลิงสำหรับใช้เผาขยะ-การของเสียจากเศษ ขนความสามารถ 3.0 ตบ.ม/วัน จำนวน 2 ถึง ที่สามารถรองรับน้ำเสียได้อย่างเพียงพอ และน้ำทิ้งมีค่า BOD ไม่เกิน 30 มก./ล. ก่อนที่จะระบายลงสู่บ่อพักน้ำชั่วคราว และท่อระบายน้ำรับของเสียทางน้ำ 1 แยก 6 และรอรถดูดขยะ 8 ต่อไป - กำหนดให้มีผู้รับผิดชอบในการตรวจสอบและดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้ถูกสุขลักษณะอยู่เสมอ และถ้าจับตามงานให้ช่วยกันรักษาความสะอาดห้องส้วมเป็นประจำ และหากพบว่าขณะก่อนในบ่อขยะเต็ม ต้องจ้างจ้างให้รถดูดสิ่งปฏิกูลของสำนักงานเขตไปรวบรวมขยะไปกำจัดต่อไป - มีการเก็บปลูกต้นไม้รอบบริเวณห้องส้วม 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วม และถังบำบัดน้ำเสียเสร็จรูปแบบที่ได้ออกแบบ - เก็บตัวอย่างน้ำจากถังบำบัดน้ำเสียส่งรูปแปลและจัดทำการวิเคราะห์ - จดบันทึกตัวอย่างน้ำ - บ่อพักน้ำถึงที่ออกจากถังบำบัด - ส่งข้อมูลภาพน้ำที่ตรวจวัด - pH, BOD, SS, TDS, ไนโตรเจนและฟอสฟอรัส - ความถี่ - ทุกเดือน หรือระยะเวลาที่กำหนด

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แบงกิ้งออค ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด / ผู้รับงานก่อสร้าง

(นางพนม เศรษฐอุบล, นายบี เศรษฐอุบล)

เจ้าของโครงการ

BANK OK DEVELOPMENT Co., Ltd.
บริษัท แบงกิ้งออค ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



(นางสาววรรณ พงอตุล)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.6 การระบายน้ำและน้ำทิ้งในน้ำท่วม	<ul style="list-style-type: none"> - ในช่วงก่อสร้าง โครงการจะมีการขุดดินเป็นร่องระบายน้ำ โดยรอบบริเวณที่ทำการก่อสร้างเพื่อรองรับน้ำหลากและระบายน้ำดังกล่าวลงสู่บ่อพักตะกอน เพื่อให้เกิดการตกตะกอนและซึมลงดิน ก่อนที่จะระบายเข้าสู่ระบบน้ำสาธารณะบริเวณสุภาพงษ์ 8 และ ซอยสุภาพงษ์ 1 เขต 6 - ดำรงบ่อปล่อยออกในพื้นที่ใหม่ที่จะก่อให้เกิดน้ำท่วมขังบริเวณพื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดสร้างบ่อพักตะกอนสำหรับระบายน้ำ เพื่อไม่ให้มีน้ำหลากจากพื้นที่โครงการไหลมาเข้าพื้นที่ข้างเคียง และให้เกิดการตกตะกอน ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำบริเวณสุภาพงษ์ 1 เขต 6 และซอยสุภาพงษ์ 8 	<ul style="list-style-type: none"> - ขุดออกตะกอนในบ่อพักเป็นระยะตามความเหมาะสม ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้าง
3.7 การจัดทาระบบชลประทาน	<ul style="list-style-type: none"> - ขณะขุดคลองถนนก่อนสร้างมีปริมาณประมาณ 1.5 ลบ.ม./วัน ซึ่งดำเนินการจัดการมูลฝอยที่ไม่ถูกต้องอย่างให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและชุมชนข้างเคียง - ขณะขุดคลองจะมีการก่อสร้างคันที่สามารรถน้ำกลับนาให้ประโยชน์อีก ผู้รับเหมายกการตัดแยกและนำกลับไปใช้ประโยชน์ ส่วนขยะมูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับนำไปใช้ประโยชน์ ผู้รับเหมายกให้ทีมงานทำการเก็บกองรวมกันไว้กับขยะมูลฝอยของถนน เพื่อรอการจัดเก็บของรถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตปทุมวัน 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีถังขยะที่มีฝาปิดติดชิดขนาด 200 ลิตร วางไว้ตามจุดต่างๆ ในบริเวณที่ก่อสร้างจุดละ 2 ถัง (ถังขยะแห้งและถังขยะเปียก) ในกรณีที่ไม่มีถังขยะให้จัดหาพาหนะและคนจัดให้มีคนมารับขยะรอบการเก็บรวบรวมขยะมูลฝอย มีการแยกประเภทของมูลฝอย ณ แหล่งเก็บมูลฝอย และอำนวยความสะดวกแก่เจ้าหน้าที่ของสำนักงานเขตปทุมวันเข้ามาเก็บขยะ - ทำความสะอาดถังขยะเป็นประจำทุกวันหลังเสร็จของของดำเนินการตามเขตปทุมวันเข้าไปเก็บขยะไปทำการกำจัด - กองขยะต้องถูกแยกและกำจัดไม่ให้คนงานก่อสร้างทั้งคนขยะมูลฝอยในพื้นที่สาธารณะ และไม่ให้ขยะต้นตอ - ขณะขุดคลองที่เสร็จจากการถมกลับพื้นที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้จะถูกนำไปขาย 	<ul style="list-style-type: none"> - ติดตามตรวจสอบให้มีถังขยะในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างตามที่ได้กำหนด และมีความเพียงพอจนถึงขยะ

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แบงค็อก ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด / ผู้รับเหมาก่อสร้าง

BANKOK DEVELOPMENT Co., Ltd.
บริษัท แบงค็อก ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

(นายพนม เศรษฐกุล , นายนิ เศรษฐกุล)

เจ้าของโครงการ



นาย พนม เศรษฐกุล

(นางสาววรรณ หงอสกุล)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

รายการสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.1. สภาพแวดล้อมและสังคม	<ul style="list-style-type: none"> - การก่อสร้างโครงสร้างจะก่อให้เกิดการสร้างงาน และก่อให้เกิดผลดีต่อเศรษฐกิจ รวมทั้งช่วยลดปัญหาการว่างงาน นอกจากนี้การก่อสร้างจะมีการซื้อวัสดุท้องถิ่นต่างๆ และก่อให้เกิดการลงทุน ซึ่งจะส่งผลไปถึงสภาพเศรษฐกิจโดยรวมของประเทศ - มีระบอบนิเวศดั้งเดิมพื้นที่โครงการได้แก่ ผู้ที่ถือกรรมสิทธิ์ในอาคารโดยรอบพื้นที่โครงการ และประชาชนที่อยู่อาศัยอยู่ในซอยสุภาพงษ์ 8 และซอยสุภาพงษ์ 1 เขต 6 ในรัศมี 500 เมตรจากพื้นที่โครงการ มีข้อห่วงกังวลในเรื่องเสียงดัง การสั่นสะเทือน ฝุ่นละออง การจราจร ความปลอดภัยในช่วงก่อสร้าง น้ำท่าตกไหลท่วมพื้นที่ข้างเคียง และความปลอดภัยของคนในพื้นที่อาศัยอยู่บริเวณซึ่งผลกระทบดังกล่าวจะเกิดขึ้นถ้าไม่มีการบริหารจัดการก่อสร้างที่ดี 	<ul style="list-style-type: none"> - ควบคุมดูแลให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบอย่างเคร่งครัด - ในกรณีที่มีพื้นที่ข้างเคียงชำรุดเสียหายอันเป็นผลสืบเนื่องมาจากการก่อสร้างโครงการ ผู้รับเหมา/เจ้าของโครงการต้องจัดให้มีการซ่อมแซมหรือชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นตามความเหมาะสมโดยไม่ชักช้า - ทางโครงการกำหนดให้ทางบริษัทรับเหมาก่อสร้างมีเงินประกันในวงเงินไม่น้อยกว่า 0.5% ของมูลค่าก่อสร้างเพื่อสำรองค่าปรับชดเชยความเสียหายเบื้องต้นอันเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ 	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แบงกอก ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด / ผู้รับเหมาก่อสร้าง

(นายเปรม ฤทธิชัยกุล, นายวี ฤทธิชัยกุล)

ผู้อำนวยการ

BANK OK DEVELOPMENT Co., Ltd.



(นางสาววรรณ หงอตุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
4.2 อควาแมมื่อและความปลอดภัย	<ul style="list-style-type: none"> - ผู้มีละเมิด เสียสิ่ง การสิ้นเปลือง จากการทำลายหรือทำลาย - ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพของพื้นที่เกษตรบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ ถ้าไม่มีการจัดการอย่างเหมาะสม - อุบัติเหตุจากการใช้งานของเครื่องมือต่าง อาจก่อให้เกิดอันตรายต่อชีวิตและทรัพย์สิน - ในกรณีก่อสร้างมีสารรั่วไหล และสารไวไฟ ซึ่งการรั่วไหลที่ประมาณการก่อให้เกิดภัยพิบัติ และส่งผลให้เกิดอันตรายต่อชีวิตและทรัพย์สิน 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการจัดตั้งแผนปฏิบัติงานเกี่ยวกับรายละเอียดของมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม หรือมีแผนผังแสดงผู้รับผิดชอบและเบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ 24 ชม. และในกรณีที่มีการร้องเรียนเจ้าหน้าที่ผู้ประสานงานจะต้องดำเนินการตามแนวทางในการแก้ไขปัญหา และควบคุมดูแลให้ผู้รับเหมาดำเนินการตามแนวทางดังกล่าว - โครงการให้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในการประสานงานกับเพื่อนบ้าน รับฟังปัญหาเพื่อสรุปรวมทั้งนำประเด็นปัญหาไปปรึกษาหารือกับผู้ที่เกี่ยวข้องกับโครงการเพื่อหาทางแก้ไขปัญห และดำเนินการแก้ไขปัญห โดยเร็ว รวมทั้งประสานงานให้ข่าวสาร โครงการเป็นระยะๆ ความเหมาะสม - โครงการบริเวณก่อสร้างจัดสร้างรั้วชั่วคราวป้องกันเสียงและฝุ่นสูง 2 ม. และแสดงเครื่องหมายให้สามารถสังเกตเห็นได้ชัดเจน เป็นเขตก่อสร้างอันตรายห้ามเข้า - ชุดดินเป็นร่องลึก (trench) กว้างและลึกประมาณ 1 ม. ตลอดแนวระหว่างพื้นที่ก่อสร้างที่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดการสัมผัสละอองกับพื้นที่ซึ่งเสียงที่มีดังปลุกสร้างเพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียงและฝุ่น และดูแลไม่ให้มีน้ำขังในร่อง 	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท บางกอก ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด / ผู้รับเหมาก่อสร้าง

(นายพนม เศรษฐกุล, นายปวี เศรษฐกุล)

เจ้าของโครงการ

BANGKOK DEVELOPMENT CO., LTD.
บริษัท บางกอก ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

(นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม



ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่พบบ่อย	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
		<ul style="list-style-type: none"> - ติดตั้งแผงป้องกันฝุ่น โปดรอบอาคาร และลดอุณหภูมิสูงของอาคารในขณะทำการก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละออง - จัดให้มีโปงถึงเศษวัสดุที่ก่อสร้างแล้วเสร็จแล้ว โดยคลุมผ้าใบอย่างหนา โดยรอบ และพรมน้ำเศษวัสดุที่ก่อสร้างต่าง ๆ ให้ชุ่มก่อนทิ้งลงปล่อย - จัดตั้งแผงกั้นวัสดุตกหล่นเป็นระยะๆ ในขณะทำการก่อสร้างรวมทั้งป้องกันเศษวัสดุที่ก่อสร้างตกหล่นลงมาที่พื้นล่าง - ดำเนินการที่ก่อสร้าง ต้องจัดมีโปงพรางที่-ผางสำหรับคนงานและผู้เกี่ยวข้องให้เรียบร้อย เพื่อความสะดวกในการทำงาน - มีนั่งร้านที่ปลอดภัย แข็งแรง สำหรับคนงานก่อสร้าง โดยได้รับความเห็นชอบจากวิศวกรควบคุมงาน และมีราวกันตกสูงอย่างน้อย 0.90 ม. หรือไม่เกิน 1.10 ม. จากพื้นนั่งร้าน - จัดหาเจ้าหน้าที่ระบบงานด้วยวัสดุให้ครบถ้วน และกำจัดสิ่งต้องได้รับความเห็นชอบจากวิศวกรควบคุม หรือเข้าไปตามกฎกระทรวงกำหนด - จัดให้คนงาน และผู้เกี่ยวข้องทุกคนมีอุปกรณ์ป้องกันความปลอดภัยให้พร้อม ในขณะปฏิบัติงาน เช่น หมวกเหล็ก, เข็มขัดนิรภัย, ถุงมือ, รองเท้ายาง เป็นต้น 	-

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แบงค็อก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด / ผู้รับเหมาก่อสร้าง

(นายเจน เตชะอุบล, นายปี เตชะอุบล)

เจ้าของโครงการ

BANK OK
DEVELOPMENT CO., LTD.
บริษัท แบงค็อก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



(นางสาววรรณ หงอตุล)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
		<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีถังดับเพลิงเคมี ติดตั้งบริเวณก่อสร้างในตำแหน่งต่างๆ ที่เหมาะสมและเห็นได้ชัดจนไว้ใช้กรณีที่เกิดเหตุฉุกเฉิน - กำหนดให้คนงานทุกคนพกถังให้พร้อม เพื่อป้องกันอุบัติเหตุขณะปฏิบัติงาน - จัดโปรแกรมบำรุงรักษาและปะปาวยเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติได้อย่างถูกต้อง โดยจะมีหัวหน้าคนงานเป็นผู้ควบคุมดูแล - การกระทำใดๆ ที่เห็นว่ามีอาจเกิดอันตราย ให้วิศวกรเป็นผู้พิจารณาก่อนตัดสินใจดำเนินการลงไป - จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแลความปลอดภัยและรับผิดชอบการเก็บรักษาวัสดุไวไฟจากพวกหินบนหรืออื่นๆ รวมทั้งการต่อสายไฟฟ้และใช้ไฟฟ้าของคนงานก่อสร้าง - ออกระเบียบและบทลงโทษแก่คนงานก่อสร้าง เพื่อป้องกันการที่ผิด - ต้องตรวจสอบสภาพของเครื่องจักร ในการทำงานอย่างสม่ำเสมอ เพื่อความพร้อมในการใช้งาน - หากเสียงกิจกรรมที่เปลี่ยนแปลงในช่วงเวลา 18.00-7.00 น. - ระบบการปฏิบัติงานส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ จะต้องถูกระเบียบด้วยตัวไปให้มั่นคง 	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แบงค็อก ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด / ผู้รับเหมาก่อสร้าง

BANKOK
DEVELOPMENT Co., Ltd.
บริษัท แบงค็อก ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

(นายบอน เศรษฐกุล, นายนิ เศรษฐกุล)

เจ้าของโครงการ



Essay Design

(นางสาววรรณ หงอตุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
4.3 การสาธารณสุข	พื้นที่ก่อสร้างโครงการอุโมงค์กรุงเทพมหานคร ซึ่งมีสถานบริการทางการแพทย์และสาธารณสุขอยู่ใกล้เคียง	<ul style="list-style-type: none"> - กำหนดความถี่ของการพ่นน้ำที่ถนนช่วงวิถีสุขุมวิท และจุดอื่นๆ ในเขตสาธารณสุขเข้าสู่พื้นที่โครงการ ไปไม่เกิน 30 กม./ชม. ในเขตชุมชน และห้ามขับรถเร่งเครื่องและกดเบรค โดยไม่จำเป็น - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณใกล้บริเวณที่ก่อสร้างและรถควมารถติดบริเวณที่ก่อสร้างและพื้นที่ข้างเคียง - จัดให้มีน้ำดื่ม น้ำใช้ และผ้าที่ถูกต้องสะอาด และมีการทำความสะอาดที่เพียงพอแก่ถนน - จัดให้มีเครื่องกวาดถนนในการทำความสะอาดเบื้องต้นที่สำนักงานสนามเพื่อช่วยเหลือความสะอาดในพื้นที่เมื่อประตยอุบัติเหตุโดยไม่มีมูลค่า และจัดให้มีเบอร์โทรศัพท์ของโรงพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ไว้ในสำนักงานสนามเพื่อติดต่อในกรณีฉุกเฉิน และมีรถพร้อมสำหรับรับคนเจ็บส่งแพทย์หรือโรงพยาบาลตลอดเวลาทำงาน 	-

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แบงค์กรุงเทพ จำกัด / ผู้รับเหมาก่อสร้าง

(นายสมน เทชะอุบล, นายเปิ เทชะอุบล)

เจ้าของโครงการ

BANKOK DEVELOPMENT Co., Ltd.
บริษัท แบงค์กรุงเทพ จำกัด



03339 19999

(นางสาววรรณ หงอศกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

ทศพรยาภรณ์ อภิบาล
และคณะท่านอื่น ๆ

.....

အဓိက အကျဉ်းချုပ်အားဖြင့် အောက်ပါအတိုင်း ဖော်ပြပါမည်။

ਮਾਨਵਤਾ ਪ੍ਰਤੀਬੱਧਤਾ ਮਨੁੱਖਤਾ

- การอยู่รวมกันของงานข้างนอกทำให้เกิดภาวะโรคติดต่อ

મહાશારંગેશ્વર મહાદેવજીના પાદોત્સવ

ਮਾਨਵਤਾ ਪ੍ਰਤੀਬੱਧਤਾ ਮਨੁੱਖਤਾ

4.4. Pb^{2+} sorption

การก่อสร้างอาคารจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อยุคสมัยนั้น
 1. ควรจับพื้นที่โครงการอย่างหลวมๆ ไม่รัดกุมเกินไป แต่จะเป็น
 ผลกระทบชั่วครู่ในระยะก่อสร้างเท่านั้น

[illegible]

ผู้รับผิดชอบ: ปรีชา แก้วยศ ศาสตราจารย์ / ผู้อำนวยการ

ANGKOR
DEVELOPMENT CORP.

BEVEL DEVELOPMENT Co., Ltd.
 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 91

(ମାଧ୍ୟମିକ ଶିକ୍ଷା, ମାଧ୍ୟମିକ ଶିକ୍ଷା)

ເຮົາອາດຈະໄດ້ຮູ້ຈັກ

-22-

(นางสาววรรณฯ พงษ์กุล)



Casey Kelly

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
<p>ช่วงดำเนินการ</p> <p>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</p> <p>1.1 ลักษณะภูมิประเทศ</p>	<p>- เมื่อโครงการซึ่งเป็นอาคารชุดก่อเกิดปฏิกิริยาเนิ่นการจะไม่มีการก่อกวนให้เกิดการเปลี่ยนแปลงของภูมิประเทศ ดังนั้น การดำเนินการของโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อลักษณะภูมิประเทศของพื้นที่</p>	<p>---</p>	<p>---</p>
<p>1.2 คุณภาพอากาศ เสียง และการสั่นสะเทือน</p> <p>(1) คุณภาพอากาศ</p>	<p>- การที่โครงการมีห้องชุดพักอาศัย 1,068 ห้อง ส่งผลให้มีพาหนะเข้า/ออกพื้นที่โครงการและปล่อยก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ไคดค่าเฉลี่ย CO ในชั้นบรรยากาศได้เฉลี่ยค่าอยู่ในช่วง 2.01-5.39 มก./ลบ.ม. ซึ่งไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป และไม่ให้ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีต่อสุขภาพอนามัย สำหรับปริมาณ CO ที่ปล่อยออกสู่บรรยากาศทั้งหมดบนพื้นที่โครงการมีค่าสูงสุดประมาณ 1,390.31 ก./ลบ.ม. จะทำปฏิกิริยากับ O₂ ในบรรยากาศเป็น CO₂ 2,185 ก./ลบ.ม. แม้ว่า CO₂ จะไม่เป็นพิษกับมนุษย์โดยตรงแต่ก็เป็นสาเหตุก่อให้เกิดภาวะเรือนกระจก (Green House Effect)</p>	<p>- จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้นภายในพื้นที่โครงการ ได้แก่ ประยูร สะเดาหางอน อโศกอินเดีย ปาล์ม และพุ่มไม้ประดับอื่นๆ โดยต้นไม้เหล่านี้จะทำการปลูกครั้งแรก CO₂ ในพื้นที่โครงการผ่านกระบวนการสังเคราะห์แสงและคายก๊าซ O₂ ออกมา ซึ่งต้นไม้ภายในโครงการสามารถดูดซับ CO₂ ที่เกิดขึ้นได้ทั้งหมด</p>	<p>- ตรวจสอบให้มีการปลูกไม้ยืนต้นภายในพื้นที่โครงการตามที่ได้ออกแบบไว้</p>

ผู้รับผิดชอบ : นิตินุกุลอาคารชุด

(นายเนน เศรษฐกุล, นายบี เศรษฐกุล)

เจ้าของโครงการ

BANGKOK DEVELOPMENT CO., LTD.



(นางสาววรรณ หงสกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
(2) เสียงและการสั่นสะเทือน	<ul style="list-style-type: none"> - เนื่องจากกิจกรรมหลักของโครงการคือการขุดเจาะเพื่อติดตั้งไม่ได้เป็นแหล่งมลพิษทางเสียง และการสั่นสะเทือน - แหล่งน้ำผิวดินที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการมากที่สุด คือ ตำบลดงสาครและพื้นที่เหนือ ซึ่งห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 100 ม. แต่เนื่องจากน้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมของโครงการมีการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Activated Sludge น้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะชุมชนสุขาภิบาล 1 เขต 6 และชุมชนสุขาภิบาล 8 และท่อระบายน้ำสาธารณะจะไม่มีการระบายลงสู่รางสาธารณะดังกล่าว ดังนั้น การดำเนินการของโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อแหล่งน้ำผิวดิน - แหล่งน้ำใต้ของโครงการ มุ่งเน้นการป้องกันการปนเปื้อนในกรณีที่มีการนำน้ำใต้ดินมาใช้ในกิจกรรมโครงการ และน้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทั้งหมดจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำริมซอยสุขาภิบาล 1 เขต 6 และซอยสุขาภิบาล 8 ไม่มีการระบายน้ำทิ้งลงสู่ผิวดินที่จะก่อให้เกิดการปนเปื้อนต่อคุณภาพน้ำใต้ดิน 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการมีการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Activated Sludge น้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะชุมชนสุขาภิบาล 1 เขต 6 และชุมชนสุขาภิบาล 8 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบให้มีระบบบำบัดน้ำเสียตามที่ได้ออกแบบไว้
1.4 คุณภาพน้ำใต้ดิน	<ul style="list-style-type: none"> - แหล่งน้ำใต้ของโครงการ มุ่งเน้นการป้องกันการปนเปื้อนในกรณีที่มีการนำน้ำใต้ดินมาใช้ในกิจกรรมโครงการ และน้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทั้งหมดจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำริมซอยสุขาภิบาล 1 เขต 6 และซอยสุขาภิบาล 8 ไม่มีการระบายน้ำทิ้งลงสู่ผิวดินที่จะก่อให้เกิดการปนเปื้อนต่อคุณภาพน้ำใต้ดิน 	<ul style="list-style-type: none"> - 	<ul style="list-style-type: none"> -
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	<ul style="list-style-type: none"> - เนื่องจากพื้นที่โครงการอยู่ในเขตเมืองที่เป็นด้านพาณิชย์กรรมและพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งจัดเป็นนิเวศวิทยาสังคมเมือง ไม่มีระบบนิเวศวิทยาธรรมชาติ 	<ul style="list-style-type: none"> - 	<ul style="list-style-type: none"> -

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด

(นายพนม เศรษฐกุล, นายวี เศรษฐกุล)
เจ้าของโครงการ

(นางสาววรรณฯ หงษ์กุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

BANGKOK
DEVELOPMENT CO., Ltd.
บริษัท กรุงเทพพัฒนา จำกัด

THAI

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์	การได้รับประโยชน์ที่มีความสอดคล้องกับ	---	---
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	<ul style="list-style-type: none"> การใช้ประโยชน์ที่ดินมีความสอดคล้องกับ <ul style="list-style-type: none"> (1) กฎกระทรวงใช้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร 2549 (2) กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 (3) ข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่องควบคุมอาคาร พ.ศ. 2544 การเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินจากเดิมที่เป็นที่ว่างมา เป็นอาคารชุดพักอาศัย 7 อาคาร ที่มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยรวม 1,068 ห้อง ซึ่งแสดงในรูปที่ 1 แผนผังโครงการ ซึ่งจะ ทำให้มีลมเข้าพักอาศัย 3.684 คน รวมทั้งพนักงานในโครงการ 35 คน จะทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลงความหนาแน่นประชากรในพื้นที่บริเวณ ณ.7-15 ปริมาณการจราจรของผู้ใช้ของโครงการ S13 PCU/ชม. ซึ่งปริมาณการจราจรของโครงการจะเพิ่มปริมาณการจราจรบน 	---	---
3.2 การคมนาคมขนส่ง	<ul style="list-style-type: none"> ปริมาณการจราจรของผู้ใช้ของโครงการ S13 PCU/ชม. ซึ่งปริมาณการจราจรของโครงการจะเพิ่มปริมาณการจราจรบน 	จัดให้มีที่จอดรถของโครงการ S13 ขึ้น ประกอบด้วยที่จอดรถ รอกตามอาคาร 146 คัน และที่จอดรถภายในอาคาร 367	<ul style="list-style-type: none"> ในการติดตามตรวจสอบโครงการที่จัดเตรียมไว้ไม่เพียงพอทางโครงการจะจัดหาเช่าพื้นที่เพิ่มเติมเพื่อจัดทำที่จอดรถเพิ่มเติม

ผู้รับผิดชอบ : นิตินุสลา ทารสุต

BANKOK
DEVELOPMENT CO.,LTD.

บริษัท กรุงเทพ พัฒนาที่ดิน จำกัด



Osany 100000

(นางสมน เทชะอุบล , นายนิ เทชะอุบล)

เจ้าของโครงการ

(นางสาววรรณา หงอศกุล)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

ทรัพยากรที่จังหวัด มีอยู่	ทรัพยากรที่มีอยู่	ทรัพยากรที่มีอยู่	ทรัพยากรที่มีอยู่
ทรัพยากรที่จังหวัด ขาด	ทรัพยากรที่จังหวัด ขาด	ทรัพยากรที่จังหวัด ขาด	ทรัพยากรที่จังหวัด ขาด

<p>ตามโครงการขอที่ประกอบหัววัด ถนนศรีนครินทร์, ซอยสุภาพงษ์ 1, สุภาพงษ์ 1 แยก 6, สุภาพงษ์ 3, สุภาพงษ์ 8, สุภาพงษ์ 3 แยก 1, ถนนหมู่บ้านมิตรภาพ และซอยมิตรเรศสุขใต้พื้นที่</p> <p>บริเวณโครงการขอพื้นที่นั้น อาจก่อให้เกิดปัญหาการจราจร</p>	<p>โครงการมีความต้องการใช้พื้นที่สูงชุด 752 ลบ.ม./วัน จะใช้จากการประปาส่วนหลวงทางพระราชโขนง ซึ่งสามารถจ่ายน้ำให้กับโครงการได้อย่างเพียงพอ โดยไม่ก่อให้เกิดผลกระทบกับชุมชนข้างเคียง และทางโครงการมีการสำรวจน้ำใช้รวม 1,282 ลบ.ม. ซึ่งจะใช้ได้ 1.7 วัน</p>	<p>กรมสิ่งแวดล้อมในรูปที่ 2 และ 3 แสดงแผนผังเส้นทางจราจรส่วนใต้ดินและชั้น 1 ตามลำดับ</p> <p>จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ประจำจากที่ปรึกษาความปลอดภัยและจะช่วยอำนวยความสะดวกจราจรในบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ รวมทั้งถนนหน้าโครงการ</p> <p>จัดให้มีช่องระบายบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ และให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการดูแลอำนวยความสะดวกในการจราจรเข้า-ออกของโครงการ รวมทั้งคอยตรวจสอบไม่ให้เกิดการจอดรถกีดขวางการจราจรบนซอยสุภาพงษ์ 1 แยก 6 ซอยสุภาพงษ์ 8</p> <p>จัดทำให้มีเส้นทางเดินรถลาดในพื้นที่ยี่โครงการและป้ายสัญลักษณ์การจราจรบริเวณที่เข้าเป็นภายในโครงการ เช่น ติดตั้งกระจกโค้งบริเวณหัวมุมทางโค้งและบริเวณทางลาดเข้าออกที่ลาดความเร็ว เป็นต้น</p>	<p>ทางถนนสายพระราชโขนงที่วางท่อประปาจากท่อประปาขนาด ๑๖๐ ซม. ในซอยสุภาพงษ์ 3 ซอยโครงการ โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย ดังแสดงในรูปที่ ๔</p> <p>แผนผังระบบน้ำใช้</p> <p>จัดทำผังผังเก็บน้ำใช้ใต้ดิน และถังเก็บน้ำแบบชั้นลาดที่รวบรวมปริมาณน้ำที่เก็บ 1,282 ลบ.ม. ซึ่งสามารถสำรองน้ำใช้ได้ 1.7 วัน ในกรณีที่มีการซ่อมบำรุงถนน มีปัญหาหรือขัดข้อง</p> <p>ตรวจสอบการวิ่งไหลของน้ำประปาในแผนที่</p> <p>๑ ตารางที่ ๑</p>
--	--	---	--

3-7 **BANK OF KOREA**
DEVELOPMENT CO., Ltd.
주식회사 한국개발은행

အိန္ဒိယ ဗဟိုဥပဒေ ကွဲပြားစွာပေးသော အခွင့်အလမ်း

เจ้าหญิงไอลิน

-26-

(นางสาววรรณ หงอชกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

(HARRIS MOUNT)

05509 101-72



ဘုရားဖူးသောအခါကလေးကလေးများ
အသံတူသောအသံများ

ਸਰਕਾਰੀ ਪਬਲਿਸ਼ਿੰਗ ਆਫਿਸ ਲਾਹੌਰ

အကျဉ်းချုပ်

மாணாபநிதிமன்றம்

- ในกรณีที่มีปัญหาไม่ตรงกับหลักอื่น ทางโครงการจะทำการเปิดตลาดใหม่ประเภทที่เข้าสู่แล้วนั้นให้คืนของ โครงการในช่วงเวลาที่มีความต้องการใช้น้ำของชุมชนสูง (05.30-08.00 น. และ 18.00-20.00 น.) และจะเปิดตลาดใหม่ให้ผ่านประตูเข้าสู่ถังเก็บในช่วงเวลาที่ความต้องการน้ำใช้ของชุมชนซึ่งเฉลี่ยค่า (9.00 น.-17.00 น. และ 21.00-6.00 น.)
- ก็ต้องดูด้วยหลักประเภทยา

รณณณ์ให้คำแนะนำอย่างประเทอิก และหมั่นตรวจสอบการรั่วไหลของระบบน้ำใช้ ด้วยพบว่ามีการรั่วไหลของระบบน้ำใช้ ให้ดำเนินการซ่อมแซมและแก้ไข

3.4 การจัดการหนี้สินและสิ่ง

ดำเนินการนำผลของโครงการที่มีบทสรุปประมาณ 595 ฉบับมา/วัน การ
จัดการนำผลของโครงการที่ไม่ได้ประสิทธิภาพทางกอง ให้เกิดผลการทำงาน
ชุมชนและสังคม

- จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียเสียมัล Acidified Sludge โดยจัดทำระบบบำบัดน้ำเสียได้ ๑ ชุด / อาคาร น้ำทิ้งที่ออกจากกระบวนการบำบัดจะส่งค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. โดยระบบบำบัดน้ำเสียอยู่ปฏิบัติงานในลักษณะต่อเนื่องและอาคาร

- ในภาวะปกติเมื่อถึงที่ออกจากกระบวนการบำบัด จะมีการเติมคลอรีนเพื่อฆ่าเชื้อโรคก่อนนำกลับไปใช้ในการรดน้ำพื้นที่สีเขียว ส่วนในฤดูฝนน้ำทิ้งผ่านการบำบัดจะระบายเข้าสู่ท่อระบายน้ำริมคลองสุภาพงษ์ 1 แยก 6 และคลองสุภาพงษ์ ๘ ต่อไป จึงแสดงในรูปที่ 5 และผังระบบระบายน้ำเสียแผนผังนี้

นำกลับมาใช้ใหม่

- ถังรีบูตอากาศน้ำเสีย (Regeneration tank)
- บ่อกักน้ำทิ้ง (Effluent tank)
- ตัวชี้วัดคุณภาพน้ำที่ตรวจวัด
- pH, BOD, SS, น้ำมันและไขมัน
- ความถี่
- ทุก 1 เดือน

ผู้รับผลประโยชน์ : นักปกครองทางการเมือง

(အနုပညာ၊ အနုပညာ)

ผู้บัญชาการ

-27-

(นางสาววรรณมา หงอศกุล)
ผู้อำนวยการสำนักงานเขต

BANK OF KOREA
DEVELOPMENT CO., LTD.
비건 한국은행 개발공사

Casey Laager



ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
		<ul style="list-style-type: none"> - โครงการก่อสร้างที่มีน้ำกักเก็บไว้ใช้ใหม่ไปใช้จุดต่าง ๆ บนพื้นที่โครงการ มีการติดตั้งถังเก็บน้ำเป็นระยะ และพักกักน้ำทุกถังจะติดตั้ง "ฟองน้ำ" สำหรับจับไขมันการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อป้องกันการสะสม และ/หรือนำน้ำไปใช้โดยปราศจากความเข้าใจที่ถูกต้อง - จัดให้มีผู้ที่มีความรู้ ความเข้าใจและประสบการณ์ในการทำงาน ความชำนาญระบบบำบัดน้ำเสียเป็นผู้ดูแลและรับผิดชอบในการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อให้ระบบทำงานอย่างมีประสิทธิภาพตามที่ได้ออกแบบไว้ - โครงการได้ทำการติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้า เฉพาะของระบบบำบัดน้ำเสียแยกออกจากส่วนอื่น ๆ ของโครงการ เพื่อประโยชน์ในการตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย - ในการปฏิบัติงานให้ปฏิบัติตามคู่มือการดูแลระบบบำบัดน้ำเสียต่างแต่ละครั้ง - หมั่นตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์ต่าง ๆ เป็นประจำ หากข้อบกพร่องของผู้ดูแลแบบ/หรือระบบหรืออุปกรณ์ - กวดขันและเฝ้าระวังการรั่วซึมของน้ำจากถังเก็บน้ำใหม่ให้รวบรวมได้สูงสุด แล้วนำไปเก็บที่ห้องพักผู้ดูแลแยก เพื่อรอให้รถขยะของสำนักงานเขตมารับกำจัดเก็บไปทำการกำจัดต่อไป 	<ul style="list-style-type: none"> ● จุดเก็บตัวอย่างน้ำ - จัดเก็บน้ำจากถังเก็บน้ำใหม่ ● คำนวณคุณภาพน้ำที่ตรวจวัด - ทำผลวิเคราะห์ (Residual Chlorine) ● ความถี่ - ทุกวัน

ผู้รับผิดชอบ - บัณฑิตเอกอัครราชทูต



(นายบัณฑิต เอกอัครราชทูต, นายบี เศรษฐกุล)

เจ้าของโครงการ

BANGKOK
DEVELOPMENT CO., LTD.
บริษัท สมังคอต พัฒนาการ จำกัด



(นางสาววรรณ หงอศกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม



ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันผลกระทบที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.5 การระบายน้ำ และป้องกันน้ำท่วม	<ul style="list-style-type: none"> - การระบายน้ำที่ไม่มีประสิทธิภาพอาจก่อให้เกิดปัญหาน้ำท่วมพื้นที่โครงการและพื้นที่ข้างเคียง 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดเตรียมฐานตั้งปฏิกรณ์ของตัวโรงงานชลประทานเข้าไม่ทำการขุดระลอกนอกขอบเขตก่อนเป็นระยะๆทุก 1 เดือน - หมั่นตรวจสอบสภาพ Sump ถ้าพบว่าเกิดชำรุดต้องรีบดำเนินการแก้ไขให้อยู่ในสภาพดีเหมือนเดิม - โครงการมีท่อระบายน้ำในระบบเข้า บริเวณทางลาดลงสู่ที่จอดรถนั้นให้ดินและบริเวณลาดรอบรถรับได้ดิน เพื่อรองรับน้ำหลาก ถึงแม้คงในรูปที่ 6 แผนผังระบบระบายน้ำ - จัดให้มีการควบคุมการระบายน้ำของโครงการด้วยท่อหนึ่งวงน้ำใต้ดิน จำนวน 4 บ่อ ครอบคลุมพื้นที่บริเวณ 800 ลบ.ม. เพื่อจะลดน้ำที่เป็นการชั่วคราวในกรณีที่เกิดน้ำท่วมมีการระบายออกจะได้เครื่องสูบน้ำระบบความสามารรถ 0.05 ลบ.ม./วินาที จำนวน 2 เครื่อง (ใช้ขังบ่อ 1 เครื่อง สำหรับ 1 เครื่อง) - อัตราการระบายน้ำออกสู่ที่ระบายน้ำรับของตึกพงษ์ 8 มีค่าสูงสุด 0.0501 ลบ.ม./วินาที อัตราการระบายน้ำออกสู่ที่ระบายน้ำรับของตึกพงษ์ 1 แยก 6 มีค่าสูงสุด 0.056 ลบ.ม./วินาที รวมอัตราการระบายน้ำออก 0.1061 ลบ.ม./วินาที ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนา (0.1450 ลบ.ม./วินาที) - มีการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำอย่างต่อเนื่อง 2 ครั้ง หากพบว่าเครื่องสูบน้ำชำรุดหรือเสียหายจะต้องรีบแก้ไขทันที - ทำความสะอาดระบบระบายน้ำบริเวณพื้นที่โครงการเป็นประจำอย่างน้อยทุก 3 เดือน และในช่วงก่อนเริ่มฤดูฝน 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบเครื่องสูบน้ำ • ความถี่ อย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลทหารชุด

BANGKOK DEVELOPMENT Co., Ltd.
บริษัท แบงค็อก ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

(นายอมร เศรษฐกุล , นายวี เศรษฐกุล)

เจ้าของโครงการ



2559 18599

(นางสาววรรณ หงอตุล)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 : สรุปผลการเปรียบเทียบ และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

หัวข้อการสิ่งแวดล้อม และจุดต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย	<p>- ปริมาณขยะมูลฝอยทั้งหมดของโครงการประมาณ 11.32 ต.น.ม./วัน แบ่งเป็น ขยะเปียก 6.79 ต.น.ม./วัน (60% ของปริมาณขยะมูลฝอยทั้งหมด) และขยะแห้ง 4.53 ต.น.ม./วัน (40% ของปริมาณขยะมูลฝอยทั้งหมด) ด้วยการจัดการ ไม่เป็นพิษภัยทางอากาศก่อให้เกิดผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>- ในกรณีที่พักทาง ถกม. จะทำการปรับปรุงท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณอาคารพัก 8 และขอเช่าพื้นที่ 1 แปลก 6 ทางโครงการอื่นที่จะช่วยสนับสนุนค่าใช้จ่ายในการปรับปรุงท่อระบายน้ำตามความเหมาะสม</p> <p>- ในแต่ละวันของอาคารพักไม่มีห้องพักขณะพัก 7.40 คร.ม. ภายในไปถึงห้องพักจำนวน 4 ถึง ประกอบด้วยห้องพักเตียงห้องพักแห้ง ถังขยะ recycle และถังขยะอันตราย</p> <p>- จัดให้มีห้องพักขยะรวมแยกแต่ละอาคาร มีรายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> • อาคาร D ไปสธและถังขยะรวม (อาคาร A) มีห้องพักขณะพักพื้นที่ 4.80 ตร.ม. ที่ชั้น 1 • อาคารห้องพัก B1-B4 แต่ละอาคาร มีห้องพักขยะแห้งและขยะเปียกขนาดพื้นที่ห้องละ 6.40 ตร.ม. ที่ชั้น Basement • อาคารห้องพัก C1-C2 แต่ละอาคารมีห้องพักขยะแห้งและขยะเปียกขนาดพื้นที่ห้องละ 6.40 ตร.ม. ที่ชั้น Basement • อาคาร D มีห้องพักขยะแห้งและขยะเปียกขนาดพื้นที่ห้องละ 7.70 ม. ที่ชั้น basement <p>- ใช้ถุงขยะชนิดหนาใช้ได้ในของถังขยะภายในโครงการเพื่อป้องกันการเกิดกลิ่นของถัง และการเก็บรวบรวมขยะในแต่ละวันมาไว้ที่ห้องพักขยะมูลฝอยรวม</p>	---

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคลาตราชุก

B A N G K O K
DEVELOPMENT Co.,Ltd.
บริษัท บังคก ดิเวลอปเม้นท์ จำกัด



(นายธนเดชะกุล, นายนิเทศะกุล)

เจ้าของโครงการ

Samy Loayn
(นางสาววรรณ หงอตุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และจุดต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
		<ul style="list-style-type: none"> - การกั้นเขตชะลอรถ-ชะลอหนึ่ง-ชะลอไร่-ชะลอไร่ และชะลอไร่รถของให้รถบรรทุกขนส่งสินค้า มีป้ายให้เก็บรวบรวมและนำพาแยกทิ้งลง - ชะลอที่สายรถบรรทุกกลับมาใช้ใหม่จะช่วยให้กับผู้ใช้รถของเก่า - ชะลอในสวน และเศษใบไม้ เศษหญ้า จะถูกรวบรวมไปไว้ในห้องพักขยะหนึ่งในแต่ละอาคาร - ชะลอที่รถบรรทุกส่วนต่างๆ จะถูกเก็บรวบรวมไว้ซึ่งพักขยะแยกกันแต่ละอาคาร - ทำการตัดรั้วใหม่และทำความสะอาดบ่อยครั้งใหม่เป็นประจำวัน ทุกวัน ภายในพื้นที่รั้วใหม่จะเก็บขยะมูลฝอยจากการทำความสะอาด ให้รวบรวมใส่ถุงขยะและมัดปากถุงให้แน่น แล้วนำไปเก็บไว้ที่ห้องพักขยะแยก - การเก็บขยะในชุมชนจะไม่ควรให้มีปริมาณ หรือมีหมักมากเกินไปเพื่อป้องกันการเกิดกลิ่นหรือสารพิษของถุง และมัดปากถุงให้แน่นเพื่อป้องกันการแพร่กระจายของขยะมูลฝอย - ประสานงานและอำนวยความสะดวกให้เจ้าหน้าที่ของสำนักงานและหน่วยงานที่เกี่ยวข้องกับทำจัดเก็บขยะมูลฝอย - ทำความสะอาดห้องพักขยะมูลฝอยทุกครั้งหลังการเก็บขยะมูลฝอยของรถเก็บขนขยะของสำนักงานเขตฯ เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้ที่เข้ามาพักอาศัยและป้องกันการเกิดแมลงพาหะพันธุ์ของแมลงวัน และงาสาป และหนู 	---

ผู้รับผิดชอบ : นิธิบุศกธการสุข

(นายบน เตะตะอูบล, นายบี เตะตะอูบล)

เจ้าของโครงการ

BANGKOK
DEVELOPMENT Co., Ltd.
บริษัท กรุงเทพ พัฒนาอสังหาริมทรัพย์ จำกัด



0309 100090

(นางสาวรรณา หงอตุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ ๑ : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

<p>ทรัพยากรถึงหมวดสื่อ และอุปกรณ์ต่าง ๆ</p>	<p>ผลกระทบถึงหมวดสื่อที่มีศักยภาพ</p>	<p>มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบทางสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ</p>
<p>3.7 ระบบไฟฟ้า</p>	<p>- เนื่องจากที่ตั้งโครงการอยู่ในเขตการให้บริการไฟฟ้านครหลวง จึงมีความสามารถจ่ายกระแสไฟฟ้าให้กับโครงการในปริมาณ 7,100 KVA. ใช้อย่างเพียงพอ ดังนั้นการดำเนินการของโครงการจึงไม่มีผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชน</p> <p>- อัตราการบริโภคการอาจมีจำนวนผู้ที่อาศัยอยู่ถึง 3,719 คน ซึ่งทำให้มีความต้องการใช้ไฟฟ้าและพลังงานสูง จึงควรมีมาตรการในการประหยัดพลังงาน</p>	<p>- นำน้ำเสียที่เกิดจากการใช้ภายในอาคารที่ตรงพื้นที่ชุมชนไปปล่อยระบบของท่อรวบรวมน้ำเสีย และเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ</p> <p>- มาตรการในการประหยัดพลังงาน ระบบไฟฟ้าต่าง ๆ</p> <ul style="list-style-type: none"> ■ ออกแบบใช้หลอด Power Compact ที่ใช้ LED สำหรับวัดพลังงานค่าต่างๆ และบันทึกค่าที่อ่านได้ ทั้งนี้เพื่อให้สะดวกต่อการรับทราบอ่าน และบันทึกค่า รวมทั้งสะดวกสำหรับการอนุรักษ์พลังงาน ■ ในการออกแบบระบบไฟฟ้าแสงสว่าง ต้องเลือกใช้อุปกรณ์ที่ให้ประสิทธิภาพสูงสุด ประหยัดพลังงาน และถูกต้องตาม พ.ร.บ.การส่งเสริมการอนุรักษ์พลังงาน ■ ออกแบบวาง โคมไฟให้ระบิดที่มีแสงสว่างสะท้อนและกระจายแสงแบบอุณหภูมิเย็น เพื่อให้กระจายแสงได้ ตามเป้าหมายพื้นที่และให้ประสิทธิภาพสูงสุด การติดตั้งเป็นแบบฝังพื้นและติดตั้งตามพื้นที่ใช้งานหรือ พื้นที่ใช้งานต่างๆ โดยจัดให้มี 1 สีความสว่างแตกต่างกัน ■ หลอดไฟที่ออกแบบให้ใช้หลอดรุ่นใหม่ชนิดประหยัดพลังงาน และใช้ความสว่างของหลอดสูงสุด เพื่อประหยัดการใช้พลังงาน 	<p>- ตรวจสอบและประเมินประสิทธิภาพของระบบไฟฟ้าของโครงการ</p> <p>● ความถี่ ทุก 6 เดือน</p>

ผู้รับผลประโยชน์ : นักปฐกถาวิทยา ๑๕๔๓

JANGKOK DEVELOPMENT Co., Ltd.
บริษัท จังก์ก DEVELOPMENT จำกัด

(นายสมาน เทศะอุบล, นายปณิ เทศะอุบล)

เจ้าของโครงการ

-32-

CS 579 1807

(147381225.000 મશરુતગુલ)

អង្គការស្ថាប័ន



ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และจุดบ่งชี้ต่างๆ	ผลกระทบกับสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
		<p>มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> ■ Blend สำหรับหลอดฟลูออเรสเซนต์ ออกแบบให้ใช้ชนิด Low Loss เพื่อประหยัดพลังงาน ■ สำหรับไฟฟ้าส่วนกลางและไฟฟ้าฉุกเฉินบางส่วน จะถูกควบคุมโดยระบบ Two Wire Remote ซึ่งสามารถควบคุมโปรแกรมการใช้ไฟแสงสว่างได้ตามต้องการ ■ สำหรับพนักงานให้ใช้ความสะอาดหลอดไฟฟ้า และโคมไฟในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางอย่างสม่ำเสมอ เพราะฝุ่นละอองที่เกาะที่หลอดไฟฟ้าจะทำให้แสงสว่างลดลง ■ จัดวงจรแสงสว่างให้เข้ากับกลุ่มโคมไฟขึ้นแท่น ภายในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางเพื่อความเหมาะสมในการใช้แสงสว่างในแต่ละบริเวณ และสำหรับไฟฟ้าพื้นที่ดูแลการใช้ไฟฟ้าในบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง <p>- ระบบปรับอากาศ</p> <ul style="list-style-type: none"> ■ ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้เครื่องปรับอากาศมีประสิทธิภาพดีขึ้น ไม่ก่อให้เกิดกลิ่นคาวที่ผิดปกติ และทำให้เครื่องปรับอากาศส่งความเย็นออกมาได้ดีขึ้น ส่งผลให้คอมเพรสเซอร์ทำงานน้อยลง ■ ใช้เทอร์โมสแตทชนิด อินทิเกรตกับอินเวอร์เตอร์ ซึ่งจะใช้ความต้านทานในวงจรไฟฟ้าเป็นเครื่องวัดอุณหภูมิทำให้ 	

ผู้รับผิดชอบ : บัณฑิตกลางการชุด

(นายพนม เศรษฐกุล นายปวี เศรษฐกุล)

เจ้าของโครงการ

BANKOK DEVELOPMENT CO., LTD.
บริษัท กรุงเทพพัฒนา จำกัด



Wong Wong

(นางสาววรรณ หงสกุล)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และจุดต่างๆ	ผลกระทบที่มีสาเหตุที่สําคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.8 การระบายนํ้า	<p>- เนื่องจากการก่อสร้างเป็นผล.จำนวน 7 อาคาร พื้นที่ใช้สอยโครงการสูงถึง 66,001 ตร.ม. ภายในอาคารมีการติดตั้งระบบปรับอากาศ ซึ่งอุณหภูมิอากาศที่เป็นคอนกรีต จะมีการดูดความร้อน ในช่วงเช้าและกลางคืน ในช่วงบ่าย รวบรวมการระบายนํ้าของระบบปรับอากาศ จะส่งผลต่อการเปลี่ยนแปลงอุณหภูมิ โดยรอบพื้นที่เพิ่มขึ้นจากเดิม 0.7°C แต่ไม่เกินกว่าความแตกต่างของอุณหภูมิรายชั่วโมงของกรุงเทพมหานคร (2.1 °C)</p>	<p>สามารถควบคุมอุณหภูมิในห้องปรับอากาศให้คงที่ไว้ไม่เกิน 1-2 องศาเซลเซียส ซึ่งจะช่วยให้ประสิทธิภาพการทำงานและเก็บความสบายให้กับผู้ใช้งาน</p> <p>๓. ปรับปรุงพื้นที่ในอาคารให้มีความโปร่งแสง เพื่อให้แสงสว่างส่องเข้ามาในอาคาร เป็นผลดีในการประหยัดพลังงาน และช่วยสร้างสภาพแวดล้อมให้ร่มรื่นน่าอยู่</p> <p>๔. นำวัสดุจากเครื่องปรับอากาศให้ถูกต้องและเหมาะสม เพื่อให้เกิดเรื่องปรับอากาศมีอายุการใช้งาน ให้อายุการใช้งาน มีประสิทธิภาพสูง และประหยัดพลังงานไฟฟ้า</p> <p>- จัดให้มีการปลูกต้นไม้บนพื้นที่โครงการ รวมถือก็ประมาณ 3,853.83 ตร.ม. โดยมีการปลูกไม้ยืนต้นประมาณ 1,166.67 ตร.ม. ซึ่งต้นไม้จะบดบังแสงแดดที่จะส่องกระทบพื้นถนนหรือผนังคอนกรีต ซึ่งจะช่วยลดการแผ่ความร้อนจากอาคารสู่คอนกรีตได้บางส่วน</p> <p>- บนพื้นที่โครงการ มีการปลูกพืชคลุมดินและไม้ยืนต้น รวมทั้งสระน้ำ ซึ่งมีการให้นํ้า/ระเหยของนํ้าออกสู่บรรยากาศ ซึ่งจะช่วยลดอุณหภูมิของบรรยากาศในบริเวณพื้นที่โครงการ</p>	<p>- ตรวจสอบให้มีการปลูกต้นไม้ตามที่ได้ออกแบบไว้</p>

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด

BANGKOK
DEVELOPMENT Co.,Ltd.

บริษัท บมจ. กรุงเทพ พัฒนาที่ดิน จำกัด



B-Pracharakul

(นายบม เศรษฐศิลป์, นายบี เศรษฐศิลป์)

เจ้าของโครงการ

Asmy Day

(นางสาววรรณ หงอตุล)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 : สรุปผลการดำเนินงาน และแก้ไข ผลการดำเนินงานที่ขาดต่อม และมาตการติดตามตรวจสอบคุณภาพผู้เรียนต่อม (ต่อ)

<p>ทรัพย์สินทางวัฒนธรรม และคุณค่าต่างๆ</p>	<p>ผลกระทบต่องานวิจัย</p>	<p>มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ</p>
<p>3.9 การป้องกันมลพิษระดับ ติดขัด</p>	<p>- โครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม ซึ่งต้องจัดทำมีระบบ ป้องกันและระงับอัคคีภัยตาม</p> <p>(1) กฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) ออกตามความใน พ.ร.บ. ความปลอดภัย พ.ศ.2522</p> <p>(2) กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) ออกตามความใน พ.ร.บ. ความปลอดภัย พ.ศ.2522</p> <p>(3) ข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง ความปลอดภัย (พ.ศ. 2544)</p> <p>- กิจกรรมหลักของโครงการคือการพักอาศัย ที่มีผู้เข้าพัก อาศัยเป็นจำนวนมาก ซึ่งอาจก่อให้เกิดอัคคีภัยจากความร้อน ปริมาณเพิ่มขึ้นเนื่องในการใช้ไฟฟ้าหรือเครื่องใช้ภายใน โครงการ</p>	<p>- จัดให้มีระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการดังนี้</p> <p>(1) ระบบดับเพลิง</p> <p>■ ระบบท่อฉีดน้ำ (Stand Pipe System) ใช้ระบบท่อเปิด (wet Pipe System) ซึ่งเป็นระบบที่มีน้ำอยู่ภายในท่อที่มี ความดันพร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา โดยแต่ละตึกจะมีการัน ล่างสุดไปจนถึงชั้นบนสุดของอาคารพร้อมกับท่อบนตึก น้ำและหัวรับน้ำเก็บเพลิงภาวนอกอาคาร ซึ่งในขณะที่เกิด เพลิงไหม้จะมีหัวเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump)</p> <p>■ ผู้ดูแลหอพักหลัง (Fire House Captain) ประกอบด้วย หัวจ่ายสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมหัวต่อสวมเร็ว 2 ½ นิ้ว พร้อมสายฉีดน้ำดับเพลิง ขนาด 1 นิ้ว ยาว 30 ม. และ ภายในห้องมีถังดับเพลิงแบบมือถือขนาด 10 ปอนด์ โดย จะติดตั้งบริเวณบันไดหนีไฟ และโถงลิฟท์ ทุกชั้นทุก อาคาร</p> <p>■ มีตำรวจดับเพลิง โครงการได้จัดให้มีนำตำรวจสาหรับ ดับเพลิงไว้ภายในชั้นบันไดดับเพลิงชั้นใต้ดิน ปริมาณ 180 คนม. จำนวน 2 ถึง โดยมีการแบ่งจ่ายน้ำออกเป็น 2 พ้อ โดยท่อแรกมีปริมาณการจ่ายน้ำ 32 ลิตร/วินาที และท่อที่ สอง มีปริมาณการจ่ายน้ำ 16 ลิตร/วินาที จึงมีตำรวจ ดับเพลิงจะตามรถไปดับเพลิงได้ประมาณ 33 นาที</p>	<p>- ตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพของ อุปกรณ์ดับเพลิง</p> <p>● ความถี่ ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนด/ อาศุการให้งานที่ระบุโดยบริษัทผู้ผลิต</p> <p>- ตรวจสอบแผนฉุกเฉินความพร้อมและวิสัย เครื่องมือตรวจสอบให้อยู่ในสภาพใช้งานได้</p> <p>● ความถี่ ทุกเดือน</p> <p>- ตรวจสอบสัญญาณไฟฉุกเฉินทุกอันว่าพร้อม อยู่ในสภาพใช้งานรวมทั้งตรวจสอบ แบตเตอรี่และประจุไฟฟ้าอยู่เสมอ</p> <p>● ความถี่ ทุกเดือน</p>

பெரிய அளவு : பதினாறு மூன்று

(માધ્યમ શૈક્ષણિક, માધ્યમ શૈક્ષણિક)

เจ้าชายโอรสผู้พิการ

-35-

THE

Casey Laury

(นางสาวอรุณ มาตกุล)

ស្តីទៅនឹងការស្តង់ដារ

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และชุดต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
		<p>(2) ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ประกอบด้วย</p> <ul style="list-style-type: none"> ■ แผนควบคุมระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Fire Alarm Control Panel : FACP) ติดตั้งในห้องควบคุมความผิดปกติของระบบและอาคาร และสัญญาณจะส่งต่อมายังพื้นที่ห้องสำนักงานนิติบุคคลของอาคาร ดังแสดงใน Fire Alarm Reset Diagram ■ ชุดอุปกรณ์เหตุ (Manual Station) จะติดตั้งบริเวณทางเดิน และบันไดหนีไฟ สำหรับวิธีการทำงานเมื่อเกิดไม่สะดวก สัญญาณจะส่งไปที่แผงควบคุม (FCP) ซึ่งจะส่งสัญญาณต่อไปยังอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Alarm Bell) ซึ่งติดตั้งอยู่กับชุดอุปกรณ์เหตุ ■ อุปกรณ์ส่งสัญญาณแจ้งเหตุ (Alarm Bell) ซึ่งสามารถส่งเสียงให้กับผู้อยู่ภายในอาคาร ได้ยินอย่างทั่วถึง อุปกรณ์สัญญาณจะเป็นแบบกระดิ่ง โดยจะติดตั้งกับชุดเคาน์เตอร์ ■ เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) มีการติดตั้งบริเวณพื้นที่จอดรถชั้นใต้ดิน ■ เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) มีการติดตั้งบริเวณพื้นที่ชั้นลอยไม่ติดกับ ห้องนอน บริเวณโถงทางเดิน โถงอาคารและบริเวณข้างบันได 	---

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด

(นายสมาน เศรษฐกุล, นายอรรถ เศรษฐกุล)

เจ้าของโครงการ

BANGKOK
DEVELOPMENT CO., LTD.



อรรถ เศรษฐกุล

(นางสาววรรณฯ หงษ์กุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
		<p>(3) เตรียมหนังสือแบบมีชื่อ (Site Execution Plan) เป็นถึงกับหลังเริ่มขนาด 10 ปอนด์ จัดตั้งในตู้สต็อกน้ำดื่มหลัง</p> <p>(4) บันไดหนีไฟ บันไดหนีไฟของแต่ละอาคารเป็นบันไดหนีไฟภายในอาคาร ประกอบด้วย</p> <ul style="list-style-type: none"> อาคาร A บันไดหนีไฟทั้งหมด 2 บันได ประกอบด้วย บันไดหนีไฟ ST3 และ ST4 เป็นบันไดคอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาดกว้าง 0.95 และ 1.00 ม.ตามลำดับ และมีช่องระบายอากาศ อาคาร B บันไดหนีไฟทั้งหมด 3 บันได ได้แก่ บันไดหนีไฟ ST1 , ST2 และ ST3 บันไดหนีไฟทั้งหมดเป็นบันไดคอนกรีตเสริมเหล็กขนาดกว้าง 1.50 ม. 0.95 ม. และ 0.95 ม. ตามลำดับ อาคาร C บันไดหนีไฟทั้งหมด 2 บันได ประกอบด้วย บันไดหนีไฟ ST1 และ ST2 เป็นบันไดคอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาดกว้าง 1.50 ม. และ 0.95 ม. ตามลำดับ อาคาร D บันไดหนีไฟทั้งหมด 2 บันได ประกอบด้วย บันไดหนีไฟ ST1 และ ST2 โดยเป็นบันไดคอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาดกว้าง 1.50 ม. และ 0.95 ม. ตามลำดับ <p>(5) ป้ายบอกทางหนีไฟ (Fire Exit Light) เป็นกล่องป้ายหลอดไฟเรืองแสง มีตัวอักษร "Fire Exit" สูง 15 ซม. ซึ่งจะเปล่งแสงระลอกไฟให้มองเห็นเมื่อไฟดับ จัดตั้งที่มีระยะตามหลักขึง ไม่บริเวณทางขึ้นบันไดหนีไฟ</p>	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัทชลอการฯ

BANK OK
DEVELOPMENT CO., LTD.
บริษัท ธนาคาร บัณฑิต จำกัด

(นายสม เสงี่ยม, นายปี เสงี่ยม)

เจ้าของโครงการ



สมพงษ์ เสงี่ยม

(นางสาววรรณฯ หงอตุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
		<p>(6) มีขอบเขตกั้น ตัวถังยวดยิ่งสูง 20 ซม. จะกั้นสิ่งบริเวณประตูเข้าออก และบันไดหนีไฟ</p> <p>(7) ไฟฉุกเฉิน (Emergency Light) เป็นชนิดที่ให้พลังงานจากแบตเตอรี่ สามารถสำรองไฟได้นาน 2 ชม. ในกรณีไฟดับ เครื่องจะทำงานโดยอัตโนมัติส่งแสงให้สามารถมองเห็นทางเดิน มีตำแหน่งการติดตั้งในพื้นที่ที่มองเห็นหรือบริเวณบันได โถงลิฟต์ และแนวทางเดินของอาคารทุกชั้น</p> <p>(8) ระบบช่วยพลังงานให้ไฟฟ้าสำรอง ทางโครงการได้จัดให้มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง (Generator) ขนาด 400 KVA ที่มีถังน้ำมันเชื้อเพลิง ปริมาณเพียงพอสำหรับใช้งาน 8 ชม. อยู่ในห้องเครื่องชั้นใต้ดินของอาคาร</p> <p>- จัดให้มีชุดรวมถนน บริเวณระหว่างอาคารจำนวน 9 จุด ขนาดพื้นที่รวม 920 ตร.ม. คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่ต่อผู้พักอาศัย 0.25 ตร.ม./คน (ผู้พักอาศัย 3,719 คน) ดังแสดงในรูปที่ 7 แผนผังแสดงจุดรวมคน</p> <p>- โครงการมีแผนปฏิบัติการฉุกเฉินในการขจัดมลพิษในน้ำ และของเหลวในน้ำ โดยมีการกำหนดผู้รับผิดชอบและรับผิดชอบในการปฏิบัติงาน</p>	

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอสังหาริมทรัพย์

B A N G K O K
DEVELOPMENT CO., LTD.
บริษัท บงกค ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

(นางสมาน เศรษฐกุล, นายนิ เศรษฐกุล)

เจ้าของโครงการ



Chang 100%

(นางสาววรรณ หงดตุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 : สรุปผลการดำเนินงาน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

มาตรการสิ่งแวดล้อม และจุดต่างๆ	ผลการดำเนินงานตามมติที่ประชุม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.10 การป้องกันแผ่นดินไหว	<ul style="list-style-type: none"> - การเกิดแผ่นดินไหว เป็นปรากฏการณ์ทางธรรมชาติซึ่งไม่สามารถหลีกเลี่ยงได้ และอาจก่อให้เกิดความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สิน 	<ul style="list-style-type: none"> - ออกแบบโครงสร้างอาคาร ให้มีความแข็งแรงตามมาตรฐานและกฎหมายต่างๆ ที่เกี่ยวข้อง - จัดให้มีแผนปฏิบัติการฉุกเฉินกรณีเกิดแผ่นดินไหวโดยมีการกำหนดผู้รับผิดชอบและขั้นตอนการปฏิบัติงาน - จัดให้มีการซ้อมอพยพหนีภัยเกิดเหตุฉุกเฉินร่วมกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 	—
4. จุดกำเนิดอุทกภัยบริเวณ	<ul style="list-style-type: none"> - การสัมมนา โครงการเป็นอาคารพักอาศัย ซึ่งจะให้เกิดผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจและสังคม โดยเฉพาะในส่วนของ การจ้างแรงงานและก่อให้เกิดการส่งเสริมธุรกิจที่เกี่ยวข้อง เช่น ขายอาหารและเครื่องดื่ม รวมทั้งหน่วยงานราชการในพื้นที่จะมีรายได้จากภาษีและค่าธรรมเนียมต่างๆ 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการต้องมีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ของกรมชลประทาน - โครงการมีการจัดตั้งกองบัญชาการเพื่อตรวจสอบความเสียหายที่อาจเกิดขึ้นเนื่องจากการดำเนินการโครงการ โดยรับผิดชอบดูแล และเจ้าของโครงการจะเป็นผู้ดูแลของพื้นที่เกษตร และพิจารณาขอความร่วมมือกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง 	—

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด

(นายสมาน เศรษฐกุล, นายปี เศรษฐกุล)

เจ้าของโครงการ

บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์ จำกัด

DEVELOPMENT CO., LTD.

NGKOK



(นางสาววรรณา หงอตุก)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

รายการที่สิ่งแวดล้อมและจุดต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
4.2 การจราจร	<ul style="list-style-type: none"> - ผลกระทบต่างๆ ที่เกิดขึ้นในช่วงดำเนินการก่อสร้างคือวิถีการจราจรบริเวณและสภาพสังคมของผู้ที่อาศัยหรือประกอบกิจการโดยรอบ กล่าวคือผู้ที่อาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการและในซอยสุภาพงษ์ 1 และ 6 และซอยสุภาพงษ์ 8 - โครงการตั้งอยู่ในเขตชุมชนเมืองของกรุงเทพมหานคร ซึ่งมีสถานบริการทางถนนที่หนาแน่นและบุคลากรที่ชุกชุม และการคมนาคมที่สะดวกรวดเร็ว ดังนั้นการมีค่าเงินโครงการจึงไม่มีผลกระทบต่อภาวะจราจรของพื้นที่ 	---	---
4.3 ที่อยู่อาศัย	<p>(1) แหล่งโบราณสถาน และแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริเวณใกล้เคียงไม่มีแหล่งโบราณสถาน และแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์แต่อย่างใด <p>(2) โครงสร้างต่างๆ ทางสถาปัตยกรรม และองค์ประกอบอาคาร</p> <ul style="list-style-type: none"> - อาคารของโครงการ มีความสูงจากพื้นดินที่ก่อสร้างจะสูงที่สุด 26.49 ม. ตัวอาคารที่อื่น ซึ่งเป็นพื้นที่ปลูกอาคารแบบและชุมชนของอาคารมีความสอดคล้องและกลมกลืนกับสภาพโดยรอบ ที่ประกอบไปด้วยอาคารที่อาศัยขนาดต่างๆ รวมทั้งพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ฐานเมืองที่มีการขยายตัวของพื้นที่อยู่อาศัยสูง ดังนั้นอาคารของโครงการจึงมีความสอดคล้องกับอาคารในละแวกเดียวกัน 	<p>---</p> <ul style="list-style-type: none"> - รูปแบบทางสถาปัตยกรรมของอาคารมีการออกแบบกลมกลืนกับอาคารโดยรอบ และตัวอาคารที่อื่น 	---

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด

(นายพน เทชะอุบ, นายนิเทศะอุบ)

เจ้าของโครงการ

BANGKOK DEVELOPMENT Co., Ltd.

THAI
อสม 105050

(นางสาววรรณ หงษ์สกุล)

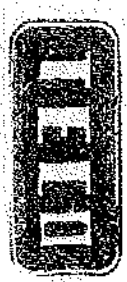
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
(3) โครงสร้างพื้นฐานทางสถาปัตยกรรม และองค์ประกอบของอาคาร	<ul style="list-style-type: none"> - อาคารของโครงการ มีความสูงจากพื้นดินที่ก่อสร้างถึงส่วนที่สูงสุด 26.49 ม. หรืออาคารที่ซ้อน ซึ่งเป็นที่ตั้งอาคาร รูปแบบและขนาดของอาคารมีความสอดคล้องและกลมกลืนกับสภาพโดยรอบ ที่ประกอบไปด้วยอาคารพักอาศัยขนาดต่างๆ รวมทั้งพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ราบเมืองที่มีการขยายตัวของพื้นที่อาศัยสูง ดังนั้นอาคารของโครงการจึงมีความสอดคล้องกับอาคารในละแวกเดียวกัน 	<ul style="list-style-type: none"> - รูปแบบทางสถาปัตยกรรมของอาคารมีการออกแบบกลมกลืนกับอาคาร โดยรอบ และด้วยความสะดวกสบาย 	<p>---</p>
(4) การเปลี่ยนแปลง	<ul style="list-style-type: none"> - อาคารของ โครงการมีความสูงประมาณ 26.49 ม. อาจเกิดผลกระทบด้านการบังแสงสว่างต่อพื้นที่พักอาศัยในบริเวณข้างเคียงซึ่งเป็นพื้นที่สูง 1-2 ชั้น และอาคารที่พื้นที่ 5-8 ชั้น โดยรวมแล้ว (07.00-11.00น.) สภาพของอาคารจะทอดยาวไปทางด้านทิศตะวันตกซึ่งพื้นที่ส่วนใหญ่ที่สภาพแวดล้อมเป็นทิวเขาบางส่วนเป็นอาคารพักอาศัย 1-2 ชั้น สำหรับในช่วงบ่าย-เย็น (13.00-18.00 น.) พื้นที่ที่ได้รับผลกระทบคือ ด้านอาคารพาณิชย์ ซึ่งอาคารพาณิชย์นั้นบางส่วนของอาคารพาณิชย์นั้นที่และบางส่วนของอาคารโรงงานกระเบื้อง ซึ่งการบังแสงในรั้วข้างซ้ายเพียงแต่ 1-4 ชั้น/วัน (ขึ้นอยู่กับตำแหน่งของอาคาร) 	<ul style="list-style-type: none"> - ในกรณีที่บ้านพักอาศัยในบริเวณข้างเคียงได้รับผลกระทบจากการบังแสงและของอาคาร โครงการ เช่น ชั้น 1 นี้ของบ้านที่อาศัยข้างเคียงอาจมองเห็นแสงแดดส่อง เป็นชั้นเพียงพอ ถ้าพบว่ามีบ้านนี้อาจเกิดแสงแดดส่อง เป็นชั้นโครงการจะต้องมีการพิจารณาขอความเห็นชอบที่เกิดจากผลกระทบดังกล่าวร่วมกับผู้เกี่ยวข้องอย่างเหมาะสม 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในการประสานงานกับเพื่อนบ้านในการให้ข่าวสารโครงการ รับฟังปัญหา คัดกรอง และดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าว

ผู้รับผิดชอบ : บัณฑิตอาสา

BANGKOK
DEVELOPMENT CO., LTD.
บริษัท กรุงเทพ พัฒนาอสังหาริมทรัพย์ จำกัด



(Signature)
(นายเนติ เศรษฐกุล, นายเนติ เศรษฐกุล)
เจ้าของโครงการ

(Signature)
(นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
(5) การบดบังทัศนียภาพ	<p>- การบดบังทัศนียภาพของพื้นที่โครงการ</p> <p>- การบดบังทัศนียภาพของพื้นที่โครงการ</p>	<p>- การบดบังทัศนียภาพของพื้นที่โครงการ</p> <p>- การบดบังทัศนียภาพของพื้นที่โครงการ</p>	<p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบ</p> <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบ</p>
(6) ความมั่นคงของดิน	<p>- การบดบังทัศนียภาพของพื้นที่โครงการ</p> <p>- การบดบังทัศนียภาพของพื้นที่โครงการ</p>	<p>- การบดบังทัศนียภาพของพื้นที่โครงการ</p> <p>- การบดบังทัศนียภาพของพื้นที่โครงการ</p>	<p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบ</p> <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบ</p>

ผู้รับผิดชอบ : บริษัทพัฒนาการ

BAN G KOK
DEVELOPMENT CO., LTD.

บริษัท พัฒนาการ จำกัด

ITII

Osany

(นายสมชาย ธรรมานะ)

ผู้จัดการโครงการ

(นางสาววรรณ งามกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และจุดต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
(7) พื้นที่สีเขียว	<ul style="list-style-type: none"> - อาคาร คสล. และถนนคอนกรีต โดยรอบพื้นที่โครงการจะ ทำให้เกิดความชื้นไม่ม้วน 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีพื้นที่สีเขียวประมาณ 3,833.33 ตร.ม. สำหรับผู้พักอาศัยในโครงการ 3,719 ตร.ม. ทำให้มีส่วนของพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัย 1.04 ตร.ม./คน และมีพื้นที่สีเขียวข้างขึ้นอีกเป็นร้อยละ 51.85 ของพื้นที่ว่างตามกฎหมาย โดยมีพื้นที่สีเขียวขึ้นต่าง 3,716 ตร.ม. และพื้นที่จัดสวนบริเวณอาคาร A 137.33 ตร.ม. ตั้งหลักในรูปที่ 8 และ 9 ซึ่งปฏิบัติตามข้อกำหนดโครงการบริเวณพื้นที่ว่างและบริเวณอาคาร A ตามลำดับ - การออกแบบภูมิสถาปัตย์ของโครงการ ได้จัดทำให้ผู้ออกแบบสามารถเข้าไปใช้ประโยชน์เพื่อการพักผ่อน และนันทนาการในบริเวณพื้นที่สีเขียวได้ - การปลูกต้นไม้ในพื้นที่ของโครงการ จะปลูกในบ่อคอนกรีต สำหรับปลูกต้นไม้ ซึ่งอยู่เหนือแนวระดับอาคารสูง 1 เมตร บ่อคอนกรีตจะลึก 1.40 ม. เพื่อพอดักการเจริญเติบโตของต้นไม้ - จัดให้มีการตัดกิ่งแต่งกิ่งไม้ โดยรอบแนวเขตที่ดินเป็นประจำ แต่จะไม่ให้ต้นเตี้ยเข้าไปในบริเวณข้างเคียง - ดูแลและบำรุงรักษาต้นไม้อยู่เสมอ หากพบว่าบ่อคอนกรีตชำรุดหรือแตกหัก ให้รีบดำเนินการซ่อมแซม ไม่ปล่อยไว้ 	<ul style="list-style-type: none"> - ดูแลและบำรุงรักษาคำแนะนำของผู้ประกอบ

ผู้รับผิดชอบ : นักสิ่งแวดล้อม

BANGKOK
DEVELOPMENT CO., LTD.
บริษัท บมก ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



(นายเนน เศรษฐบุตร นายปี เศรษฐบุตร)

เจ้าของโครงการ

นายเนน เศรษฐบุตร
(นางสาววรรณ หงอตุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

2.2 มาตรการติดตามตรวจสอบ

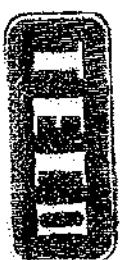
คุณภาพสิ่งแวดล้อม

(ตารางที่ 2)

ตารางที่ 2 : มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม	จุดเฝ้าระวัง	ตัวชี้วัดหลัก	วิธีตรวจวัดวิเคราะห์	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพอากาศ	<ul style="list-style-type: none"> - แนวเขตพื้นที่โครงการทางด้านทิศเหนือพื้นที่ติดกับศิริพรแมนชั่น - แนวเขตพื้นที่โครงการด้านทิศใต้พื้นที่ติดกับโกลเด้นทาวน์แมนชั่น - แนวเขตพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตกพื้นที่ติดกับซอยสุขาภิบาล 6 - แนวเขตพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันออกพื้นที่ติดกับวัดโพธิ์ทอง - แนวเขตพื้นที่โครงการด้านทิศใต้พื้นที่ติดกับถนนสุขุมวิท 	- TSP 24 ชม.	- ระบบ Continuous	- ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง	บริษัท แบงค็อก ดีเวลอป เม้นท์ จำกัด และ ผู้รับเหมาก่อสร้าง
2. เสียง	<ul style="list-style-type: none"> - แนวเขตพื้นที่โครงการทางด้านทิศเหนือพื้นที่ติดกับศิริพรแมนชั่น - แนวเขตพื้นที่โครงการด้านทิศใต้พื้นที่ติดกับโกลเด้นทาวน์แมนชั่น - แนวเขตพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตกพื้นที่ติดกับซอยสุขาภิบาล 6 - แนวเขตพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันออกพื้นที่ติดกับวัดโพธิ์ทอง - แนวเขตพื้นที่โครงการด้านทิศใต้พื้นที่ติดกับถนนสุขุมวิท 	- ระดับความเข้ม เสียง (Leq 24 ชม.)	- มาตรวัดเสียง	- ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง	บริษัท แบงค็อก ดีเวลอป เม้นท์ จำกัด และ ผู้รับเหมาก่อสร้าง
3. การจัดการน้ำเสีย	<ul style="list-style-type: none"> - แนวเขตพื้นที่โครงการด้านทิศเหนือพื้นที่ติดกับศิริพรแมนชั่น - แนวเขตพื้นที่โครงการด้านทิศใต้พื้นที่ติดกับโกลเด้นทาวน์แมนชั่น - แนวเขตพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตกพื้นที่ติดกับซอยสุขาภิบาล 6 - แนวเขตพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันออกพื้นที่ติดกับวัดโพธิ์ทอง - แนวเขตพื้นที่โครงการด้านทิศใต้พื้นที่ติดกับถนนสุขุมวิท 	- pH, BOD, SS, น้ำดื่มและไขมัน	- มตรฐานการวิเคราะห์ คุณภาพน้ำใน Standard Method for Examination of Water and Wastewater	- ทุก 1 เดือน	บริษัท แบงค็อก ดีเวลอป เม้นท์ จำกัด และ ผู้รับเหมาก่อสร้าง

B A N G K O K
DEVELOPMENT CO., LTD.
บริษัท แบงค็อก ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



บริษัท แบงค็อก ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

(นางสาววรรณ หงอรกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

(นายสมชาย เศรษฐกุล, นายปวีณ์ เศรษฐกุล)

เจ้าของโครงการ

ตารางที่ 2 : มาตรฐานการตรวจคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

รายชื่อมาตรฐานชาติและสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวิเคราะห์	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
ช่วงดำเนินการ 1. ระบบน้ำใช้ 2. ระบบบำบัดน้ำเสีย	- ระบบท่อประปา - ตั้งรับสภาพน้ำเสียและถังตกน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกชุด	- การรั่วไหลของน้ำประปา - pH, BOD, SS, น้ำหนักและไขมัน	- ตรวจสอบการรั่วของเส้นท่อ - มาตรฐานการวิเคราะห์คุณภาพน้ำใน Standard Method for Examination of Water and Wastewater	- ทุก 1 เดือน - ทุก 1 เดือน	- นิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุด
3. ระบบระบายน้ำและ ป้องกันท่วม	- เครื่องสูบน้ำ - อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ติดตั้ง	- สภาพและประสิทธิภาพของเครื่อง - สภาพและประสิทธิภาพ	- ตรวจสอบและประเมิน - ประสิทธิภาพของระบบ	- ปีละ 2 ครั้ง - ทุก 6 เดือน	- นิติบุคคลอาคารชุด - เจ้าของห้องชุด
5. ระบบป้องกัน อัคคีภัย	- อุปกรณ์ดับเพลิง - smoke detector และ heat detector - สัญญาณไฟฉุกเฉินและแบตเตอรี่ไฟฉุกเฉิน	- ความพร้อมและประสิทธิภาพของอุปกรณ์ - ตรวจสอบแผนอพยพความพร้อม - สภาพความพร้อมในการใช้งาน - ตรวจสอบประจุไฟฟ้าของแบตเตอรี่	- ตรวจสอบและประเมิน - ตรวจสอบสภาพและประสิทธิภาพ - ตรวจสอบสภาพของอุปกรณ์	- ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนดของผู้ผลิต - ทุก 1 เดือน - ทุก 1 เดือน	- นิติบุคคลอาคารชุด/เจ้าของห้องชุด - นิติบุคคลอาคารชุด

BA N G K O K
DEVELOPMENT CO., LTD.
บริษัท กรุงเทพพัฒนา จำกัด

(นายสม เสงี่ยม, นาย เสงี่ยม)

เจ้าของโครงการ



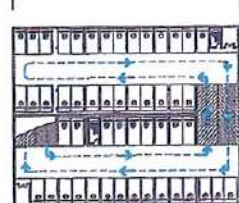
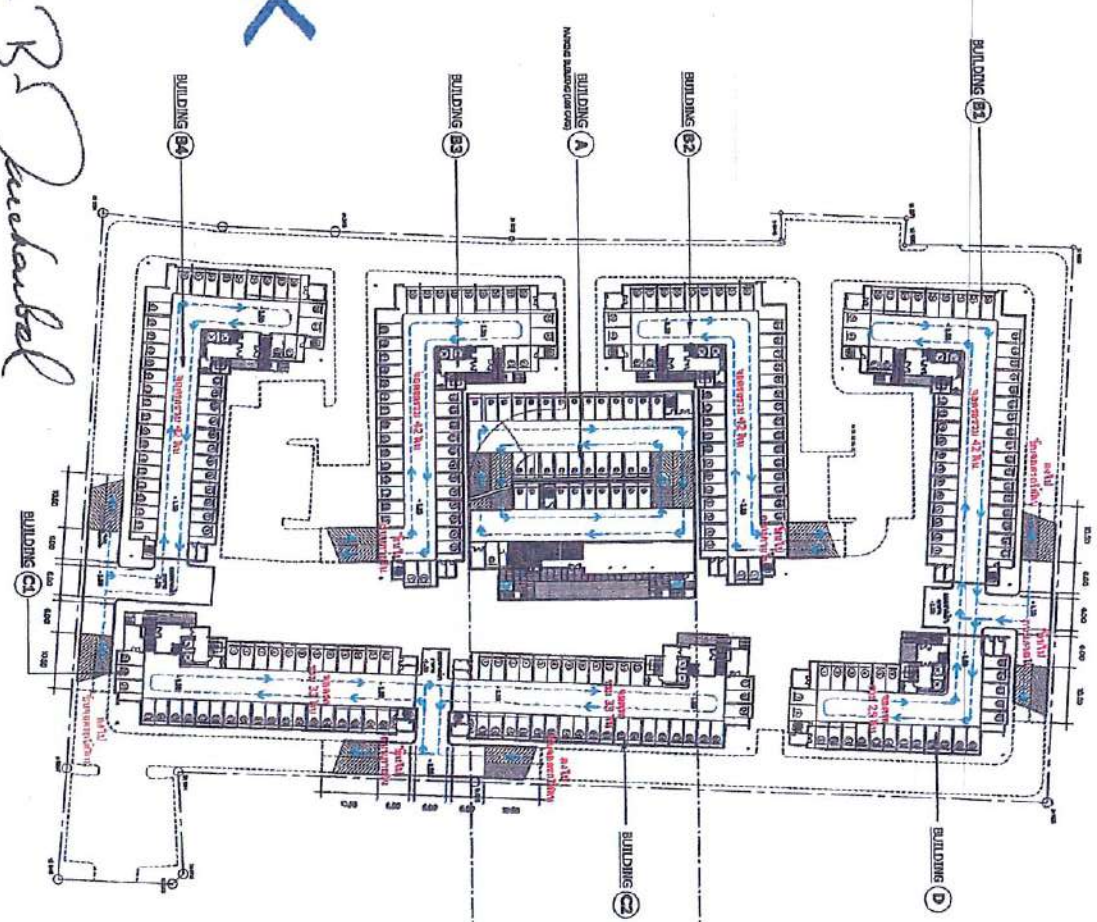
(นางสาววรรณฯ หงสฤกษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

BANGKOK DEVELOPMENT CO., LTD.

บริษัท กรุงเทพพัฒนา จำกัด

R. J. J. J.
(นางชนม เตชะอุบล, นายบี เตชะอุบล)
เจ้าของโครงการ

รูปที่ 2 : แผนผังแสดงเส้นทางจราจรขึ้นใต้ดิน



อรอน ใสสะอาด
(นางสาววรรณ พงศ์กุล)
ผู้อำนวยการเชิงเทคนิค

PROJECT INFORMATION PROJECT NAME: Bangkok Development Co., Ltd. PROJECT LOCATION: Bangkok, Thailand PROJECT NO.: BDC-2023-001		DESIGN INFORMATION DESIGN NO.: BDC-2023-001 DESIGN DATE: 2023-01-01 DESIGN SCALE: 1:500	
CLIENT INFORMATION CLIENT NAME: Bangkok Development Co., Ltd. CLIENT ADDRESS: Bangkok, Thailand CLIENT CONTACT: Mr. J. J. J. J.		DESIGNER INFORMATION DESIGNER NAME: Oran Isasat DESIGNER ADDRESS: Bangkok, Thailand DESIGNER CONTACT: Mr. Oran Isasat	
REVISIONS NO. DATE DESCRIPTION 1 2023-01-01 Initial Design 2 2023-01-05 Revised Design		APPROVALS CLIENT: _____ DESIGNER: _____	

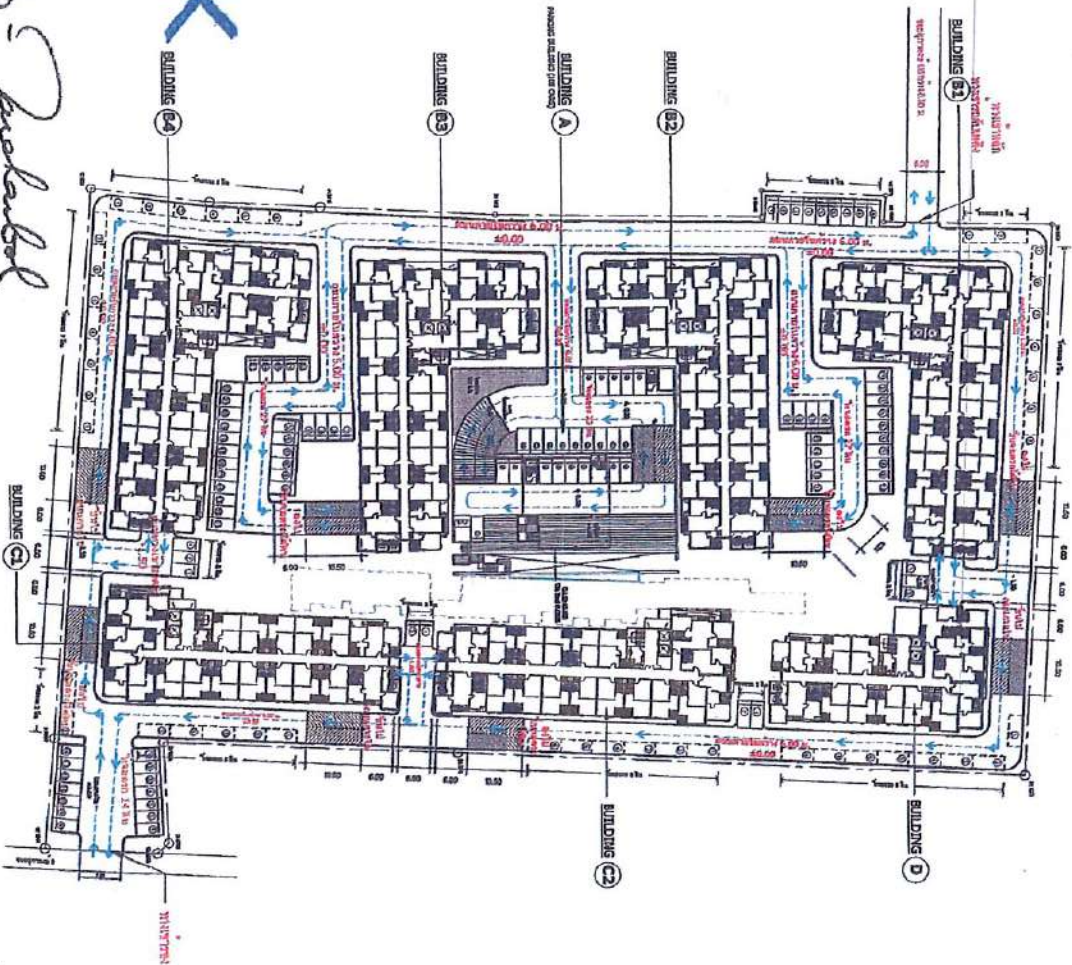
BANGKOK DEVELOPMENT Co., Ltd.

บริษัท กรุงเทพพัฒนา จำกัด

(นายสมาน เศรษฐกุล, นายชัย เศรษฐกุล)

เจ้าพนักงาน

รูปที่ 3 : แผนผังแสดงเส้นทางจราจรชั้น 1



แผนที่แสดงพื้นที่ 1



สมาน เศรษฐกุล

(นางสาววรรณภา พงศ์กุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

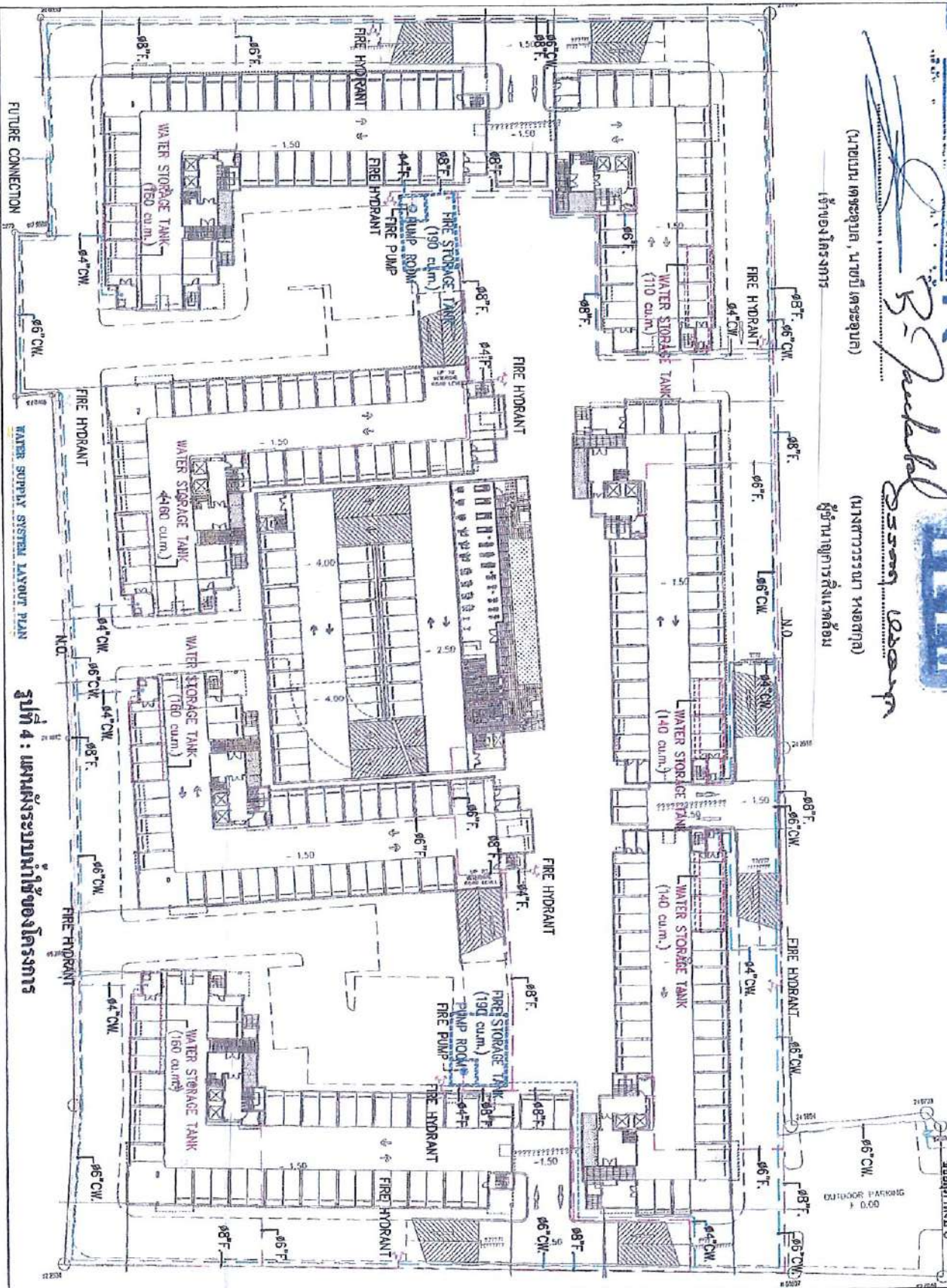
<p>PROJECT: The Green - BANGKOK</p>	
<p>DESIGNING BY: THE ARCHITECT</p>	
<p>ARCHITECT: THE ARCHITECT</p>	
<p>DATE: 2018</p>	
<p>SCALE: 1:100</p>	
<p>FILE NO: XXX</p>	
<p>DATE: 2018</p>	
<p>NOTE: This drawing is for reference only. It is not to be used for construction without the approval of the architect.</p>	
<p>PROJECT: The Green - BANGKOK</p>	
<p>DESIGNING BY: THE ARCHITECT</p>	
<p>ARCHITECT: THE ARCHITECT</p>	
<p>DATE: 2018</p>	
<p>SCALE: 1:100</p>	
<p>FILE NO: XXX</p>	
<p>DATE: 2018</p>	
<p>NOTE: This drawing is for reference only. It is not to be used for construction without the approval of the architect.</p>	

Handwritten signature
B-3 padakul 55555, 123456

(นางสาว เศรษฐา, นามวิ เศรษฐา)
ผู้ชำนาญการด้านวิศวกรรม

เจ้าพนักงานโครงการ

FROM PUBLIC MAIN
สู่อาคาร



รูปที่ 4 : แผนผังระบบน้ำใช้ของโครงการ

PROJECT BY: B-3 - 55555
DATE: 12/12/2555
SCALE: 1/500

AS ASSOCIATES LTD.
123/456/789
123/456/789

NO. 123/456/789
123/456/789
123/456/789

123/456/789
123/456/789
123/456/789

123/456/789
123/456/789
123/456/789

123/456/789
123/456/789
123/456/789

123/456/789
123/456/789
123/456/789

123/456/789
123/456/789
123/456/789

123/456/789
123/456/789
123/456/789



3-Phase Development

(มหาชน)

เจ้าของโครงการ

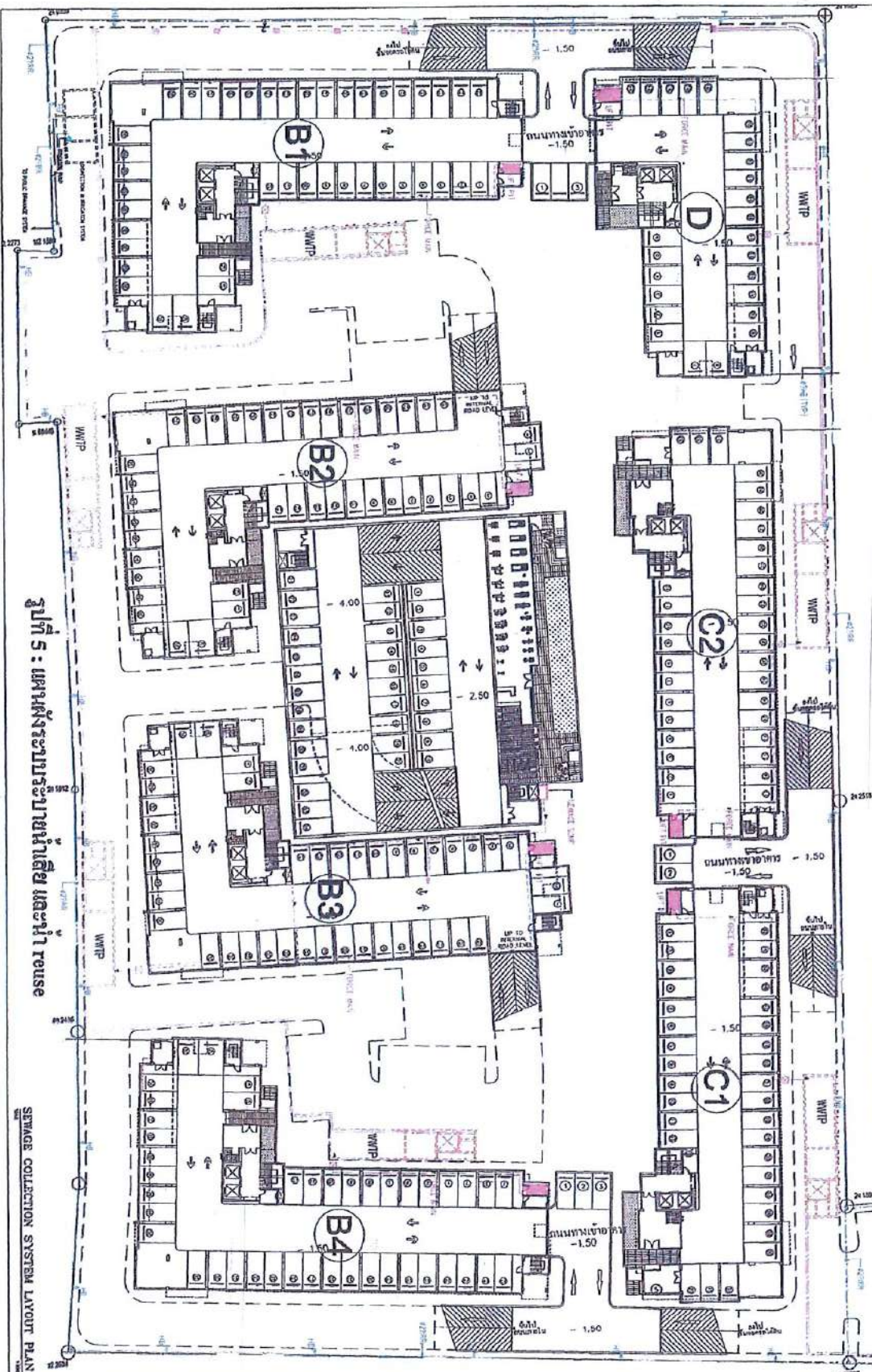
(มหาชน)

ผู้ดำเนินการพัฒนา

ผู้ดำเนินการ
ดำเนินการ
ดำเนินการ

PUBLIC MAIN STREET

OUTDOOR PARKING



รูปที่ 5 : แผนผังระบบระบายน้ำเสีย และนำ reuse

SEWAGE COLLECTION SYSTEM LAYOUT PLAN

PROJECT: The Project - Sewerage	DATE: 10/10/2010
DESIGNED BY: Mr. [Name]	CHECKED BY: Mr. [Name]
APPROVED BY: Mr. [Name]	DATE: 10/10/2010

NO. OF FLOORS: 10	NO. OF UNITS: 100
NO. OF STORIES: 10	NO. OF STORIES: 10
NO. OF STORIES: 10	NO. OF STORIES: 10

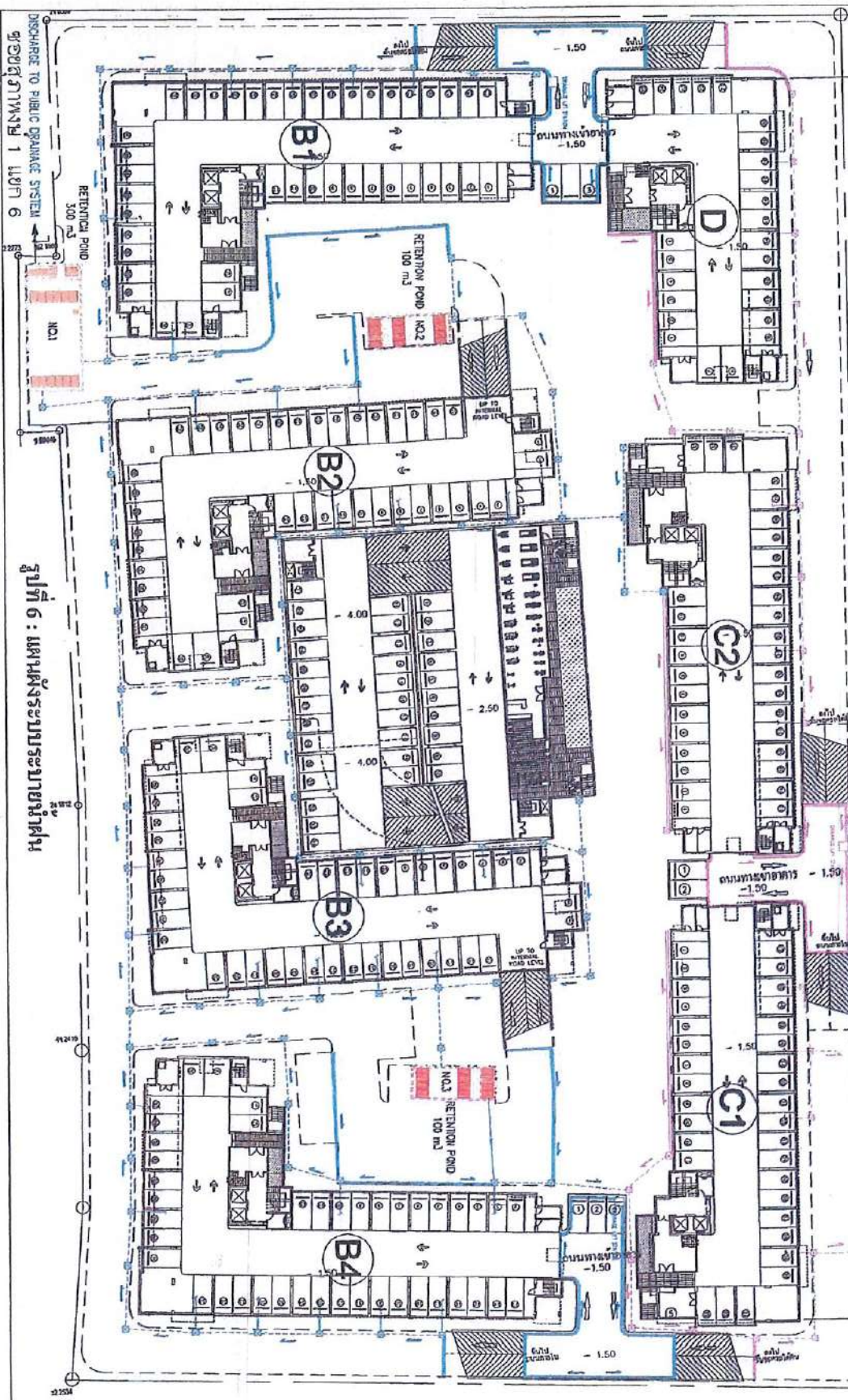
NO. OF STORIES: 10	NO. OF STORIES: 10
NO. OF STORIES: 10	NO. OF STORIES: 10
NO. OF STORIES: 10	NO. OF STORIES: 10

NO. OF STORIES: 10	NO. OF STORIES: 10
NO. OF STORIES: 10	NO. OF STORIES: 10
NO. OF STORIES: 10	NO. OF STORIES: 10

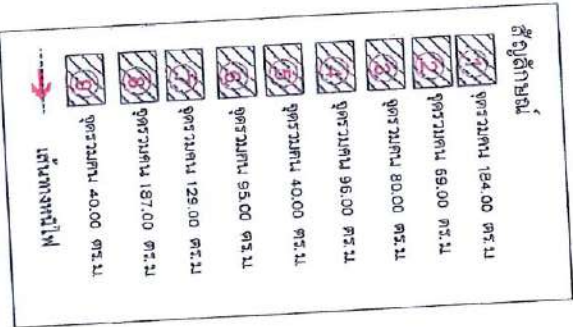
NO. OF STORIES: 10	NO. OF STORIES: 10
NO. OF STORIES: 10	NO. OF STORIES: 10
NO. OF STORIES: 10	NO. OF STORIES: 10

NO. OF STORIES: 10	NO. OF STORIES: 10
NO. OF STORIES: 10	NO. OF STORIES: 10
NO. OF STORIES: 10	NO. OF STORIES: 10

NO. OF STORIES: 10	NO. OF STORIES: 10
NO. OF STORIES: 10	NO. OF STORIES: 10
NO. OF STORIES: 10	NO. OF STORIES: 10



รูปที่ 6 : แผนผังระบบระบายนํ้าฝน



167

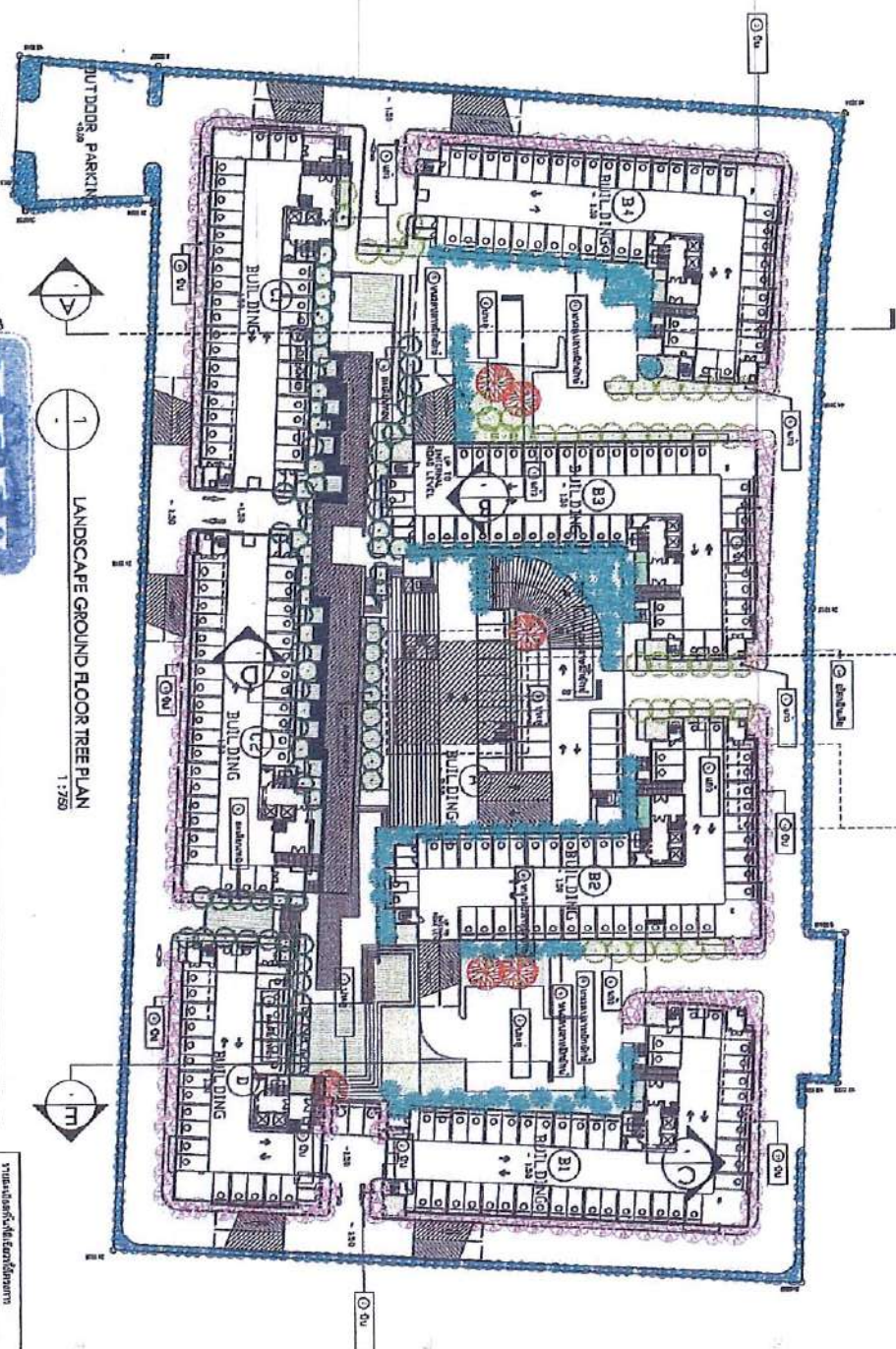
சென்னை

(นางสาววรรณมา หงอศปูล)

(นายสมเด็จฯ เสด็จขึ้นรถ . นายปรี (เสด็จขึ้นรถ)

BANGKOK
DEVELOPMENT CO., LTD.
บริษัท กรุงเทพ พัฒนา จำกัด

[illegible]



LANDSCAPE GROUND FLOOR TREE PLAN
1:750

PR. Preedat
(นายประทีป เจริญกุล)
เจ้าของโครงการ

อ.สมชาย งาม
(นางสาววรรณ งามสกุล)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

รูปที่ 8 : ผลภูมิสถาปัตย์แสดงการปลูกไม้ยืนต้นที่ระดับพื้นดิน

สัญลักษณ์	ชื่อ	จำนวน / ต้น	ราคา / ต้น
	ยาง	6	10,000
	ชมพูเมือง	77	10,000
	ต้นเตย	398	10,000
	กล้วย	1,622	10,000
	แก้ว	45	10,000
	พุ่มไม้ประดับ	76	10,000
รวมทั้งสิ้น		762	

รวมพื้นที่ปลูกต้นไม้		พื้นที่	จำนวน
พื้นที่ปลูกต้นไม้	3,716.00	ม.ก.	
พื้นที่ปลูกต้นไม้	127.35	ม.ก.	
พื้นที่ปลูกต้นไม้	3,688.65	ม.ก.	
รวมพื้นที่ปลูกต้นไม้	พื้นที่	จำนวน	
พื้นที่ปลูกต้นไม้	3,716.00	ม.ก.	
พื้นที่ปลูกต้นไม้	3,091.60	ม.ก.	



LANDSCAPE ROOF SHRUB PLAN

Jason Deery.

(นางสาววรรณฯ หงอศกุล)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

BANGKOK
DEVELOPMENT CO., Ltd.

(นายพนม เศรษฐะอุบล, นายปวีญ เศรษฐะอุบล)
เจ้าของโครงการ

ประเภทสินค้า/บริการ/โครงการ	ราคา	วันที่
รายการอื่นๆ		
รายได้ค่าบริการโฆษณา	3,271,600	พ.ย. ๕๖
รายได้ค่าบริการอื่นๆ	137,233	พ.ย. ๕๖
รายได้ค่าบริการอื่นๆ	3,803,333	พ.ย. ๕๖

[illegible]

บทที่ 3

มาตรการติดตามตรวจสอบ

ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ

มาตรการติดตามตรวจสอบ

คุณภาพสิ่งแวดล้อม

(ระยะดำเนินการ)

**3.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการ
ติดตามผลป้องกันและแก้ไข
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ตารางที่ 1)**

บทที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)


3.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามผลป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ตารางที่ 1)

โครงการ อีลีเมนต์ ศรีนครินทร์ 1-2 อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ ทั้งทางตรงและทางอ้อม ดังรายละเอียดการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในด้านต่าง ๆ ที่แสดงในบทที่ 3



ดังนั้น เพื่อเป็นการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่อาจจะเกิดขึ้น จึงจำเป็นต้องมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่มีความเหมาะสมถูกต้องตามหลักวิชาการและมีความเป็นไปได้ในทางปฏิบัติ

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเป็นมาตรการสำหรับการตรวจสอบการเปลี่ยนแปลงที่เกิดขึ้นกับสิ่งแวดล้อมในด้านต่าง ๆ ที่สำคัญที่เกิดจากการดำเนินโครงการ รวมทั้งเป็นมาตรการสำหรับการตรวจสอบถึงประสิทธิภาพและประสิทธิผลของมาตรการป้องกันและแก้ไขปัญหาสิ่งแวดล้อมต่าง ๆ ที่ทางโครงการได้นำมาปฏิบัติว่ามีความเหมาะสมหรือไม่รายละเอียดของมาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 1 ตามลำดับ





ตารางที่ 1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
1.ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	-	-	-	
1.2 สภาพภูมิอากาศเสียง และการสั่นสะเทือน (1) คุณภาพอากาศ	- จัดให้มีการปลูกต้นไม้ยืนต้นภายในพื้นที่โครงการ ได้แก่ ประดู่ ตะเคียนทอง ปับ และหมอบปลาน้ำหนักรักษ์ โดยต้นไม้เหล่านี้จะทำหน้าที่ดึง CO2 ในพื้นที่โครงการผ่านกระบวนการการสังเคราะห์แสงและคายก๊าซ O2 ออกมา ซึ่งต้นไม้ภายในโครงการสามารถดูดซับ CO2 ที่เกิดขึ้นได้ทั้งหมด	- ตรวจสอบให้มีการปลูกต้นไม้ยืนต้นภายในพื้นที่โครงการตามที่ได้ออกแบบไว้ ให้มีทัศนียภาพที่สวยงาม	-	


ตารางที่ 1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลการปฏิบัติตามสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
(2) เสียงและการสั่นสะเทือน	เนื่องจากกิจกรรมหลักของโครงการคือเพื่อ การพักอาศัย จึงไม่เป็นแหล่งมลพิษทางเสียง และการสั่นสะเทือน	-	-	-
1.3 คุณภาพน้ำผิวดิน	โครงการมีการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย แบบ Activated Sludge เน้นที่ท่อจาก ระบบบำบัดน้ำเสียจะระบายลงสู่ท่อระบาย น้ำสาธารณะ รับขอสูทภาพนพษ 1 แยก 6 และ ขอสูทภาพนพษ 8	-ตรวจตอบให้ระบบบำบัดน้ำเสีย ตามที่ได้ออกแบบไว้ -ตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อ รองรับการระบายน้ำในฤดูฝน	-เนื่องจากท่อระบาย น้ำภายนอกโครงการ มีที่ติดแน่นจำนวนมาก ทำให้การระบายน้ำ ในซอยไหลไม่ทัน	 
1.4 คุณภาพน้ำใต้ดิน	แหล่งน้ำใต้ดินของโครงการ มาจากน้ำประปา ของการประปานครหลวง ไม่มีกาน้ำน้ำใต้ ดินมาใช้ในโครงการและน้ำที่ออกจาก ระบบบำบัดน้ำเสียทั้งหมดจะระบายลงสู่ท่อ ระบายน้ำขอสูทภาพนพษ 1 แยก 6 และ ขอสูทภาพนพษ 8 ไม่มีการระบายน้ำทิ้งลงสู่พื้นดิน ที่จะก่อให้เกิดการปนเปื้อนต่อคุณภาพน้ำ ใต้ดิน	-	-	-




ตารางที่ 1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
2.ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางด้านชีวภาพ	เนื่องจากพื้นที่โครงการอยู่ในเขตคั่นของที่เป็น ย่านพาณิชยกรรมและที่พักอาศัย ไม่มีระบบ นิเวศวิทยาตามธรรมชาติ	-	-	
3.คุณค่าการใช้ประโยชน์ของ มนุษย์	-การเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินจาก เดิมเป็นพื้นที่ว่างมาเป็นอาคารชุดพักอาศัย 7 อาคาร ที่มีห้องชุดพักอาศัย 1,068 ห้อง	-	-	
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน				
3.2 การคมนาคมขนส่ง	-ปริมาณการจราจรสูงสุดของโครงการ 513 PCU/ชม. ซึ่งปริมาณการจราจรของโครงการ จะเพิ่มปริมาณการจราจรบนถนนโครงข่ายที่ ประกอบไปด้วย ถนนศรีนครินทร์ซอย สุภาพงษ์ 1 แยก 6/ สุภาพงษ์ 3 / สุภาพงษ์ 8 /ถนนหมู่บ้านมิตรภาพและซอยใน รัศมีเรลชีเต็นท์ -ปริมาณการจราจรเพิ่มขึ้น อาจก่อให้เกิด ปัญหาการจราจร	-จัดให้มีที่จอดรถของโครงการ 513 คัน ประกอบด้วยที่จอดรถภายนอก อาคาร 146 คัน และที่จอดรถภายใน อาคาร 367 คัน -จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความ ปลอดภัย ซึ่งนอกจากเพื่อรักษาความ ปลอดภัยแล้วจะช่วยเหลืออำนวยความสะดวก จราจรในบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ รวมทั้งบนถนนด้านหน้า โครงการ	-	 




ตารางที่ 1 สรุปผลการปฏิบัติงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลการทาสีสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
3.3 การใช้น้ำ	<p>- ทากวาระปะปานครหลวง สาขาพระโขนง จะทำการวางท่อประปา จากท่อประธาน ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 300 มม. ในซอย สุภาพงษ์ 3 เข้าสู่โครงการ โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย</p> <p>- จัดให้มีถังเก็บน้ำใช้ติดตั้ง และถังเก็บน้ำบน ชั้นลาดฟ้า รวบรวมปริมาณน้ำที่เก็บ 1,282 บล.ม. ซึ่งสามารถสำรองน้ำได้ 1.7 วัน ในกรณีที่การจ่ายน้ำของการประปานครหลวงมีปัญหาขัดข้อง</p> <p>- ในกรณีที่พบปัญหาประปาไหลย้อนทาง โครงการจะทำการปิดวาล์วน้ำประปาที่เข้าสู่</p>	<p>การตรวจสอบ-ออกของวิศวกร รวมทั้งคอยตรวจสอบดูและให้มีการ จอดรถกีดขวางการจราจรบนซอย สุภาพงษ์ 1 แยก 6 ซอยสุภาพงษ์ 8 -จัดให้มีเจ้าหน้าที่เฝ้าระวังภายในพื้นที่โครงการ และป้ายสัญลักษณ์</p> <p>การจราจร บริเวณที่จำเป็นภายใน โครงการ เช่น ติดตั้งกระจกได้บริเวณ มุมทางโค้ง และบริเวณทางลาด บ้าย จำกัดความเร็วเป็นต้น</p> <p>ถังเก็บน้ำใต้ดินของโครงการในช่วงเวลาที่มีความต้องการใช้น้ำของ ชุมชนสูง(05:30-08:00 น. และ 18:00-20:00 น.) และจะเปิดวาล์วน้ำ ให้น้ำประปาเข้าสู่ถังเก็บในช่วงเวลาที่ความ</p> <p>ต้องการใช้น้ำของชุมชนข้างเคียงต่ำ (09.00 น.-17.00น.และ 21.00-06.00 น.)</p> <p>-ติดตั้งสุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ</p> <p>-แจ้งเตือนให้ใช้น้ำอย่างประหยัด และหมั่นตรวจสอบการรั่วไหลของระบบ</p>		




ตารางที่ 1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
	ทั้งเป็นน้ำใต้ดินของโครงการในช่วงเวลาที่มี ความต้องการใช้น้ำของชุมชนสูง(05.30- 08.00 น. และ18.00-20.00 น.) และจะเปิด วาล์วนำให้น้ำปะปาเข้าสู่ถึงเก็บในถังองเวลา ที่ความ ต้องการใช้น้ำของชุมชนช่วงเที่ยงต่ำ (09.00 น.-17.00น.และ 21.00-06.00 น.) -ติดตั้งลูกักั้นที่ประหยัคน้ำ -รณรงค์ให้ใช้น้ำอย่างประหยัด ละหมั่น ตรวจสอบการรั่วไหลของระบบน้ำใช้ ถ้า พบว่ามีภาวรั่วไหลของระบบน้ำใช้ให้ ดำเนินการซ่อมแซมและแก้ไข	นำน้ำ ถ้าพบว่ามีการรั่วไหลของ ระบบน้ำให้ดำเนินการซ่อมแซม และแก้ไข - ประชาสัมพันธ์การรั่วไหลให้ ประหยัค - ประชาสัมพันธ์การตรวจสอบน้ำรั่ว		  




ตารางที่ 1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
3.4 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	<p>-จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิด Activated Sludge โดยจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย 1 ชุด/อาคาร น้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดจะมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล.ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. โดยระบบบำบัดน้ำเสียอยู่บริเวณชั้นใต้ดินของแต่ละอาคาร</p> <p>-ในภาวะปกติ น้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดฯ จะมีการเติมคลอรีนเพื่อฆ่าเชื้อโรคก่อนนำกลับไปใช้ในการรดน้ำพื้นที่สีเขียว ส่วนในฤดูฝน น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจะระบายเข้าสู่ท่อระบายน้ำริมซอยสุภาพงษ์ 1 แยก 6 และซอยสุภาพงษ์ 8 ต่อไป</p> <p>-โครงการมีการต่อท่อระบายน้ำให้ใหม่ไปยังจุดต่างๆบนพื้นที่โครงการ มีการติดตั้งก๊อกน้ำเป็นระยะ และที่ก๊อกน้ำทุกก๊อกจะติดป้าย “ก๊อกน้ำสำหรับน้ำที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสีย” เพื่อป้องกันการสัมผัสและ/หรือนำน้ำไปใช้โดยปราศจากความเข้าใจที่ถูกต้อง</p> <p>-จัดให้มีผู้ที่มีความรู้ความเข้าใจและประสบการณ์ในการทำงาน ควดคุมดูแลและ</p>	<p>- ตรวจสอบการระบายสู่ ทดม.</p> <p>- เติมนจุลินทรีย์ยี่ห้อบำบัดน้ำเสียและบ่อเลี้ยงกูกูล</p> <p>- เก็บตัวอย่างน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสียของพื้นที่โครงการแต่ละชุดมาทำการวิเคราะห์ก่อนส่งออก ทดม.</p>		  

ตารางที่ 1 สรุปผลการปฏิบัติงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ


องค์ประกอบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
	<p>ระบบบำบัดน้ำเสีย เป็นผู้ดูแลและรับผิดชอบในการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อให้ระบบทำงานอย่างมีประสิทธิภาพตามที่ได้ออกแบบไว้</p> <p>-โครงการได้ทำการติดตั้งมีเตอร์ไฟฟ้า เฉพาะของระบบบำบัดน้ำเสียแยกออกจากส่วนอื่นๆ ของโครงการเพื่อประโยชน์ในการตรวจสอบการทำงานจากระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>-ในการปฏิบัติงานให้ปฏิบัติตามคู่มือการดูแลระบบบำบัดน้ำเสียอย่างเคร่งครัด</p> <p>-หมั่นตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์ต่างๆเป็นประจำตามข้อกำหนดของผู้ออกแบบ/ผลิตภัณฑ์หรืออุปกรณ์</p> <p>-กากไขมันและเศษอาหารที่ตกชั้นขึ้นมาจากถังดักไขมันให้รวบรวมใส่ถุงขยะ แล้วนำไปเก็บที่ห้องพัสดุผดอยแยกเพื่อรอให้ถึงขยะของสำนักงานเขตประเวศจัดเก็บไปทำการกำจัดต่อ</p>	<p>- คู่มือปฏิบัติงาน คู่มือภาคตะกอนและทะลวงท่อปลัะ 2 ครั้ง</p>		  

ตารางที่ 1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ


องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
3.5 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	<p>โครงการที่มีระบายน้ำ/วางระบายน้ำ</p> <p>บริเวณทางลาดลงสู่ที่จอดรถชั้นใต้ดินและบริเวณลานจอดรถชั้นใต้ดิน เพื่อรองรับน้ำหลาก ดังแสดงในรูปที่ 6 แผนผังระบายน้ำ</p> <p>- จัดให้มีการควบคุมการระบายน้ำของโครงการด้วยท่อระบายน้ำใต้ดิน จำนวน 4 บ่อ ปริมาตรจุเก็บรวม 800 ลบ.ม. เพื่อชะลอน้ำเป็นภาวชั่วคราว ในกรณีที่ต้องมีการระบายออก จะใช้เครื่องสูบน้ำขนาดความสามารถ 0.5 ลบ.ม./วินาที จำนวน 2 เครื่อง (ใช้งาน 1 เครื่อง สำรอง 1 เครื่อง)</p> <p>- อัตราการระบายน้ำออกสู่ที่ระบายน้ำริมซอยสุภาพงษ์ 8 มีค่าสูงสุด 0.0501 ลบ.ม./วินาที อัตราการระบายน้ำออกสู่ที่ระบายน้ำริมซอยสุภาพงษ์ 1 แยก 6 มีค่าสูงสุด 0.056 ลบ.ม./วินาที รวมอัตราการระบายน้ำออก 0.1061 ลบ.ม./วินาที ซึ่งไม่เกินอัตราบรรยระบายน้ำก่อนพัฒนา (0.1450 ลบ.ม./วินาที)</p> <p>- มีการตรวจเช็คเครื่องสูบน้ำ อย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง หากพบว่าเครื่องสูบน้ำชำรุดหรือเสียหายจะต้องรีบแก้ไขทันที</p>	<p>- ตรวจสอบเช็คเครื่องสูบน้ำ เพื่อเตรียมความพร้อมในฤดูฝน</p> <p>- กวาดล้างระบายน้ำเพื่อไม่ให้มีเอ่อล้นรางระบาย</p> <p>- ทาง กทม. สนับสนุนปรับปรุงการระบายน้ำ ในซอย สุภาพงษ์ 1 แยก 6</p>		  

ตารางที่ 1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ




องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
	<p>- ทำความสะอาดรางระบายน้ำบริเวณพื้นที่โครงการเป็นประจำอย่างน้อยทุก 3 เดือน และในช่วงก่อนเข้าฤดูฝน</p> <p>- ในกรณีผ่านทาง ทพม. จะทำการปรับปรุงท่อระบายน้ำสาธารณะริมซอยสุภาพงษ์ 8 และซอยสุภาพงษ์ 1 แยก 6 ทางโครงการ ยินดีจะช่วยเหลือสนับสนุนค่าใช้จ่ายในการปรับปรุงท่อระบายน้ำตามความเหมาะสม</p>			
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย	<p>- ในแต่ละวันของอาคารจัดให้มีห้องพักขยะขนาด 7.40 ตร.ม. ภายในมีถังขยะจำนวน 4 ถึงประกอบด้วยถังขยะเปียกถึงขยะแห้งถึงขยะรีไซเคิลและถังขยะอันตราย</p> <p>- จัดให้มีห้องพักขยะรวมแยกแต่ละอาคารมีรายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none">- อาคารสโมสรและที่พักอรรถ อาคาร A มีห้องพักขยะขนาดพื้นที่ 48.0 ตร.ม. ที่ชั้น 1- อาคารห้องพัก B1 ถึง B4 แต่ละอาคารมีห้องพักขยะแห้งและขยะเปียกขนาดพื้นที่ห้องละ 6.40 ตร.ม.- ที่ชั้น basement	<p>- จัดให้มีถังขยะตามชั้นของอาคารทุกชั้น</p> <p>- จัดให้มีถังขยะส่วนกลาง</p>		 

ตารางที่ 1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
	<p>สะดวกให้รวบรวมใส่ถุงขยะและตะปากรองให้แน่นทึบแล้วนำไปเก็บไว้ในห้องพัสดุขยะเปียกในแต่ละอาคาร</p> <p>- ทำการคัดแยกขยะไม่ปนและทำความสะอาดบ่อตกไข่หมักเป็นประจำวันทุกวันหากไม่มีความชื้นขึ้นมาและขยะมูลฝอยจากการทำความสะอาดสะอาด ให้รวบรวมใส่ถุงขยะและตะปากรองให้แน่นแล้วนำไปเก็บไว้ในห้องพัสดุขยะเปียก</p> <p>- การเก็บขยะไม่ทิ้งขยะไม่คว่ำให้ปริมาณหรือนำหมักมากเกินไม่เพื่อป้องกันการฉีกขาดมีการชำรุดของถุงและตะปากรองให้แน่นเพื่อป้องกันการรั่วของขยะมูลฝอย</p> <p>- ประสานงานและอำนวยความสะดวกทำให้เจ้าหน้าที่ของสำนักงานเขตปทุมธานีเข้ามาทำการจัดเก็บขยะมูลฝอย</p> <p>- ทำความสะอาดห้องพักขยะมูลฝอยทุกครั้งหลังการเก็บขยะมูลฝอย ของรถเก็บขนขยะของสำนักงานเขต เพื่อป้องกัน กลิ่นรบกวนผู้ที่เข้าพักอาศัยและป้องกัน การเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของแมลงวันแมลงสาบและหนู</p>	<p>- จัดพนักงานเพื่อที่หักพัสดุขยะ 2 ครั้ง</p> <p>- ทำความสะอาดทุกครั้งที่ขนย้ายขยะออกนอกพื้นที่</p>		



ตารางที่ 1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
	- น้ำเสียที่เกิดจากการทำความสะอาด ห้องพักขยะมูลฝอยระยะยาวลงท่อระบายน้ำ รวมน้ำเสียและเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของ โครงการ			



ตารางที่ 1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
<p>3.7 ระบบไฟฟ้า</p>	<p>มาตรการในการขอระงับไฟฟ้าพลังงานระบบไฟฟ้าสองช่วง</p> <ul style="list-style-type: none"> - ออกแบบติดตั้งชุด Power monitoring ที่ตู้ mcb สำหรับวัดค่าพลังงานต่างๆและบันทึกค่าที่อ่านได้ทั้งนี้ เพื่อให้สะดวกสำหรับการอ่านและบันทึกภาพรวมทั้งสะดวกสำหรับการอุปกรณ์อนุรักษ์พลังงานในอนาคต - ในการออกแบบระบบไฟฟ้าแสงสว่าง ต้องเลือกใช้อุปกรณ์ที่ให้ประสิทธิภาพสูงสุดประหยัดพลังงานและถูกต้องตาม พ.ร.บ. การส่งเสริมการอนุรักษ์พลังงาน - ออกแบบดวงโคมให้ใช้ชนิดที่มีแผงช่วยสะท้อนและกระจายแสงแบบอลูมิเนียมเพื่อให้กระจายแสงได้ดีสม่ำเสมอทุกพื้นที่และได้ประสิทธิภาพสูงสุดการติดตั้งเป็นแบบฝังฝาและติดตั้งตามพื้นที่ทำงานหรือพื้นที่ใช้งานต่างๆโดยจัดให้มีความสว่างเฉลี่ยตามมาตรฐานสากลและประหยัดพลังงาน - หลอดไฟฟ้าออกแบบให้ใช้หลอดรุ่นใหม่ชนิดประหยัดพลังงานและให้ความสว่างของหลอดสูงสุดเพื่อประหยัดการใช้พลังงาน 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบและประเมินประสิทธิภาพของระบบไฟฟ้าของโครงการประจำปี จัดจ้างผู้รับเหมาเข้าดำเนินการตรวจสอบและจัดให้ช่างอาคารตรวจสอบประจำวัน - ติดตั้งสายควบคุมป้องกันเพิ่มที่เสาไฟฟ้าหม้อแปลง - เปลี่ยนหลอดไฟทางเดินส่วนกลางของโครงการและส่วนกลางของอาคารต่อคณะ 2 ครั้ง 		  



ตารางที่ 1 สรุปผลการปฏิบัติงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสุขภาพหรือเอกสาร

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
	<p>- Ballast สำหรับหลอดฟลูออเรสเซนต์ ออกแบบให้ใช้ชนิด Low Loss เพื่อประหยัดพลังงาน</p> <p>- ถ้าหรับไฟส่วนกลางและไฟฉุกเฉินในบางส่วจะถูกควบคุม โดยระบบ Two Wire Remote ที่สามารถควบคุมปรแกรมการใช้ไฟฟ้าแสงสว่างได้ตามต้องการ</p> <p>- กำชับพนักงานให้ทำความสะอาดหลอดไฟฟ้า และโคมไฟในบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง อย่างสม่ำเสมอ เพราะฝุ่นละอองที่เกาะที่หลอดไฟจะทำให้แสงสว่างลดน้อยลง</p> <p>- ตรวจสอบแสงสว่างให้เข้ากลุ่มโดยไม่ขึ้นแก่กัน ภายในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางเพื่อความเหมาะสมในการใช้แสงสว่างในแต่ละบริเวณ และกำชับให้เจ้าหน้าที่ดูแลการใช้ไฟฟ้าในบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง</p> <p>-ระบบปรับอากาศ</p> <p>ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ อย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้เครื่องปรับอากาศมีประสิทธิภาพกลับคืนไปใกล้เคียงกับตอนที่ติดตั้งใหม่ และทำให้เครื่องปรับอากาศส่ง</p>	<p>- ตรวจสอบเครื่องปรับอากาศ ส่วนกลางของส่วนกลางอาคาร และห้องอบนาศาสตร์</p>		 

ตารางที่ 1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
	ความเย็นออกมาได้ดีขึ้นส่งผลให้คอมเพรสเซอร์ทำงานน้อยลง ใช้เทอร์โมสแตทชนิด อิเล็กทรอนิกส์เทอร์โมสแตท ซึ่งจะใช้ความต้านทานในวงจรไฟฟ้าเป็นเครื่องวัดอุณหภูมิทำให้สามารถควบคุมอุณหภูมิในห้องปรับอากาศให้คงที่ได้ไม่เกิน 1-2 องศาเซลเซียส ซึ่งจะช่วยประหยัดพลังงานและเพิ่มความสบายให้กับผู้ใช้งาน	- ปลุกต้นไม้ที่เหมาะสมกับโครงสร้างอาคาร และปลูกหญ้าคลุมดินช่วยลดอุณหภูมิรอบอาคาร		
3.8 การระบายอากาศ	จัดให้มีการปลูกต้นไม้บนพื้นที่โครงการ รวมเนื้อที่ประมาณ 3,853.33 ตร.ม โดยมีการปลูกไม้ยืนต้นบริเวณชั้น 1 ประมาณ 3,716 ตร.ม. ซึ่งต้นไม้จะบดบังแสงแดดที่จะส่องกระทบพื้นถนนหรือผนังคอนกรีต ซึ่งจะช่วยลดการถ่ายเทความร้อนจากอากาศสู่คอนกรีตได้บางส่วน -บนพื้นที่โครงการมีการปลูกพืชคลุมดินและหญ้ายืนต้นรวมทั้งสระน้ำ ซึ่งมีการคายน้ำ/			


ตารางที่ 1 สรุปผลการปฏิบัติงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
	ระเหยของน้ำสู่อากาศ ซึ่งจะช่วยลด อุณหภูมิของบรรยากาศในบริเวณพื้นที่ โครงการ			 




ตารางที่ 1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

3.9 การป้องกันและระดับ อัตราภัย	จัดให้มีระบบป้องกันและระดับอัตราภัยของ โครงการดังนี้	- จัดให้มีการตรวจสอบและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ	
	<p>1. ระบบน้ำดับเพลิง</p> <p>ระบบท่อเย็น ใช้ระบบท่อเปียก ซึ่งเป็นระบบที่มีน้ำอยู่ภายในท่อที่มีความดันพร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา โดยจะติดตั้งจากชั้นล่างสุดไปจนถึงชั้นบนสุดของอาคารเชื่อมกับท่อเมนส่งน้ำและหัวรับน้ำดับเพลิงจะใช้เครื่องสูบน้ำดับเพลิง</p> <p>ตู้สูบน้ำดับเพลิง ประกอบด้วย หัวต่อสายน้ำดับเพลิงขนาด 1 นิ้ว ยาว 30 ม. และภายในตู้จะมีถังดับเพลิงแบบมือถือขนาด 10 ปอนด์ โดยจะติดตั้งบริเวณบันไดหนีไฟ และถังลิฟท์ ทุกชั้นทุกอาคาร</p> <p>น้ำสำรองดับเพลิง โครงการได้จัดให้มีน้ำสำรองสำหรับดับเพลิงไว้เพียงพอเป็นดับเพลิงชั้นใต้ดิน ปริมาตร 180 ลบ.ม. จำนวน 2 ถัง โดยมีการแบ่งจ่ายน้ำออกเป็น 2 ท่อโดยท่อแรกมีปริมาณน้ำจ่ายน้ำ 32 ลิตร/วินาที และท่อที่ 2 มีปริมาณการจ่ายน้ำ 16 ลิตร/วินาที ซึ่งน้ำ</p>	<p>- จัดให้มีการตรวจสอบและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ</p> <p>ดับเพลิงให้มีพร้อมใช้งานเสมอ</p> <p>- ตรวจสอบหัวรับน้ำดับเพลิงประจำจุด ให้อยู่ในสถานะพร้อมใช้งาน</p> <p>- ตรวจสอบระบบเพลิงไหม้</p> <p>ตรวจสอบระบบอาคาร และพื้นที่ที่เกิดเหตุการณ์อาคารต่าง</p> <p>- ตรวจสอบระดับเพลิงทุกเดือน</p>	  



ตารางที่ 1 สรุปผลการปฏิบัติงานติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยยะดำเนินการ

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
	<p>สำรวจต้นเพลิงจะสามารถใช้ดับเพลิงได้ประมาณ 33 นาที</p> <p>2. ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ประกอบด้วย</p> <ul style="list-style-type: none">- แผงควบคุมระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ <p>ติดตั้งในห้องควบคุมความปลอดภัยของแต่ละอาคาร และสัญญาณจะเชื่อมต่อกับรวมกันที่ห้องสำนักงานนิติบุคคลของอาคาร</p> <p>-ชุดกดแจ้งเหตุ จะติดตั้งบริเวณทางเดินและบันไดหนีไฟ สำหรับวิธีการทำงานเมื่อมีคนกดปุ่มสวิตช์ สัญญาณจะส่งไปที่แผงควบคุม ซึ่งจะส่งสัญญาณต่อไปยังอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ ซึ่งติดตั้งอยู่กับชุดกดแจ้งเหตุ</p> <p>-อุปกรณ์ส่งสัญญาณแจ้งเหตุซึ่งสามารถส่งเสียงให้คนที่อยู่ภายในอาคารได้ยินอย่างทั่วถึง อุปกรณ์จะเป็นกระดิ่ง โดยจะติดคู่กับชุดกดแจ้งเหตุ</p> <p>-เครื่องตรวจวัดความร้อน มีการติดตั้งบริเวณพื้นที่จอดรถชั้นใต้ดิน</p>	<p>- ตรวจเช็คป้ายบอกทางหนีไฟทุกเดือน</p> <p>- ป้ายไฟฉุกเฉินแสดงสถานะพร้อมใช้งาน สอดคล้องกับกฎหมายกำหนด</p> <p>- ตรวจเช็คอุปกรณ์ตรวจควันและประชาสัมพันธ์ให้สัญญาณสังเกตภายในห้องชุดส่งมาเสมอ</p> <p>- ประชาสัมพันธ์ให้แม่บ้านตัวตึกจับตัวภายในห้องชุดทุกห้อง</p>		 

ตารางที่ 1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
	<p>5. ป้ายบอกทางหนังสือ เป็นกล่องป้ายย พลาสติกเรื่องแสง มีอักษร สูง 15 ซม. ซึ่ง แปลแสงสะท้อนให้เห็นชัดเจนเมื่อไฟดับ ติดตั้งเป็นระยะตามทางเดินมุ่งไปบริเวณ หน้าบันไดหนีไฟ</p> <p>6. ป้ายบอกชั้น ตัวอักษรมีความสูง 20 ซม. จะติดตั้งบริเวณประตูเข้า- ออก และบันได หนีไฟ</p> <p>7. ไฟฉุกเฉิน เป็นชนิดที่ใช้พลังงานจาก แบตเตอรี่ สามารถสำรองไฟได้นาน 2 ชม. ในกรณีไฟดับ เครื่องจะทำงานโดยอัตโนมัติ ส่องแสงให้สามารถมองเห็นทางเดิน มี ตำแหน่งการติดตั้งในพื้นที่ลานจอดรถ บริเวณบันไดหนีไฟ โถงลิฟต์ และแนวทาง เดินของอาคารทุกชั้น</p> <p>8. ระบบจ่ายพลังงานไฟฟ้าสำรอง ทาง โครงการได้จัดให้มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง ขนาด 400 KVA ที่มีถังน้ำมันเชื้อเพลิง ประมาณเพียงพอสำหรับใช้งาน 8 ชม. อยู่ ในห้องเครื่องชั้นใต้ดินของอาคาร</p> <p>- จัดให้มีจุดรวมคน บริเวณระหว่างอาคาร 9 จุด ขนาดพื้นที่รวม 920 ตรม. คิดเป็น</p>			  



ตารางที่ 1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม และคุณค่างต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
	<p>สัดส่วนพื้นที่ต่อผู้พักอาศัย 0.25 ตร.ม. /คน (ผู้พักอาศัย 3,719 คน)</p> <p>-โครงการมีแผนปฏิบัติการฉุกเฉินในกรณี เกิดเหตุเพลิงไหม้และอพยพหนีไฟ โดยมี การกำหนดผู้รับผิดชอบและขั้นตอนในการ ปฏิบัติงาน</p> <p>-จัดให้มีการซักซ้อม อพยพคน และการใช้ เครื่องมือดับเพลิงร่วมกับหน่วยงานดับเพลิง ท้องถิ่นเป็นประจำอย่างน้อยปีละครั้ง</p> <p>-โครงการจัดให้มีหัวรั้วน้ำดับเพลิงเส้นทาง เดินรถดับเพลิงและจุดจอดรถดับเพลิงเพื่อ อำนวยความสะดวกให้กับเจ้าหน้าที่เข้า มาปฏิบัติงาน</p> <p>-โครงการมีระยะถอยร่นจากแนวเขตที่ดิน 7.19-30.15 เมตร และมีถนนรอบโครงการ 6 เมตร ซึ่งรถดับเพลิงสามารถใช้เป็น เส้นทางเข้าดับเพลิงได้</p>			 


ตารางที่ 1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลการปฏิบัติตามสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
3.10 การป้องกันแผ่นดินไหว	<ul style="list-style-type: none"> - ออกแบบโครงสร้างอาคารให้มีความแข็งแรง - จัดให้มีแผนปฏิบัติการฉุกเฉินเมื่อเกิดแผ่นดินไหวโดยมีการกำหนดผู้รับผิดชอบและขั้นตอนการปฏิบัติงาน - จัดให้มีการซ้อมอพยพในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินร่วมกับหน่วยงานท้องถิ่นเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 	-	-	-
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต	- โครงการต้องมีกระบวนการป้องกัน แก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	-	-	-
4.1 เศรษฐกิจ –สังคม	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการมากรจัดตั้งกองทุนช่วยเหลือชดเชยความเสียหายที่อาจเกิดขึ้นเนื่องจาก การดำเนินงานของโครงการ โดยนิติบุคคลอาคารชุด และเจ้าของโครงการจะเป็นผู้ดูแลกองทุนช่วยเหลือ และพิจารณาขอชดเชยร่วมกันตามความเหมาะสม 	-	-	-
4.2 การสาธารณสุข	-	-	-	-
4.3 ทัศนียภาพ	-	-	-	-




ตารางที่ 1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
1. แหล่งโบราณสถาน และแหล่งอารยธรรมอันควรอนุรักษ์				
2. โครงสร้างทางสถาปัตยกรรมและองค์ประกอบของอาคาร	-รูปแบบทางสถาปัตยกรรมของอาคารมีการออกแบบกลมกลืนกับอาคารโดยรอบและตัวอาคารทำสีอ่อน	-	-	-
3. โครงสร้างทางสถาปัตยกรรมและองค์ประกอบของอาคาร	-รูปแบบทางสถาปัตยกรรมของอาคารมีการออกแบบกลมกลืนกับอาคารโดยรอบและตัวอาคารทำสีอ่อน	-	-	-
4. การบดบังแสง	-ในการที่พื้นที่งานพักอาศัยในบริเวณข้างเคียงได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดของอาคารโครงการ เช่นต้นไม้ของบ้านพักอาศัยข้างเคียงตาย เนื่องจากไม่ได้รับแสงแดดอย่างเพียงพอ กำแพงรั้วสูง เนื่องจากแคดน้อยเป็นต้น โครงการจะต้องพิจารณาชุดเขียวคลุมสีเขียวที่เกิดขึ้นจากผลกระทบดังกล่าวกับผู้เสียหายอย่างเหมาะสม-การบดบังแสงแดดจะเกิดขึ้นในช่วงเวลาสั้นๆ ประมาณ 3-4 ชั่วโมง ไม่ได้มีการบดบังตลอดเวลา นอกจากนั้นบริเวณพื้นที่โครงการ	- ประสานงานติดตั้งไม้สถานทีใกล้เคียง เนื่องจากต้นไม้ข้ามกำแพง	-	 

ตารางที่ 1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
	ซึ่งจะได้รับผลกระทบจากการรังแรงแดด ได้จากการเลือกปลูกพรรณไม้ที่ไม่ชอบแดดจัด เช่น ตะเคียนทอง หนวดปลาหมึกยักษ์ และ แก้ว			
5.การปรับปรุงทัศนทางลม	โครงการได้ดำเนินการเว้นระยะห่างระหว่าง อาคารกับแนวเขตดินเป็นระยะ 7.19-30.15 ม. และมีระยะห่างระหว่างอาคาร 7.18- 12.87 ม เพื่อให้มีช่องว่างระหว่างตัวอาคาร ที่ลมสามารถพัดผ่านเข้าสู่อาคารภายใน โครงการและพื้นที่ข้างเคียงได้ -จัดให้มีการปลูกต้นไม้โดยรอบพื้นที่ โครงการจัดสวนหย่อม ซึ่งต้นไม้เหล่านี้จะ ช่วยลดผลกระทบที่เกิดจากความร้อน โดย บดบังแสงแดดไม่ให้ส่องกระทบพื้นหรือผนัง คอนกรีต นอกจากนี้การคายน้ำของต้นไม้จะ เพิ่มความชุ่มชื้นและลดอุณหภูมิของ บรรยากาศโดยรอบ	- จัดให้มีการปลูกต้นไม้ในพื้นที่ เหมาะสม ไม่กระทบกับพื้นที่ข้างเคียง - ติดตั้งกังหันรอบโครงการ	-	

ตารางที่ 1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
6. ความเป็นส่วนตัว	จัดให้มีการเฝ้าระวังระยะห่างของอาคารอยู่ในช่วง 7.18-12.75 ม. -สำหรับบริเวณห้องมุมที่อยู่ใกล้กับอาคารอื่น ทางโครงการได้วางตำแหน่งให้หน้าต่างห้องพักแต่ละอาคารไม่ตรงกันและหันหน้าออกสู่ทิศทางต่างๆกัน ซึ่งจะช่วยแก้ปัญหาในเรื่องของมุมมองได้			
7. พื้นที่สีเขียว	-จัดให้มีพื้นที่สีเขียวประมาณ 3.853.33 ตร.ม. สำหรับผู้พักอาศัยในโครงการ 3.719 คน ทำให้มีสัดส่วนของพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัย 1.04 ตร.ม./คน และมีพื้นที่สีเขียวยังยืนติดเป็น ร้อยละ 51.85 ของพื้นที่ว่างตามกฎหมาย โดยมีพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง 3,716 ตร.ม. และพื้นที่จัดสวนบริเวณคาเฟ่ของอาคาร A 137.33 ตร.ม. -การออกแบบภูมิสถาปัตย์ของโครงการ ได้จัดให้ผู้พักอาศัยสามารถเข้าไปใช้ประโยชน์เพื่อการพักผ่อน และนั่งทานอาหารในบริเวณพื้นที่สีเขียวได้	-ดูแลและบำรุงรักษาต้นไม้โดยผู้ดูแลรอบโครงการ ให้มีความชุ่มชื้น เป็นพื้นที่สีเขียว		 

ตารางที่ 1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและการตรวจสอบผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม และคุณสมบัติต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรค และขอแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
	-การปลูกต้นไม้ยืนต้นของโครงการ จะปลูก ในบ่อดินคอนกรีต สำหรับปลูกต้นไม้ ที่อยู่ เหนือแนวระบระบายน้ำจาก โดยบ่อดินจะ คอนกรีตจะลึก 1.40 ม. เพียงพอต่อการ เจริญเติบโตของต้นไม้ -จัดให้มีการตัดกิ่งแต่งกิ่งไม้โดยรอบแนวเขต ที่ดินเป็นระยะๆเพื่อไม่ให้ต้นไม้เข้าไปใน บริเวณข้างเคียง -ดูแลและบำรุงรักษาต้นไม้ที่อยู่เสมอ หาก พบว่าบ่อดินคอนกรีตชำรุดหรือแตกร้าว ให้ รีบดำเนินการซ่อมแซมโดยไม่ชักช้า			

หมายเหตุ: - หน่วยงานที่ตรวจสอบจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ จำนวน 3 แห่ง ได้ดำเนินงานโดยนายและนายพรชัยภักดิ์และสิ่งแวดล้อม,

กองควบคุมอาคารกรุงเทพมหานครและสำนักงานเขตจตุจักร

- ระยะเวลาที่จัดส่ง: ส่ง 2 ครั้ง/ปีคือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมปีก่อน)
- ผู้รับผิดชอบในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ คือ
นิติบุคคลอาคารชุด อลิสเม้นท์ ศรีนครินทร์



**3.2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการ
ติดตามผลตรวจสอบคุณภาพ
สิ่งแวดล้อม
(ตารางที่ 2)**

3.2 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

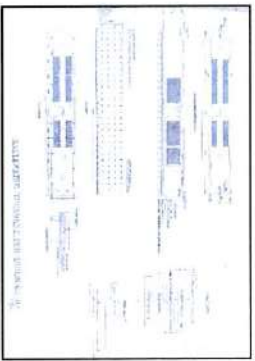
ตามที่สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) ได้มอบหมายให้ นิติบุคคล อัคราวิศวะ อีอีเอ็ม 1-2 ซึ่งบริหารการศึกษาผลการติดตามตรวจสอบตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อีอีเอ็ม 1-2 ในระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน มกราคม – มิถุนายน 2567 พร้อมทั้งจัดทำรายงานผลการติดตามตรวจสอบตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) โดยมีการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมด้าน คุณภาพน้ำทิ้ง และคุณภาพน้ำจากสระว่ายน้ำ ในระยะดำเนินการ

ซึ่งมีวิธีการตรวจวัด วิธีการวิเคราะห์และมาตรฐานในการตรวจวิเคราะห์ดังตารางที่ 2

ตารางที่ 2 มาตรการติดตามตรวจสอบผลการทาส่งสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเฝ้าตัวอย่าง	วิธีการตรวจสอบและวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	เอกสารอ้างอิง/รูปภาพ
<p>ช่วงก่อสร้าง</p> <p>1. คุณภาพอากาศ</p>	<ul style="list-style-type: none"> - แนวเขตพื้นที่โครงการทางด้านทิศเหนือด้านที่ติดกับศิริพรเมฆินทร์ - เขตพื้นที่โครงการด้านทิศใต้ด้านที่ติดกับถนนลพพารท์เม้นท์ - แนวเขตพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตกด้านที่ติดกับซอยสุขุมวิท 1 แยก 6 - แนวเขตพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันออกด้านที่ติดกับวิถีพลพารท์เม้นท์และถนนลพพารท์เม้นท์ 	-ระบบ Gravimetric	ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	-	 
2. เสียง	<ul style="list-style-type: none"> - แนวเขตพื้นที่โครงการทางด้านทิศเหนือด้านที่ติดกับศิริพรเมฆินทร์ - แนวเขตพื้นที่โครงการด้านทิศใต้ด้านที่ติดกับถนนลพพารท์เม้นท์ 	-มาตรวัดเสียง	ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	-	-

ตารางที่ 2 มาตรการติดตามตรวจสอบผลการกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	วิธีการตรวจสอบและวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรฐานติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	เอกสารอ้างอิง /รูปภาพ
	<ul style="list-style-type: none"> - แนวเขตพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตกด้านที่ติดกับซอยสุภาพงษ์ 1 แยก 6 - แนวเขตพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันออกด้านที่ติดกับศิริพรและจำเริญพารักษ์แม่ขี้ 				
3. การจัดการน้ำเสีย	- ตั้งพื้นที่ทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกชุด	- มาตรฐานการวิเคราะห์คุณภาพน้ำใน standard Method for Examination of Water and Wasterwat	-	-	

ตารางที่ 2 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	วิธีการตรวจสอบและวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	เอกสารอ้างอิง /รูปภาพ
<p>ช่วงดำเนินการ</p> <p>1.ระบบน้ำใช้</p>	<p>- ระบบท่อน้ำปลา</p>	<p>ตรวจสอบการชำรุดของเส้นท่อ</p>	<p>ทุก 1 เดือน</p>	<p>- จัดให้มีการตรวจสอบท่อน้ำปลาสม่ำเสมอ และอยู่ระหว่างการตรวจสอบคุณภาพน้ำปลาสำหรับอุปโภคบริโภค</p>	



ตารางที่ 2 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ


ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	วิธีการตรวจสอบ และวิธีการ วิเคราะห์	ความถี่ของการ ตรวจวัด หรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตาม มาตรการติดตาม ตรวจสอบคุณภาพ สิ่งแวดล้อม	เอกสารอ้างอิง /รูปภาพ
2. ระบบบำบัดน้ำเสีย	ถึงรับสภาพน้ำเสีย และถึงทักน้ำทิ้งจาก ระบบบำบัดน้ำเสียทุก ชุด	-มาตรฐานการ วิเคราะห์คุณภาพน้ำ ใน standard Method for Examination of Water and Wasterwat	ทุก 1 เดือน	<ul style="list-style-type: none">- ตรวจสอบการ ระบายน้ำออก นอกโครงการ- จัดให้มีการ ตรวจสอบ คุณภาพน้ำเสีย ของโครงการ- จัดให้มีการสุบ ภาคละตอนและ สุบสิ่งปฏิกูล- ใช้น้ำในการรด น้ำต้นไม้	     

ตารางที่ 2 มาตราการติดตามตรวจสอบผลการกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	วิธีการตรวจสอบและวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	เอกสารอ้างอิง /รูปภาพ
3. ระบบระบายน้ำและป้องกันท่วม	- เครื่องสูบน้ำ	ตรวจสอบและประเมินผล	ปีละ 2 ปี	<ul style="list-style-type: none"> - เติบโตความพร้อมของระบบท่อระบายน้ำภายในโครงการ - เครื่องสูบน้ำสำหรับช่วยสูบน้ำช่วงฤดูฝน 	



ตารางที่ 2 มาตรการติดตามตรวจสอบผลการกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ




ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	วิธีการตรวจสอบ และวิธีการ วิเคราะห์	ความถี่ของการ ตรวจวัด หรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตาม มาตรการติดตาม ตรวจสอบคุณภาพ สิ่งแวดล้อม	เอกสารอ้างอิง /รูปภาพ
4. ระบบไฟฟ้า	- อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ติดตั้ง	ตรวจสอบและ ประเมิน ประสิทธิภาพของ ระบบ	ทุก 1 ปี และตรวจสอบระบบ ประจำวัน	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการ ตรวจสอบหม้อ แปลงไฟฟ้าและ ตู้ MDB ประจำปี - ตรวจสอบความ เรียบร้อยของ ตู้ควบคุม ประจำวัน 	

ตารางที่ 2 มาตรการติดตามตรวจสอบผลการกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ




ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	วิธีการตรวจสอบ และวิธีการ วิเคราะห์	ความถี่ของการ ตรวจวัด หรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตาม มาตรการติดตาม ตรวจสอบคุณภาพ สิ่งแวดล้อม	เอกสารอ้างอิง /รูปภาพ
5. ระบบป้องกันอัคคีภัย	- อุปกรณ์ดับเพลิง	ตรวจสอบและ ประเมิน ประสิทธิภาพของ ระบบ	ทุก 1 เดือนหรือตาม ข้อกำหนดของผู้ผลิต	- ตรวจสอบระบบ อัคคีภัยทุก 1 เดือน โดยช่าง ประจำอาคาร	



ตารางที่ 2 มาตรการติดตามตรวจสอบผลการหาลสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	วิธีการตรวจสอบและวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	เอกสารอ้างอิง/รูปภาพ
	Smoke detector และ heat detector	ตรวจสอบสภาพและประสิทธิภาพ	ประจำเดือน และ PM ทุก 1 ปี	- ตรวจสอบระบบ Smoke detector และ heat detector โดยช่างอาคารประจำเดือน ทดสอบอาการเตรียมความพร้อมไม่กรณีฉุกเฉิน	  

ตารางที่ 2 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	วิธีการตรวจสอบและวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	เอกสารอ้างอิง /รูปภาพ
	-สัญญาณไฟฉุกเฉินและแบตเตอรี่ไฟฉุกเฉิน	ตรวจสอบสภาพของอุปกรณ์	ทุก 1 เดือน	- ตรวจสอบระบบแสงสว่างและการทำงานของอุปกรณ์ทุก 1 เดือน และเปลี่ยนอุปกรณ์ที่ชำรุดปะเถื่อน	  

หมายเหตุ: - หน่วยงานที่ต้องจัดรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ จำนวน 3 แห่ง ได้แก่สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, กองควบคุมอาคารกรุงเทพมหานคร

และสำนักงานเขต

- ระยะเวลาที่จัดส่ง: ส่ง 2 ครั้ง/ปีคือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคม)และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบเดือนมกราคม)
- ผู้รับผิดชอบในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ คือ นิติบุคคลอาคารชุด อลิမ်เพนท์ ศรีนครินทร์

บทที่ 4

ภาคผนวก

รูปแสดงการตรวจสอบการทำงานของระบบจ่ายน้ำประปา รูปภาพประกอบที่ 1



รูปแสดงการจดบันทึก ทส.1 และรายงาน ทส.2 รูปภาพประกอบที่ 1.1

แบบ ทส. 2

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : นิติบุคคลอาคารชุด อีลิเมนต์ ศรีนครินทร์ 1-2

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 98

หมู่ที่ : -

ซอย : สุภาพงษ์ 1 แยก 6

ถนน : ศรีนครินทร์

แขวง/ตำบล : หนองบอน

เขต/ตำบล : เขตประเวศ

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ : 020902541

โทรสาร :

ที่ : นิติบุคคลอาคารชุด อีลิเมนต์ ศรีนครินทร์ 1-2 เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่ 100 ห้องแต่ไม่ถึง 500 จำนวนห้อง : 279

สังกัด : อื่นๆ

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) :

ออกให้โดย :

หมดอายุ : วว/คค/ปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน มกราคม พ.ศ. 2567 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นางสาว ปาณิศา ชูกระโทก เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบบ่อเติมอากาศ (Aerated Lagoon หรือ AL)

120.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

[] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[] เครื่องสูบน้ำ

[X] ระบบเติมอากาศ

[X] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

[] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[X] เครื่องสูบลำโพง

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

รูปแสดงการจดบันทึก ทส.1 และรายงาน ทส.2 รูปภาพประกอบที่ 1.1 (ต่อ)

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อระบายสาธารณะกรุงเทพมหานคร

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด จ้าง ผสม. เอกชน กำจัด

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- | | |
|---|--|
| (1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) | 7,100 หน่วย |
| (2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) | 1,419,000 ลบ.ม. |
| (3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) | 1,135,200 ลบ.ม. |
| (4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย | <input checked="" type="checkbox"/> ระบายทุกวัน
<input type="checkbox"/> ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน
<input type="checkbox"/> ไม่ระบายเลย |

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ ปริมาณ หน่วย
 1. จุลลินทรีย์ EM 20,000 กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

- | | |
|-----------------------|---|
| ระบบบำบัดน้ำเสีย | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
| ระบบเติมอากาศ | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
| เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
| เครื่องสูบลมตะกอน | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

รูปแสดงการจดบันทึก ทส.1 และรายงาน ทส.2 รูปภาพประกอบที่ 1.1 (ต่อ)

แบบ ทส. 2

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : นิติบุคคลอาคารชุด อีสี่แมนท์ ศรีนครินทร์ 1-2

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 98

หมู่ที่ : -

ซอย : สุภาพงษ์ 1 แยก 6

ถนน : ศรีนครินทร์

แขวง/ตำบล : หนองบอน

เขต/ตำบล : เขตประเวศ

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ : 020902541

โทรสาร :

มี : นิติบุคคลอาคารชุด อีสี่แมนท์ ศรีนครินทร์ 1-2 เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่ 100 ห้องแต่ไม่ถึง 500 จำนวนห้อง : 279

สังกัด : อื่นๆ

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) :

ออกให้โดย :

หมดอายุ : วว/คด/ปปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2567 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นางสาว ปาณิศา ชูกระโทก เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบบ่อเติมอากาศ (Aerated Lagoon หรือ AL)

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

120.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ เครื่องสูบน้ำ

☒ ระบบเติมอากาศ

☐ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

☐ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

☒ เครื่องสูบละกอน

☐ อื่นๆ

☐ อื่นๆ

☐ อื่นๆ

รูปแสดงการจดบันทึก ทส.1 และรายงาน ทส.2 รูปภาพประกอบที่ 1.1 (ต่อ)

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อระบายสาธารณกรุงเทพมหานคร

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด จ้าง ผรม. เอกชน กำจัด

3. สรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- | | |
|---|---|
| (1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) | 6.100 หน่วย |
| (2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) | 1,223.000 ลบ.ม. |
| (3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) | 1,100.700 ลบ.ม. |
| (4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย | <input checked="" type="checkbox"/> ระบายทุกวัน
<input type="checkbox"/> ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน
<input type="checkbox"/> ไม่ระบายเลย |

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ ปริมาณ หน่วย
 1. จุลลินทรีย์ EM 20.000 กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

- | | |
|------------------|---|
| ระบบบำบัดน้ำเสีย | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
| เครื่องสูบน้ำ | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
| ระบบเติมอากาศ | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
| เครื่องสูบลตะกอน | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๙๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๙๐๗

รูปแสดงการจดบันทึก ทส.1 และรายงาน ทส.2 รูปภาพประกอบที่ 1.1 (ต่อ)

แบบ ทส. 2

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : นิติบุคคลอาคารชุด อัสสัมชัญ ศรีนครินทร์ 1-2

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 98

หมู่ที่ : -

ซอย : สุภาพพงษ์ 1 แยก 6

ถนน : ศรีนครินทร์

แขวง/ตำบล : หนองบอน

เขต/ตำบล : เขตประเวศ

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ : 020902541

โทรสาร :

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่ 100 ห้องแต่ไม่ถึง 500 จำนวนห้อง : 279

สังกัด : อื่นๆ

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) :

ออกให้โดย :

หมดอายุ : วว/ตด/ปปปย

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน เมษายน พ.ศ. 2567 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นางสาว ปาณิสรา ชูกระโทก เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบบ่อเติมอากาศ (Aerated Lagoon หรือ AL)

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

120.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] แบบต่อเนื่อง ชั่วโมง/วัน

[] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] เครื่องสูบน้ำ

[X] ระบบเติมอากาศ

[] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

[] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[X] เครื่องลูปตะกอน

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

รูปแสดงการจดบันทึก ทส.1 และรายงาน ทส.2 รูปภาพประกอบที่ 1.1 (ต่อ)

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อระบายสาธารณะกรุงเทพมหานคร

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด จ้าง กรม. เอกชน กำจัด

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- | | |
|---|---|
| (1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) | 8.600 หน่วย |
| (2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) | 1,200.000 ลบ.ม. |
| (3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) | 960.000 ลบ.ม. |
| (4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย | <input checked="" type="checkbox"/> ระบายทุกวัน
<input type="checkbox"/> ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน
<input type="checkbox"/> ไม่ระบายเลย |

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้	ปริมาณ หน่วย
1. จุลลินทรีย์ EM	20.000 กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

- | | |
|------------------|---|
| ระบบบำบัดน้ำเสีย | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
| เครื่องสูบน้ำ | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
| ระบบเติมอากาศ | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
| เครื่องสูบลตะกอน | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้าง ให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงาน ตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงาน โดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

รูปแสดงการจดบันทึก ทส.1 และรายงาน ทส.2 รูปภาพประกอบที่ 1.1 (ต่อ)

แบบ ทส. 2

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : บึงบอกระบือ อีสานบุรี ศรีนครินทร์ 1-2

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 98

หมู่ที่ : -

ซอย : สุภาพงษ์ 1 แยก 6

ถนน : ศรีนครินทร์

แขวง/ตำบล : หนองบอน

เขต/ตำบล : เขตประเวศ

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ : 020902541

โทรสาร :

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อุตสาหกรรม

ประเภทของ : ประเภท ข ตั้งแต่ 100 ห้องแต่ไม่ถึง 500 จำนวนห้อง : 279

สังกัด : อื่นๆ

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) :

ออกให้โดย :

หมดอายุ :

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2567
ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นาย ศกกิจ มั่นยืน เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบบ่อเติมอากาศ (Aerated Lagoon หรือ AL)

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

120.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

[] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] เครื่องสูบน้ำ

[X] ระบบเติมอากาศ

[] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

[] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[X] เครื่องสูบลม

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

รูปแสดงการจดบันทึก ทส.1 และรายงาน ทส.2 รูปภาพประกอบที่ 1.1 (ต่อ)

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อระบายสาธารณะกรุงเทพมหานคร

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด จัดจ้างบริษัทเอกชนเข้ากำจัด

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- | | | |
|---|---|-----|
| (1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) | 7.700 หน่วย | |
| (2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) | 1,204.000 ลบ.ม. | |
| (3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) | 963.200 ลบ.ม. | |
| (4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย | <input checked="" type="checkbox"/> ระบายทุกวัน | |
| | <input type="checkbox"/> ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) | วัน |
| | <input type="checkbox"/> ไม่ระบายเลย | |

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้	ปริมาณ หน่วย
1. จุลลินทรีย์ EM	20.000 กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

- | | | | |
|------------------|--|----------------------------------|--|
| ระบบบำบัดน้ำเสีย | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ | <input type="checkbox"/> ผิดปกติ | |
| เครื่องสูบน้ำ | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ | <input type="checkbox"/> ผิดปกติ | |
| ระบบเติมอากาศ | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ | <input type="checkbox"/> ผิดปกติ | |
| เครื่องสูบลำไส้ | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ | <input type="checkbox"/> ผิดปกติ | |

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

รูปแสดงการจัดบันทึก ทส.1 และรายงาน ทส.2 รูปภาพประกอบที่ 1.1 (ต่อ)

แบบ ทส. 2

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : นิติบุคคลอาคารชุด อัสสัมชัญ ศรีนครินทร์ 1-2

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 98

หมู่ที่ : -

ซอย : สุภาพงษ์ 1 แยก 6

ถนน : ศรีนครินทร์

แขวง/ตำบล : หนองบอน

เขต/ตำบล : เขตประเวศ

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ : 020902541

โทรสาร :

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่ 100 ห้องแต่ไม่ถึง 500 จำนวนห้อง : 279

สังกัด : อื่นๆ

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) :

ออกให้โดย :

หมดอายุ : วว/คค/ปปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2567
ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นาย ศกกิจ มั่นยืน เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบบ่อเติมอากาศ (Aerated Lagoon หรือ AL)

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

120.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

[] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] เครื่องสูบน้ำ

[] ระบบเติมอากาศ

[] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

[X] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[X] เครื่องสูบลม

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

รูปแสดงการจดบันทึก ทส.1 และรายงาน ทส.2 รูปภาพประกอบที่ 1.1 (ต่อ)

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อระบายสาธารณะกรุงเทพมหานคร

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด จ้าง กรม. เอกชน กำจัด

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- | | |
|---|--|
| (1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) | 7.100 หน่วย |
| (2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) | 1,195.000 ลบ.ม. |
| (3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) | 956.000 ลบ.ม. |
| (4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย | <input checked="" type="checkbox"/> ระบายทุกวัน
<input type="checkbox"/> ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน
<input type="checkbox"/> ไม่ระบายเลย |

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ ปริมาณ หน่วย
 1. จุลลินทรีย์ EM 20.000 กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

- | | |
|-----------------------|---|
| ระบบบำบัดน้ำเสีย | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
| เครื่องสูบน้ำ | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
| เครื่องกวน/ผสมสารเคมี | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
| เครื่องสูบละกอน | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๓๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

ตารางแสดงผลตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย ตารางประกอบที่ 1.2



บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด

WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED

1/94 หมู่ 5 ต. คันหาบ อ. อุทัย จ. พระนครศรีอยุธยา 13210

1/94 Moo 5, T. Kanham, A.U-Thai, Ayutthaya 13210, Thailand

Tel : 035-226-383 , 035-800-593 Fax : 035-800-594



TESTING
No.0029

ANALYSIS REPORT

Page 1 of 1

Customer Name : นิติบุคคลอาคารชุด อลิमेंท์ ศรีนครินทร์ 1-2

Address : 98 คอนโดลิमेंท์ ศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 1 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร 10250

Contact : คุณจ๊ับ Phone : 02-0902541 E.mail : nitilemenths12@gmail.com

Sample Type : Waste water Sample Site# : โครงการ อลิमेंท์ ศรีนครินทร์ 1-2 Sampling Method# : Grab

Sampling Date# : 30/12/2023 Sampling By# : Customer Receive Date : 04/01/2024

Analysis Date : 04-11/01/2024 Report Date : 11/01/2024 Report No. : R 00054/67

Parameter	Unit	Method	WC 00060/67 น้ำเสียออกจากระบบบำบัด อาคาร 1	WC 00061/67 น้ำเสียออกจากระบบบำบัด อาคาร 2	Standard *
pH	-	In-house method: TM 001	8.0 (25°C)	7.9 (25°C)	5.0-9.0
BOD	mg/L	In-house method : TM 013	45	58	≤ 30
Total Suspended Solid	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23 rd 2017, part 2540 D	18	29	≤ 40
Total Dissolved Solid	mg/L	Dried at 103-105 °C	398 #	430 #	≤ 500
Settleable Solids	mL/L	Volumetric	< 0.1 #	< 0.1 #	≤ 0.5
Oil & Grease	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23 rd 2017, part 5520 D	4	5	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L as N	APHA, AWWA, WEF Edition 23 rd 2017, part 4500-NorgB, NH ₄ C	91	92	≤ 35
Sulfide	mg/L as S ²⁻	Iodometric	< 0.10 #	< 0.10 #	≤ 1.0
Sample Characterization		Observation	เหม็นฉุนมีตะกอน	เหม็นฉุนมีตะกอน	

Remark : In-house method : TM 013 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF 23rd 2017, part 5210B, 4500-O C

In-house method : TM 001 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd 2017, part 4500-H₁B

Limit of Quantitation : LOQ (BOD)=4 mg/L, SS=10 mg/L, Oil & Grease=2 mg/L, TKN=5 mg/L as N,)

* It is outside the scope of ISO/IEC 17025

* อ้างอิงประกาศกระทรวงสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานการระบายน้ำทิ้งจากอาคารตามประเภทและขนาด (อาคารประเภท ๑)

-: End Of Report :-

Laboratory Staff

(Miss. Orawan Sritai)

Chemist

๑-190-๑-0007

Approved By

(Mrs. Neeramol Phadungsong)

General Manager

๑-190-๑-0001

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory

FO.LAB 7.8.1/1 รายงานผลการทดสอบ

แก้ไขครั้งที่ 0, วันที่บังคับใช้ : 1 ม.ค. 2562 หน้า 1/1

ตารางแสดงผลตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย ตารางประกอบที่ 1.2 (ต่อ)



บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด

WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED

1/94 หมู่ 5 ต. คันหนาม อ. อุทัย จ. พระนครศรีอยุธยา 13210

1/94 Moo 5, T. Kanham, A.U-Thai, Ayutthaya 13210, Thailand

Tel : 035-226-383 , 035-800-593 Fax : 035-800-594



TESTING
No.0029

ANALYSIS REPORT

Page 1 of 1

Customer Name : นิติบุคคลอาคารชุด อลิสเบิท์ ศรีนครินทร์ 1-2

Address : 98 คอนโดลิสเบิท์ ศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 1 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร 10250

Contact : คุณเจ๊

Phone : 02-0902541

E.mail

: nitilemenths12@gmail.com

Sample Type : Waste water

Sample Site# : โครงการ อลิสเบิท์ ศรีนครินทร์ 1-2

Sampling Method# : Grab

Sampling Date# : 31/01/2024

Sampling By# : Customer

Receive Date : 14/02/2024

Analysis Date : 14-23/02/2024

Report Date : 23/02/2024

Report No. : R 01168/67

Parameter	Unit	Method	WC 01389/67 น้ำเสียออกจากระบบบำบัด อาคาร 1	WC 01390/67 น้ำเสียออกจากระบบบำบัด อาคาร 2	Standard *
pH	-	In-house method: TM 001	8.1 (25°C)	8.4 (25°C)	5.0-9.0
BOD	mg/L	In-house method : TM 013	102	107	≤ 30
Total Suspended Solid	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23 rd 2017, part 2540 D	11	58	≤ 40
Total Dissolved Solid	mg/L	Dried at 103-105 °C	464 # **	432 # **	≤ 500
Settleable Solids	mL/L	Volumetric	< 0.1 #	1.0 #	≤ 0.5
Oil & Grease	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23 rd 2017, part 5520 D	< 2	5	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L as N	APHA, AWWA, WEF Edition 23 rd 2017, part 4500-NorgB, NH ₃ C	96	91	≤ 35
Sulfide	mg/L as S ²⁻	Iodometric	< 0.10 #	< 0.10 #	≤ 1.0
Sample Characterization		Observation	ุ่นมีตะกอน	ุ่นมีตะกอน	

Remark : In-house method : TM 013 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF 23rd 2017 ,part 5210B, 4500-O C

In-house method : TM 001 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd 2017, part 4500-H B

Limit of Quantitation ; LOQ (BOD=4 mg/L, SS=10 mg/L, Oil & Grease=2 mg/L, TKN=5 mg/L as N,)

* It is outside the scope of ISO/IEC 17025

* อ้างอิงประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำจากอาคารบางประเภทและมาตรฐาน (อาคารประเภท ข)

** ต้องมีค่าเฉลี่ยจากปริมาณสารละลายในน้ำไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร (ปริมาณสารละลายในน้ำ 252 มิลลิกรัมต่อลิตร)

- End Of Report -

Laboratory Staff

(Miss. Khaetthariya Mekaeo)

Chemist

ว-190-ว-0013

Approved By

(Mrs. Neeramol Phadungsong)

General Manager

ว-190-ด-0001

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory

FO.LAB 7.8.1/1 รายงานผลการทดสอบ

แก้ไขครั้งที่ 0, วันที่มีฉบับใช้ : 1 ม.ค. 2562 หน้า 1/1

ตารางแสดงผลตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย ตารางประกอบที่ 1.2 (ต่อ)



บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด

WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED

1/94 หมู่ 5 ต. คานham อ. อุทัย จ. พระนครศรีอยุธยา 13210

1/94 Moo 5, T.Kanham, A.U-Thal, Ayutthaya 13210, Thailand

Tel : 035-226-383 , 035-800-593 Fax : 035-800-594



TESTING
No.0029

ANALYSIS REPORT

Page 1 of 1

Customer Name : นิติบุคคลอาคารชุด อลิမ်เพนท์ ศรีนครินทร์ 1-2

Address : 98 คอนโดอลิမ်เพนท์ ศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 1 แยก 6 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร 10250

Contact : คุณเจ๊ Phone : 02-0902541 E.mail : nitilemenths12@gmail.com

Sample Type : Waste water Sample Site# : โครงการ อลิမ်เพนท์ ศรีนครินทร์ 1-2 Sampling Method# : Grab

Sampling Date# : 28/02/2024 Sampling By# : MANOP (ว-190-จ-0011) Receive Date : 28/02/2024

Analysis Date : 28/02/2024-06/03/2024 Report Date : 06/03/2024 Report No. : R 01475/67

Parameter	Unit	Method	WC 01798/87 น้ำที่ออกจากระบบบำบัด อาคาร 1	WC 01799/87 น้ำที่ออกจากระบบบำบัด อาคาร 2	Standard *
pH	-	In-house method: TM 001	8.2 (25°C)	7.3 (25°C)	5.0-9.0
BOD	mg/L	In-house method : TM 013	94	85	≤ 30
Total Suspended Solid	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23rd 2017, part 2540 D	14	10	≤ 40
Total Dissolved Solid	mg/L	Dried at 103-105 °C	450 #**	452 #**	≤ 500
Settleable Solids	mL/L	Volumetric	0.1 #	< 0.1 #	≤ 0.5
Oil & Grease	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23rd 2017, part 5520 D	7	5	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L as N	APHA, AWWA, WEF Edition 23rd 2017, part 4500-NorgB, NH ₄ Cl	100	93	≤ 35
Sulfide	mg/L as S ²⁻	Iodometric	< 0.10 #	< 0.10 #	≤ 1.0

Sample Characterization

Observation

น้ำมีตะกอน

เหลืองขุ่นเล็กน้อย

Remark : In-house method : TM 013 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF 23rd 2017, part 5210B, 4500-O C

In-house method : TM 001 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd 2017, part 4500-HB

Unit of Quantitation : LOQ (BOD=4 mg/L, SS=10 mg/L, Oil & Grease=2 mg/L, TKN=5 mg/L as N,)

* It is outside the scope of ISO/IEC 17025

* อ้างอิงประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารของประเภทและขนาด (อาคารประเภท ข)

** ค่าเฉลี่ยที่เห็นจากปริมาณการระบายน้ำทิ้งตามปกติไม่เกิน 500 ลิตรต่อวินาที (ปริมาณการระบายน้ำทิ้ง 224 ลิตรต่อวินาที)

-: End Of Report :-

Laboratory Staff

(Miss. Suwalée Bangsaengorn)

Chemist

ว-190-จ-0003

Approved By

(Mrs. Neeramol Phadungsong)

General Manager

ว-190-ก-0001

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory

FO.LAB 7.8.1/1 รายงานผลการทดสอบ

แก้ไขครั้งที่ 0, วันที่รับใช้ : 1 ม.ค. 2562 หน้า 1/1

ตารางแสดงผลตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย ตารางประกอบที่ 1.2 (ต่อ)



บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด

WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED

1/94 หมู่ 5 ต. คลานาม อ. อุทัย จ. พระนครศรีอยุธยา 13210

1/94 Moo 5, T.Kanham, A.U-Thai, Ayutthaya 13210, Thailand

Tel : 035-226-383 , 035-800-593 Fax : 035-800-594



TESTING
No.0029

ANALYSIS REPORT

Page 1 of 1

Customer Name : นิติบุคคลอาคารชุด อลิမ်เพนท์ ศรีนครินทร์ 1-2

Address : 98 คอนโดอลิမ်เพนท์ ศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 1 แยก 6 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร 10250

Contact : คุณเจี๊ยม Phone : 02-0902541 E.mail : nitithemth12@gmail.com

Sample Type : Waste water Sample Site# : โครงการ อลิမ်เพนท์ ศรีนครินทร์ 1-2 Sampling Method# : Grab

Sampling Date# : 27/03/2024 Sampling By# : KRISSANA (ว-190-จ-0029) Receive Date : 28/03/2024

Analysis Date : 28/03/2024-03/04/2024 Report Date : 03/04/2024 Report No. : R 02146/67

Parameter	Unit	Method	WC 02623/67 น้ำเสียออกจากระบบบำบัด อาคาร 1	WC 02624/67 น้ำเสียออกจากระบบบำบัด อาคาร 2	Standard *
pH	-	In-house method: TM 001	5.2 (25°C)	7.7 (25°C)	5.0-9.0
BOD	mg/L	In-house method : TM 013	48	35	≤ 30
Total Suspended Solid	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23 rd 2017, part 2540 D	14	< 10	≤ 40
Total Dissolved Solid	mg/L	Dried at 103-105 °C	516 # **	468 # **	≤ 500
Settleable Solids	mL/L	Volumetric	< 0.1 #	< 0.1 #	≤ 0.5
Oil & Grease	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23 rd 2017, part 5520 D	< 2	< 2	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L as N	APHA, AWWA, WEF Edition 23 rd 2017, part 4500-NorgB, NH ₃ C	99	87	< 35
Sulfide	mg/L as S ²⁻	Iodometric	< 0.10 #	< 0.10 #	≤ 1.0
Sample Characterization		Observation	ขุ่นมีตะกอน	ขุ่นมีตะกอน	

Remark : In-house method : TM 013 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF 23rd 2017, part 15210B, 4500-O C

In-house method : TM 001 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd 2017, part 4500-H B

Limit of Quantitation : LOQ (BOD=4 mg/L, SS=10 mg/L, Oil & Grease=2 mg/L, TKN=5 mg/L as N.)

* It is outside the scope of ISO/IEC 17025

* อ้างอิงประกาศกระทรวงมหาดไทยกรมธรรมยาภิบาลสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารตามประเภทและขนาด (อาคารประเภท ข)

** ค่าเฉลี่ยหาคำนวณจากปริมาณสารละลายอินทรีย์ในน้ำเสียไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร (ปริมาณสารละลายอินทรีย์ในน้ำเสีย 196 มิลลิกรัมต่อลิตร)

-: End Of Report :-

Laboratory Staff

(Miss. Orawan Sritai)

Chemist

ว-190-จ-0007

Approved By

(Mrs. Neeramol Phadungsong)

General Manager

ว-190-ค-0001

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory

FO.LAB 7.8.1/1 รายงานผลการทดสอบ

แก้ไขครั้งที่ 0, วันที่บังคับใช้ : 1 ม.ค. 2562 หน้า 1/1

ตารางแสดงผลตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย ตารางประกอบที่ 1.2 (ต่อ)



บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด

WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED

1/94 หมู่ 5 ต. ควนเกษม อ. อุ้มฉ่อง จ. พระนครศรีอยุธยา 13210

1/94 Moo 5, T.Kanham, A U-Thai, Ayutthaya 13210, Thailand

Tel : 035-226-383, 035-800-593 Fax : 035-800-594



TESTING
No.0029

ANALYSIS REPORT

Page 1 of 1

Customer Name : นิติบุคคลอาคารชุด อัสสัมชัญ ศรีนครินทร์ 1-2

Address : 98 คอนโดอัสสัมชัญ ศรีนครินทร์ ซอยสุภาพวงษ์ 1 แยก 6 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร 10250

Contact : คุณเจ๊ป Phone : 02-0902541 E.mail : nitilemenths12@gmail.com

Sample Type : Waste water Sample Site# : โครงการ อัสสัมชัญ ศรีนครินทร์ 1-2 Sampling Method# : Grab

Sampling Date# : 30/04/2024 Sampling By# : JITTAWEE (ว-190-จ-0028) Receive Date : 30/04/2024

Analysis Date : 30/04/2024-09/05/2024 Report Date : 09/05/2024 Report No. : R 02945/67

Parameter	Unit	Method	WC 03626/67 น้ำเสียออกจากรอบบ่อบำบัด อาคาร 1	WC 03627/67 น้ำเสียออกจากรอบบ่อบำบัด อาคาร 2	Standard *
pH	-	In-house method: TM 001	7.7 (25°C)	7.7 (25°C)	5.0-9.0
BOD	mg/L	In-house method : TM 013	72	36	≤ 30
Total Suspended Solid	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23 rd 2017, part 2540 D	12	11	≤ 40
Total Dissolved Solid	mg/L	Dried at 103-105 °C	412 #	470 #	≤ 500
Settleable Solids	mL/L	Volumetric	< 0.1 #	< 0.1 #	≤ 0.5
Oil & Grease	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23 rd 2017, part 5520 D	< 2	< 2	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L as N	APHA, AWWA, WEF Edition 23 rd 2017, part 4500-NorgB, NH ₃ C	89	97	≤ 35
Sulfide	mg/L as S ²⁻	Iodometric	< 0.10 #	< 0.10 #	≤ 1.0

Sample Characterization	Observation	แหล่งชุมชนระยอง	แหล่งชุมชนระยอง
-------------------------	-------------	-----------------	-----------------

Remark : In-house method : TM 013 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF 23rd 2017 part 5210B, 4500-D C

In-house method : TM 001 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd 2017, part 4500-H B

Limit of Quantitation : LOQ (BOD=4 mg/L, SS=10 mg/L, Oil & Grease=2 mg/L, TKN=5 mg/L as N.)

* It is outside the scope of ISO/IEC 17025

* ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระดมเงินจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ข) (พ.ศ. 2565 เรื่องเห็นชอบวิธีการตรวจสอบค่าบีโอดี)

** ค่าบีโอดีที่เกินจากปริมาณสารละลายไบโอดีตามปกติไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร (ปริมาณสารละลายไบโอดี 200 มิลลิกรัมต่อลิตร)

< End Of Report >

Laboratory Staff

(Miss. Waraporn Wanviset)

Chemist

ว-190-จ-0004

Approved By

(Mrs. Neeramol Phadungsong)

General Manager

ว-190-ค-0001

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory

FO.LAB 7.8.1/1 รายงานผลการทดสอบ

แก้ไขครั้งที่ 0, วันที่บังคับใช้ : 1 ม.ค. 2562 หน้า 1/1

ตารางแสดงผลตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย ตารางประกอบที่ 1.2 (ต่อ)



บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด

WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED

1/94 หมู่ 5 ต. คานนham อ. อุทัย จ. พระนครศรีอยุธยา 13210

1/94 Moo 5, T. Kanham, A.U-Thai, Ayutthaya 13210, Thailand

Tel : 035-226-383 , 035-800-593 Fax : 035-800-594



TESTING
No.0029

ANALYSIS REPORT

Page 1 of 1

Customer Name : นิติบุคคลอาคารชุด อัสสัมชัญ ศรีนครินทร์ 1-2

Address : 98 คอนโดลิเมนต์ ศรีนครินทร์ ซอยสุภาพพงษ์ 1 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร 10250

Contact : คุณเจ๊เบบ Phone : 02-0902541 E.mail : nitielements12@gmail.com

Sample Type : Waste water Sample Site# : โครงการ ลิเมนต์ ศรีนครินทร์ 1-2 Sampling Method# : Grab

Sampling Date# : 26/06/2024 Sampling By# : JITTAWEE (จ-190-จ-0028) Receive Date : 26/06/2024

Analysis Date : 26/06/2024-03/07/2024 Report Date : 03/07/2024 Report No. : R 04381/67

Parameter	Unit	Method	WC 05487/87 น้ำเสียออกจากระบบบำบัด อาคาร 1	WC 05488/87 น้ำเสียออกจากระบบบำบัด อาคาร 2	Standard *
pH	-	In-house method: TM 001	7.6 (25°C)	7.6 (25°C)	5.0-9.0
BOD	mg/L	In-house method: TM 041	70	87	≤ 30
Total Suspended Solid	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23 rd 2017, part 2540 D	17	30	≤ 40
Total Dissolved Solid	mg/L	Dried at 103-105 °C	450 **	466 **	≤ 500
Settleable Solids	mL/L	Volumetric	< 0.1 #	< 0.1 #	≤ 0.5
Oil & Grease	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23 rd 2017, part 5520 D	6	7	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L as N	APHA, AWWA, WEF Edition 23 rd 2017, part 4500-NorgB, NH ₃ C	82	87	≤ 35
Sulfide	mg/L as S ²⁻	Iodometric	< 0.10 #	< 0.10 #	≤ 1.0

Sample Characterization	Observation	เขียวขุ่นมีตะกอน	ขุ่นมีตะกอน
-------------------------	-------------	------------------	-------------

Remark : In-house method : TM 001 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd 2017, part 4500-H₂B

In-house method : TM 041 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd 2017, part 4500-OG, 5210 B

Limit of Quantitation : LOQ (BOD=4 mg/L, SS=10 mg/L, Oil & Grease=2 mg/L, TKN=5 mg/L as N,)

* It is outside the scope of ISO/IEC 17025

* ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ข)(พ.ศ. 2565 เรื่องเพิ่มเงื่อนไขการตรวจสอบค่าบีโอดี)

** ต้องมีค่าเฉลี่ยจากปริมาณสารละลายในน้ำทิ้งไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร (ปริมาณสารละลายในน้ำทิ้ง 216 มิลลิกรัมต่อลิตร)

- End Of Report -

Laboratory Staff

(Miss. Orawan Sritai)

Chemist

จ-190-จ-0007

Approved By

(Mrs. Neeramol Phadungsong)

General Manager

จ-190-จ-0001

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory

FO.LAB 7.8.1/1 รายงานผลการทดสอบ

แก้ไขครั้งที่ 0. วันที่บังคับใช้ : 1 ม.ค. 2562 หน้า 1/1



ที่ อก ๐๓๑๐(๑)/๑๒๗๑๔

กรมโรงงานอุตสาหกรรม

ถนนพระรามที่ ๖ แขวงทุ่งพญาไท

เขตราชเทวี กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๘ กันยายน ๒๕๖๕

เรื่อง ต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด

อ้างถึง คำขอขึ้นทะเบียน/ต่ออายุ/เปลี่ยนแปลงบุคลากร และชนิดสารมลพิษของห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
ลงวันที่ ๑๑ พฤษภาคม ๒๕๖๕

สิ่งที่ส่งมาด้วย เอกสารแนบท้ายหนังสือรับต่ออายุขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด จำนวน ๑๐ แผ่น

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด ขอต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียน
ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขทะเบียน ว-๑๙๐ สถานที่ตั้งเลขที่ ๑/๙๔ หมู่ที่ ๕ ตำบลคานหาม อำเภออุทัย
จังหวัดพระนครศรีอยุธยา ต่อกรมโรงงานอุตสาหกรรม นั้น

กรมโรงงานอุตสาหกรรมพิจารณาแล้ว ให้บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด ต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียน
ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน โดยมีองค์ประกอบดังนี้

ก. ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

๑) นางนิรมล ผดุงสงฆ์

๒) นางสาวเปรมฤดี ชิวเศรษฐ์

๓) นางสาวนิตยา ชันธบุตร

๔) นางสาวจุฑารัตน์ ภูผาน

ข. เจ้าหน้าที่ประจำห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

๑) นางสาวอนุสรุา แพงดวงแก้ว

๒) นายรังศศิกร โกสมร

๓) นางสาวสุวลี บังแสงอ่อน

๔) นางสาววราพร วันวิเศษ

๕) นางสุนันทา แจ่มมิน

๖) นายพุดพิงค์ วรสุมันต์

๗) นางสาวอรรพรรณ สีได้

๘) นายวิชราวุธ อุไรวรรณ

๙) นางสาวคณิตศรา สร้อยจิตร

๑๐) นางสาวรณกร ผดุงเวียง

๑๑) นายมานพ สลามขอ

๑๒) นายจตุเมธ อินทรโอภาส

๑๓) นางสาวแคทรียา มีแก้ว

๑๔) นางสาวอัญชิสา แผลงศรี

๑๕) นายรัตพล ไบไกร

ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๐-ค-๐๐๐๑

ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๐-ค-๐๐๐๒

ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๐-ค-๐๐๐๓

ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๐-ค-๐๐๐๔

ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๐-จ-๐๐๐๑

ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๐-จ-๐๐๐๒

ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๐-จ-๐๐๐๓

ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๐-จ-๐๐๐๔

ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๐-จ-๐๐๐๕

ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๐-จ-๐๐๐๖

ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๐-จ-๐๐๐๗

ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๐-จ-๐๐๐๘

ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๐-จ-๐๐๐๙

ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๐-จ-๐๐๑๐

ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๐-จ-๐๐๑๑

ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๐-จ-๐๐๑๒

ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๐-จ-๐๐๑๓

ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๐-จ-๐๐๑๔

ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๐-จ-๐๐๑๕

๑๖) นางสาวสมมาต...

๑๖) นางสาวสมมาต อยู่สา	ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๐-จ-๐๐๑๖
๑๗) นายภูเบศร์ สารยศ	ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๐-จ-๐๐๑๗
๑๘) นางสาวกันขญา อาจโยธา	ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๐-จ-๐๐๑๘
๑๙) นายสุทิวส์ ใจธีรภาพกุล	ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๐-จ-๐๐๑๙
๒๐) นายธนกฤต สุจริต	ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๐-จ-๐๐๒๐
๒๑) นางสาวกนกพร หลวงประมูล	ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๐-จ-๐๐๒๑
๒๒) นางสาวณิชา แก้วรุ่งฟ้า	ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๐-จ-๐๐๒๒
๒๓) นางสาวสุธาสินี หอมสวาท	ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๐-จ-๐๐๒๓
๒๔) นางสาวเครือวัลลี สมภักพงษ์	ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๐-จ-๐๐๒๔

ค. ขอบข่ายสารมลพิษที่ได้รับขึ้นทะเบียนให้วิเคราะห์ในน้ำเสีย น้ำใต้ดิน สิ่งปฏิภนหรือวัสดุที่ไม่ใช้แล้ว และดิน ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

หนังสือฉบับนี้จะหมดอายุในวันที่ ๑๖ มิถุนายน ๒๕๖๘ หากประสงค์จะต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ให้ยื่นคำขอต่ออายุพร้อมเอกสารประกอบคำขอต่อกรมโรงงานอุตสาหกรรมภายใน ๓๐ วัน ก่อนวันสิ้นอายุของหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ทั้งนี้ สามารถยื่นคำขอผ่านระบบอิเล็กทรอนิกส์ได้ที่หน้าเว็บไซต์กรมโรงงานอุตสาหกรรม ตาม QR Code ท้ายหนังสือฉบับนี้

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นางจินดา เตชะศรีนทร์)

ผู้อำนวยการกองวิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงาน
ปฏิบัติราชการแทนอธิบดีกรมโรงงานอุตสาหกรรม



กองวิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงาน

กลุ่มมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์ทดสอบมลพิษและทะเบียนห้องปฏิบัติการ

โทร. ๐ ๒๔๓๐ ๖๓๑๒ ต่อ ๒๑๐๓-๕

โทรสาร ๐ ๒๔๓๐ ๖๓๑๒ ต่อ ๒๑๙๙

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@diw.mail.go.th

ยื่นคำขอผ่านระบบอิเล็กทรอนิกส์



เอกสารแนบท้ายหนังสือรับต่ออายุขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด

เลขทะเบียน ว-๑๙๐


ที่ อก ๐๓๑๐(๑)๑๒๗๑๔

ลงวันที่ ๘ กันยายน ๒๕๖๔

ขอขยายสารมลพิษที่ได้รับขึ้นทะเบียนจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม จำนวน ๑๒๙ รายการ

น้ำเสีย จำนวน 44 รายการ

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
1	Aldrin	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[3]
2	Arsenic	Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method ^[3]
3	Barium	Digestion, Direct Nitrous Oxide Acetylene Flame Method ^[3]
4	α -BHC	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[3]
5	β -BHC	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[3]
6	γ -BHC	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[3]
7	δ -BHC	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[3]
8	Biochemical Oxygen Demand	1) 5-Day BOD Test, Azide Modification Method ^[3] 2) 5-Day BOD Test, Membrane Electrode Method ^[3]
9	Cadmium	1) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[3] 2) Digestion, Electrothermal Atomic Absorption Spectrometric Method ^[3]
10	Chemical Oxygen Demand	Closed Reflux, Titrimetric Method ^[3]
11	Chromium	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[3]
12	Color	ADMI Weighted-Ordinate Spectrophotometric Method ^[3]
13	Copper	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[3]
14	Cyanide	Distillation, Colorimetric Method ^[3]
15	4,4'-DDD	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[3]
16	4,4'-DDE	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[3]

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
17	4,4'-DDT	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[3]
18	Dieldrin	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[3]
19	Endosulfan I	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[3]
20	Endosulfan II	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[3]
21	Endosulfan Sulfate	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[3]
22	Endrin	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[3]
23	Endrin Aldehyde	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[3]
24	Formaldehyde	Distillation, Colorimetric Method ^[2]
25	Free Chlorine	DPD Colorimetric Method ^[3]
26	Hexavalent Chromium	Filtration, Colorimetric Method ^[3]
27	Heptachlor	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[3]
28	Heptachlor Epoxide	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[3]
29	Lead	1) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method 2) Digestion, Electrothermal Atomic Absorption Spectrometric Method ^[3]
30	Manganese	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[3]
31	Mercury	Digestion, Cold-Vapor Atomic Absorption Spectrometric Method ^[3]
32	Methoxychlor	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[3]
33	Nickel	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[3]
34	Oil & Grease	Soxhlet Extraction Method ^[3]
35	pH	Electrometric Method ^[3] 

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
36	Phenol	Distillation, Direct Photometric Method ^[3]
37	Selenium	Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method ^[3]
38	Sulfide	Precipitation, Iodometric Method ^[3]
39	Temperature	Laboratory and Field Methods ^[3]
40	Total Dissolved Solids	Dried at 180 °C ^[3]
41	Total Kjeldahl Nitrogen	Macro Kjeldahl, Titrimetric Method ^[3]
42	Total Suspended Solids	Dried at 103-105 °C ^[3]
43	Trivalent Chromium	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method; Filtration, Colorimetric Method; Calculation ^[3]
44	Zinc	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[3]

น้ำใต้ดิน จำนวน 31 รายการ

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
1	Aldrin	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[3]
2	Antimony	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[3]
3	Arsenic	Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method ^[3]
4	Barium	Digestion, Direct Nitrous Oxide-Acetylene Flame Method ^[3]
5	Beryllium	Digestion, Direct Nitrous Oxide-Acetylene Flame Method ^[3]
6	Cadmium	1) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[3] 2) Digestion, Electrothermal Atomic Absorption Spectrometric Method ^[3]
7	Chromium	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[3]
8	Chromium (III)	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method; Filtration, Colorimetric Method; Calculation ^[3]
9	Chromium (VI)	Filtration, Colorimetric Method ^[3]
10	Cyanide	Distillation, Colorimetric Method ^[3]
11	DDD	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[3]

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
12	DDE	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[3]
13	DDT	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[3]
14	Dieldrin	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[3]
15	Endrin	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[3]
16	α -HCH	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[3]
17	β -HCH	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[3]
18	γ -HCH	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[3]
19	Heptachlor	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[3]
20	Heptachlor epoxide	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[3]
21	Lead	1) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[3] 2) Digestion, Electrothermal Atomic Absorption Spectrometric Method ^[3]
22	Manganese	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[3]
23	Mercury	Digestion, Cold-Vapor Atomic Absorption Spectrometric Method ^[3]
24	Methoxychlor	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[3]
25	Nickel	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[3]
26	pH	Electrometric Method ^[3]
27	Phenols	Distillation, Direct Photometric Method ^[3]
28	Selenium	Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method ^[3]
29	Silver	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[3]

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
30	Vanadium	Digestion, Direct Nitrous Oxide-Acetylene Flame Method ^[3]
31	Zinc	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[3]

สิ่งปฏิกูลหรือวัสดุที่ไม่ใช้แล้ว จำนวน 25 รายการ

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
1	Aldrin	1) Waste Extraction, Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[1,6,14] 2) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[6,14]
2	Antimony	1) Waste Extraction, Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[1,8] 2) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[4,8]
3	Arsenic	1) Waste Extraction, Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method ^[1,9] 2) Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method ^[4,9]
4	Barium	1) Waste Extraction, Digestion, Direct Nitrous Oxide-Acetylene Flame Method ^[1,8] 2) Digestion, Direct Nitrous Oxide-Acetylene Flame Method ^[4,8]
5	Beryllium	1) Waste Extraction, Digestion, Direct Nitrous Oxide-Acetylene Flame Method ^[1,8] 2) Digestion, Direct Nitrous Oxide-Acetylene Flame Method ^[4,8]
6	Cadmium	1) Waste Extraction, Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[1,8] 2) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[4,8]
7	Chromium	1) Waste Extraction, Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[1,8] 2) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[4,8]
8	Chromium (VI)	1) Waste Extraction, Colorimetric Method ^[1,10] 2) Digestion, Colorimetric Method ^[7,10]

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
9	Copper	1) Waste Extraction, Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[1,8] 2) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[4,8]
10	DDD	1) Waste Extraction, Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[1,5,14] 2) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[6,14]
11	DDE	1) Waste Extraction, Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[1,5,14] 2) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[6,14]
12	DDT	1) Waste Extraction, Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[1,5,14] 2) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[6,14]
13	Dieldrin	1) Waste Extraction, Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[1,5,14] 2) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[6,14]
14	Endrin	1) Waste Extraction, Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[1,5,14] 2) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[6,14]
15	Heptachlor	1) Waste Extraction, Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[1,5,14] 2) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[6,14]
16	Lead	1) Waste Extraction, Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[1,8] 2) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[4,8]


ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
17	Lindane	1) Waste Extraction, Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[1,5,14] 2) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[6,14]
18	Mercury	1) Waste Extraction, Digestion, Cold-Vapor Atomic Absorption Spectrometric Method ^[1,11] 2) Digestion, Cold-Vapor Atomic Absorption Spectrometric Method ^[4,12]
19	Methoxychlor	1) Waste Extraction, Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[1,5,14] 2) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[6,14]
20	Nickel	1) Waste Extraction, Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[1,8] 2) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[4,8]
21	pH	Electrometric Method ^[16]
22	Selenium	1) Waste Extraction, Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method ^[1,13] 2) Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method ^[4,13]
23	Silver	1) Waste Extraction, Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[1,8] 2) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[4,8]
24	Vanadium	1) Waste Extraction, Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[1,8] 2) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[4,8]
25	Zinc	1) Waste Extraction, Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[1,8] 2) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[4,8]

ดิน จำนวน 29 รายการ

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
1	Aldrin	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[6,14]
2	Antimony	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[4,8]
3	Arsenic	Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method ^[4,9]
4	Barium	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[4,8]
5	Beryllium	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[4,8]
6	Cadmium	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[4,8]
7	Chromium	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[4,8]
8	Chromium (III)	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame, Colorimetric Method; Calculation ^[4,5,7,10]
9	Chromium (VI)	Digestion, Colorimetric Method ^[7,10]
10	Cyanide	Cyanide Extraction Method ^[15]
11	DDD	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[6,14]
12	DDE	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[6,14]
13	DDT	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[6,14]
14	Dieldrin	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[6,14]
15	Endrin	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[6,14]
16	α -HCH	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[6,14]
17	β -HCH	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[6,14]
18	γ -HCH	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[6,14]

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
19	Heptachlor	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[6,14]
20	Heptachlor epoxide	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[6,14]
21	Lead	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[4,8]
22	Manganese	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[4,8]
23	Mercury	Digestion, Cold-Vapor Atomic Absorption Spectrometric Method ^[4,12]
24	Methoxychlor	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[6,14]
25	Nickel	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[4,8]
26	Selenium	Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method ^[4,13]
27	Silver	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[4,8]
28	Vanadium	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[4,8]
29	Zinc	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[4,8]

เอกสารอ้างอิง

- กระทรวงอุตสาหกรรม. ประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม, พ.ศ. 2548. เรื่อง การกำจัดสิ่งปฏิกูลหรือวัสดุที่ไม่ใช้แล้ว. ราชกิจจานุเบกษา. 25 มกราคม 2549. เล่มที่ 123 ตอนพิเศษ 11ง.
- สมาคมวิศวกรรมสิ่งแวดล้อมแห่งประเทศไทย. คู่มือวิเคราะห์น้ำเสีย. พิมพ์ครั้งที่ 4. กรุงเทพฯ: เรือนแก้วการพิมพ์, 2547.
- APHA, AWWA, WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. 23rd ed. Washington, DC: APHA, 2017.
- United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. Acid Digestion of Sediments, Sludges, and Soils. SW-846 Method 3050B, 1996.
- United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. Separatory Funnel Liquid-Liquid Extraction. SW-846 Method 3510C, 1996.
- United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. Soxhlet Extraction. SW-846 Method 3540C, 1996. 

7. United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. Alkaline Digestion for Hexavalent Chromium. SW-846 Method 3060A, 1996.

8. United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. Flame Atomic Absorption Spectrophotometry. SW-846 Method 7000B, 2007.

9. United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. Antimony and Arsenic (Atomic Absorption, Borohydride Reduction). SW-846 Method 7062, 1994.

10. United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. Chromium, Hexavalent (Colorimetric). SW-846 Method 7196A, 1992.

11. United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. Mercury in Liquid Waste (Manual Cold Vapor Technique). SW-846 Method 7470A, 1994.

12. United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. Mercury in Solid or Semisolid Waste (Manual Cold-Vapor Technique). SW-846 Method 7471B, 2007.

13. United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. Selenium (Atomic Absorption, Borohydride Reduction). SW-846 Method 7742, 1994.

14. United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. Semivolatile Organic Compounds by Gas Chromatography Mass Spectrometry (GC/MS). SW-846 Method 8270D, 2014.

15. United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. Cyanide Extraction Procedure for Solids and Oils. SW-846 Method 9013A, 2014.

16. United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. Soil and Waste pH. SW-846 Method 9045D, 2004.

Signature

CERTIFICATE OF CALIBRATION

Certificate No.: C0-1908005/22

Page 1 **of total** 4 **pages**

Customer WATER ANALYSIS CENTER CO., LTD.
30/5 Soi Viphavadee 60, Viphavadee Rangsit Road,
Kwaeng Taladbangkhen, Khet Lakxi, Bangkok 10210

Equipment	pH Meter		
Manufacturer	METTLER TOLEDO	Model	SevenCompact S220
Serial No.	B327527211	ID No.	WWL 0068
Description	Range : 0 - 14 pH, Resolution : 0.01 pH		

Environmental Conditions

Ambient Temperature:	(20 ± 2) °C
Relative Humidity:	(50 ± 10) %
Atmospheric Pressure:	-

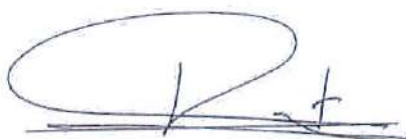
Calibration Location Jayhawks Laboratory (CL&GL)

Received Date 19 August 2022

Calibration Date 19 August 2022

Date of Issue 22 August 2022

Checked by



Act as Technical Manager

Approved by



Representative of Managing Director

(Dr. Ekachai Puttitwong)

() (Krisyosl K.)	() (Sakda Y.)
() (Patiphan K.)	() (Onnapa P.)
() (Pongsak H.)	() (Nitiphong K.)
() (Kanung C.)	() (Nonthachai K.)
() (Pramong P.)	() (Noppol P.)

This calibration certificate shall not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Thai Heart Calibration Co., Ltd.

Certificate No.: C0-1908005/22

Page 2 of total 4 pages

Reference Method:

- The calibration method used was CP-178 based on an in-house method.
- This certificate can be traceable to the national standards, which is realized the shown measurement units according to the International System of Units (SI Units).

Reference Standard:

Type	pH Value	Lot No.	Due Date	Traceability
pH Standard Solution	4.01	081020	Jan. 22, 2023	NIMT
	7.01	020221	Jan. 18, 2023	
	10.00	091020	Feb. 7, 2023	

Type	Model	Serial No.	Certificate No.	Due Date	Traceability
Documenting Process Calibrator	753	3101007	I0-0804001/22	Apr. 7, 2023	THC
Digital Thermometer with Sensor	1523 / 5622	1709138 / 4605984-005	I0-1006004/22	Jun. 9, 2023	

Remark: This certificate is traceable to the International System of Unit (SI Unit) through:

- NIMT, National Institute of Metrology (Thailand).
- THC, Thai Heart Calibration Co., Ltd.

Measurement Results:

1. Function Simulated pH Meter

Standard Applied (mV)	Nominal Value (pH)	UUC Reading		Uncertainty (± mV)
		pH	mV	
177.48	4.00	4.01	177.4	0.060
0.00	7.00	7.00	0.0	0.060
-177.48	10.00	10.01	-177.4	0.060

UUC : Unit Under Calibration

Note : Adjust Curve to simulate pH (4,7,10)

Calibrated by Kittipong

REV.02 02/24/21

Certificate No.: C0-1908005/22

Page 3 of total 4 pages

Measurement Results (Cont.):

2. Calibration of pH Electrode (Serial No.: 3322791)

pH Standard Solution (pH)	Measured Value		Uncertainty (± pH)
	(pH)	(mV)	
4.01	4.01	185.9	0.013
7.01	7.01	9.3	0.013
10.00	10.01	-164.9	0.013

Note : Adjust Curve to Buffer Solution pH (4,7,10)

Temperature stability of micro bath : $25 \pm 0.2^{\circ}\text{C}$

The above reported uncertainty of measurement is the expanded uncertainty obtained by multiplying the standard uncertainty with the coverage factor $k = 2.00$, providing a level of confidence approximately 95%.

Calibrated by Kittipong
REV.02 02/24/21

Certificate No.: C0-1908005/22

Page 4 of total 4 pages

Reference Method:

- The calibration method used was CP-096 based on an in-house method.
- The temperature scale used was an ITS-90.
- This certificate can be traceable to the national standards, which is realized the shown measurement units according to the International System of Units (SI Units).

Reference Standard Instruments:

Type	Model	Serial No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
Thermometer Readout	1529-R	B7C853	I0-1011001/21	Nov. 10, 2022	THC
Platinum Resistance Thermometer	5626	4854	C0A30047	Oct. 22, 2023	FLUKE
Liquid Bath	XORTS-40A	XO111019	I0-0306002/21	Jun. 3, 2023	THC

Remark: This certificate is traceable to the International System of Unit (SI Unit) through:

- THC, Thai Heart Calibration Co., Ltd.
- FLUKE, Fluke Comporation, U.S.A.

Measurement Results: (X) Without Adjustment

Dimension of probe : Diameter 4 mm. Sensor Type : RTD (PT100)

Immersion Depth (mm.)	Standard Reading (°C)	UUC Reading (°C)	Correction (°C)	Uncertainty (± °C)
120	22.00	22.0	0.00	0.060
120	25.00	25.0	0.00	0.060
120	28.00	28.0	0.00	0.060

UUC : Unit Under Calibration

The above reported uncertainty of measurement is the expanded uncertainty obtained by multiplying the standard uncertainty with the coverage factor $k = 2.00$, providing a level of confidence approximately 95%.

- End of Certificate -

Calibrated by

Pichet



CERTIFICATE OF CALIBRATION

Certificate No.: C0-2007006/22

Page 1 of total 2 pages

Customer WATER ANALYSIS CENTER CO., LTD.
30/5 Soi Viphavadee 60, Viphavadee Rangsit Road,
Kwaeng Taladbangkhen, Khet Lakxi, Bangkok 10210

Equipment	Conductivity Meter		
Manufacturer	EUTECH	Model	CON 2700
Serial No.	2657889	ID No.	WWL 0136
Description	-		

Environmental Conditions Ambient Temperature: $(20 \pm 2) ^\circ\text{C}$
Relative Humidity: $(50 \pm 10) \%$
Atmospheric Pressure: -

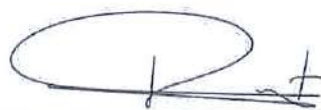
Calibration Location Jayhawks Laboratory (CL&GL)

Received Date 20 July 2022

Calibration Date 20 July 2022

Date of Issue 21 July 2022

Checked by



Act as Technical Manager

Approved by



Representative of Managing Director

() (Krisyosl K.)	() (Sakda Y.)
() (Patiphan K.)	(/) (Onnapa P.)
() (Pongsak H.)	() (Nitiphong K.)
() (Kanung C.)	() (Nonthachai K.)
() (Pramong P.)	() (Noppol P.)

(Dr. Ekachai Puttitwong)

This calibration certificate shall not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Thai Heart Calibration Co., Ltd.

Certificate No.: C0-2007006/22

Page 2 of total 2 pages

Reference Method:

- The calibration method used was CP-177 based on an in-house method.
- This certificate can be traceable to the national standards, which is realized the shown measurement units according to the International System of Units (SI Units).

Reference Standard :

Material	Batch Value	Lot Number	Due Date	Traceability
Conductivity Standard Solution	151.1 $\mu\text{S/cm}$	S211008031	Jan. 18, 2023	SCP Science
	1.421 mS/cm	S220112015	May 16, 2023	

Remark: This certificate is traceable to the International System of Unit (SI Unit) through:

- SCP Science.

Measurement Results:

Conductivity Standard Solution	Measured Value	Correction	Uncertainty (\pm)
151.1 $\mu\text{S/cm}$	150.9 $\mu\text{S/cm}$	0.2 $\mu\text{S/cm}$	1.5 $\mu\text{S/cm}$
1.421 mS/cm	1.423 mS/cm	-0.002 mS/cm	0.0052 mS/cm

Note : Adjustment points: 151.1 $\mu\text{S/cm}$ 1.421mS/cm

The above reported uncertainty of measurement is the expanded uncertainty obtained by multiplying the standard uncertainty with the coverage factor $k = 2.00$, providing a level of confidence approximately 95%.

- End of Certificate -



Automation

AUTOMATION SERVICE CO.,LTD.
CALIBRATION LABORATORY

SV 201003/2023

Cert. No. WAC-065

Page 1 of 2

CERTIFICATE OF CALIBRATION

Instrument : DO Meter
Model : DO-31P
Serial No. : 780065
Manufacturer : TOA-DKK
Measuring Range : 0.00 ~ 20.00 mg/l

Machine : -
Location : -

Customer : Water Analysis Center Co.,Ltd.
1/94 Moo.5 T.Kanham, A.U-Thai
Ayutthaya 13210 Thailand

Date Of Received : 05 / 01 / 2023
Date Of Calibration : 05 / 01 / 2023

Ambient Condition : Temperature 25 °C
Humidity 50 % RH

Calibrated By :

P. Yooyen
(Ms. Phanee Yooyen)
Technician

Approved By :

Prasit (for)
(Mr. Nipon Phungsomsak)
Technical Manager

Date Of Issue : 09 / 01 / 2023

This Certificate may not be reproduced other than in full, except with the prior written approval of the head of the industrial instruments calibration center.



Automation

AUTOMATION SERVICE CO., LTD.

CALIBRATION LABORATORY

Instrument : DO Meter
Model : DO-31P
Serial No. : 780065

Cert. No. WAC-065
Page 2 of 2

Calibrate Procedure

- ☐ This instrument was calibrated by comparison with standard solution (PH/ORP)
- ☐ This instrument was calibrated by comparison with scattering plate value (Turbidity)
- ☐ This instrument was calibrated by comparison with conductivity (Conductivity)
- ☒ This instrument was calibrated by comparison with Sodium sulfite anhydrous (DO)

Condition of this result of calibration

1). Reference Standard Solution

<u>Standard</u>	<u>Lot No</u>	<u>Batch.</u>	<u>Cert. No.</u>	<u>Due Date</u>
Sodium Sulfite Power	1.06657.0500	K54224057	-	30 Sep 2023

2). Traceability This certification is traceable to

- ☒ Merck KGaA 64271 Darmstadt
- ☐ DKK Corporation

Result Of Calibration

Standard Solution (mg/l) at 24.1°C		Before Adjust		After Adjust	
		Indicator	Error	Indicator	Error
Zero	0.00	0.05	+ 0.05	0.00	-
Span	8.25	7.13	- 1.12	8.25	-

DO Electrode No. OE270AA(5) S/N 111F0029

Calibrated By

P. Yooyen

(Ms. Phanee Yooyen)
Technician



MASTER CALIBRATION CO.,LTD.

Master Calibration Co.,Ltd.

547 Soi Ratchadanivat, Kwaeng Samsennok, Khet Huaykwang, Bangkok 10310

Tel. : (02) 274 2978-9, (02) 2742987-8 Fax : (02) 274 2518, (02) 274 2989

Website : www.mastercalibration.com E-mail : calibrate@mastercalibration.com

TEMPERATURE CONTROLLER ENCLOSURES



Certificate No.: MC 2207678

Page 1 of 3



Customer : Water Analysis Center Co., Ltd.
1/94 Moo 5, T.Kantham, A.U-Thai, Ayutthaya 13210.

Reference Job No. : 22-1601 Received Date : 12 July 2022

Description : Refrigerator

Manufacturer : SANDENINTERCOOL Model : SEC-1500SBD

Serial No. : SEC1500201A-0708-00304 ID. No. : WWL0038

Marking : Additionally for the purpose of identification by this laboratory a label marked with this certificate number (MC 2207678) has been attached to the case.

Method : In-House calibration procedure MWI-T-033 this method is reference to TLAS G-20 "Temperature Controlled Enclosures".

Location of Calibration : Water Analysis Center Co., Ltd. ; Laboratory.

Environmental Conditions : Ambient Temperature : (25.8 to 27.5) °C
Relative Humidity : (48.8 to 52.2) %

Date of Calibration : 12 July 2022 Date of Issue : 19 July 2022

Checked by :

Thanagorn

Thanagorn Limchaicharoen
(Calibration Supervisor)

Approved by :

Aittipong

Aittipong Kanjanawasit
(Technical Manager)

The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate is issued in accordance with the conditions of accreditation granted by the National Standardization Council of Thailand-Office of the National Standardization Council that has assessed the measurement capability of the laboratory and its traceability to recognized national standards and to the units of measurement realized at the corresponding national standards laboratory. This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of Master Calibration Co.,Ltd.

Certificate No.: MC 2207678

Page 2 of 3

The Reference Standard :

Description	Certificate No.	Serial No.	Due date
Data Acquisition/Switch Unit	MC 2114432	MY44096104	20 December 2022
With Thermocouple Type " T " ID. No.2/1 to 2/9			

This certificate is traceable to the international system of units maintained at:

- Master Calibration Co., Ltd.

1. Calibration Procedure:

This Instrument was calibration according to TLAS G-20 by comparison with calibrated thermocouple type T under no load condition. The Thermocouples were placed on nine points and located one thermocouple in each of the eight corners of the chamber and was away from the each wall of 5 cm to 10 cm. And placed the ninth thermocouple within 2.5 cm of the geometric center of the chamber.

Temperature Uniformity - the maximum difference of measured temperatures at any sensors and the measured temperature at the reference location which are observed at the same time or at as close an observation time as possible to determine the temperature pattern or homogeneity within the chamber under steady state conditions. The reference sensor should preferably be located at the geometric center of the chamber.

Temperature Stability - one-half of the greatest maximum difference of measured temperatures at any one sensor.

Overall Variation - The Difference of the maximum and minimum measured temperatures throughout observation.

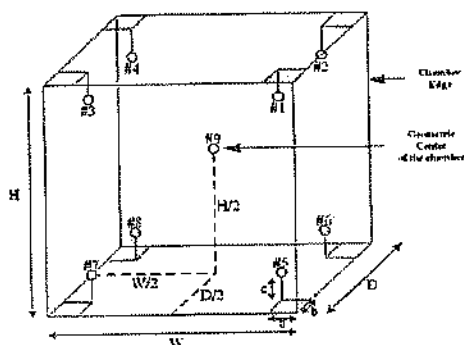


Figure 1 : Sensor Installation Location

Overall Ambient Temperature around the Chamber variation : 3.4 °C
Overall Line Voltage variation : 0.1 V
Chamber Size (W*H*D) : 171 cm x 157 cm x 60 cm

Checked by : *Thanagorn*

Certificate No.: MC 2207678

Page 3 of 3

2. Result of calibration :**Temperature Measurement Accuracy Test**

Indicating Temperature (°C)	Measured Temperature (°C) at Spread Locations									Uncertainty (±°C)
	#1	#2	#3	#4	#5	#6	#7	#8	Ref. #9	
2.5	3.5	3.6	3.7	3.5	3.6	3.4	3.4	3.3	3.4	1.1

Chamber Characterization Result

Controller Temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)	Temperature Stability (±°C)	Temperature Uniformity (°C)	Overall Variation (°C)
2.0	2.5	1.5	0.6	3.1

The reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k = 2$, providing a level of confidence of approximately 95 %.

This report will certify of the calibrated equipment only.

End of Certificate

Checked by :

Thannagorn

Certificate of Calibration

TEMPERATURE CONTROLLER ENCLOSURES



NSC-TISI-TIS 17025
CALIBRATION 0183

Certificate No.: MC 2303684

Page 1 of 3



Customer : Water Analysis Center Co., Ltd.
1/94 Moo 5, T.Kantham, A.U-Thai, Ayutthaya 13210.

Reference Job No. : 23-0729 Received Date : 23 March 2023

Description : Oven

Manufacturer : Memmert Model : UF260

Serial No. : B620.0814 ID. No. : WWL0212

Marking : Additionally for the purpose of identification by this laboratory a label marked with this certificate number (MC 2303684) has been attached to the case.

Method : In-House calibration procedure MWI-T-033 this method is reference to TLAS G-20 "Temperature Controlled Enclosures".

Location of Calibration : Water Analysis Center Co., Ltd. ; Laboratory.

Environmental Conditions : Ambient Temperature : (27.1 to 29.3) °C
Relative Humidity : (38.0 to 72.2) %

Date of Calibration : 23 March 2023 Date of Issue : 24 March 2023

Checked by :

Thanagorn
Thanagorn Limchaicharoen
(Calibration Supervisor)

Approved by :

Aittipong
Aittipong Karjanawasit
(Technical Manager)

The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate is issued in accordance with the conditions of accreditation granted by the National Standardization Council of Thailand-Office of the National Standardization Council that has assessed the measurement capability of the laboratory and its traceability to recognized national standards and to the units of measurement realized at the national standards laboratory. This certificate may not be reproduced other than in full except with the

Certificate No.: MC 2303684

Page 2 of 3

The Reference Standard :

Description	Certificate No.	Serial No.	Due date
Data Acquisition/Switch Unit	MC 2303173	MY41010916	9 March 2024
With Thermocouple Type "T" ID. No.17/1 to 17/9			

This certificate is traceable to the international system of units maintained at:

- Master Calibration Co., Ltd.

1. Calibration Procedure:

This Instrument was calibration according to TLAS G-20 by comparison with calibrated thermocouple type T under no load condition. The Thermocouples were placed on nine points and located one thermocouple in each of the eigh corners of the chamber and was away from the each wall of 5 cm to 10 cm. And placed the ninth thermocouple within 2.5 cm of the geometric center of the chamber.

Temperature Uniformity - the maximum difference of measured temperatures at any sensors and the measured temperature at the reference location which are observed at the same time or at as close an observation time as possible to determine the temperature pattern or homogeneity within the chamber under steady state conditions. The reference sensor should preferably be located at the geometric center of the chamber.

Temperature Stability - one-half of the greatest maximum difference of measured temperatures at any one sensor.

Overall Variation - The Difference of the maximum and minnum measured temperatures throughout observation.

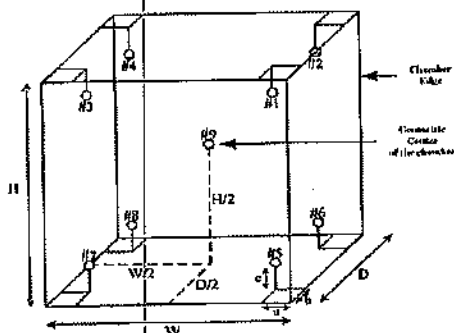


Figure 1: Sensor Installation Location

Overall Ambient Temperature around the Chamber variation : 0.7 °C

Overall Line Voltage variation : 0.3 V

Chamber Size (W*H*D) : 65 cm x 80 cm x 50 cm

Certificate No.: MC 2303684

Page 3 of 3

2. Result of calibration :

Temperature Measurement Accuracy Test

Indicating Temperature (°C)	Measured Temperature (°C) at Spread Locations									Uncertainty (±°C)
	#1	#2	#3	#4	#5	#6	#7	#8	Ref. #9	
104	103.7	103.9	103.6	103.8	103.7	104.2	104.1	104.2	104.3	0.58
180	179.4	179.8	179.4	179.7	179.4	179.9	179.8	180.2	180.0	1.3

Chamber Characterization Result

Controller Temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)	Temperature Stability (±°C)	Temperature Uniformity (°C)	Overall Variation (°C)
104	104	0.32	0.84	1.2
180	180	0.4	0.9	1.3

The reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k = 2$, providing a level of confidence of approximately 95 %.

This report will certify of the calibrated equipment only.

End of Certificate



Certificate of Calibration

Equipment:	Balance	Certificate No.:	C01223710
Model:	BL 210S	Issued Date:	07 December 2022
Serial No. (or ID.):	15808131 (WWL 0022)	Job No.:	KSPR2215461
Manufacturer:	Sartorius	Page:	1 of 2
Condition:	In condition		

Customer: Water Analysis Center Co., Ltd.
1/94 Moo 5, Rojana Industrial Park, Rojana Road,
Tambol Kanham, Amphur U-Thai, Ayutthaya 13210 Thailand

Environment Condition: Temperature 25 °C ± 0.9 °C
Humidity 48 %RH ± 4.9 %RH

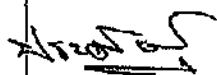
Calibration Place: Water Analysis Center Co., Ltd. (ห้องเครื่องชั่ง)
1/94 Moo 5, Rojana Industrial Park, Rojana Road,
Tambol Kanham, Amphur U-Thai, Ayutthaya 13210 Thailand

Calibration By: Mr. Pradit Sriboot

Calibration Date: 07 December 2022

The Method used: In-house method, CAL-WI-47, based on UKAS Lab 14

Traceability: This certificate is traceable to the SI Units maintained by National Institute of Metrology (NIMT), Thailand through DKSH Technology Co., Ltd. Certificate No. C02221864



(Mr. Pradit Sriboot)

Person in charge



(Mr. Rungrod Jenkitrakulchai)

Authorized signatory




This certificate is issued the units of measurement according to the International System of Units (SI). It provides traceability of measurement to International or national standard or other recognized national standard laboratories.

The measurement uncertainty stated is the expanded uncertainty which is obtained from the standard uncertainty multiplied by the coverage factor ($k=2$) to provide a level of confidence of approximately 95%. It is determined in accordance with the Guide to Expression of Uncertainty in Measurement (GUM).

These results may be affected by deviations from specified conditions. The results relate only to the items tested, calibrated or sampled. The report shall not be reproduced except in full without approval of DKSH Technology Limited.

Calibration Results:
Without Adjustment

Eccentric Error: Weight to be 1/3 or 1/2 of Maximum capacity, taken from the center of the pan as a zero reference.

			Nominal Test Value 100 (g)				
Reference Points (g)							
A	B	C	D	E			
-	0.0001	0.0001	-0.0002	-0.0001			

Repeatability: Determination of the standard deviation of weighing balance., Readability 0.0001 (g)

Nominal test value (g)	Standard Deviation
20	0.00007
200	0.00007

Error of Indication from nominal or conventional mass value., Readability 0.0001 (g)

Nominal Value (g)	Conventional Mass (g)	Displayed Value (g)	Error of Indication (g)	Uncertainty (g)	k
1	1.00001	1.0000	0.0000	0.00012	2.08
2	2.00001	2.0000	0.0000	0.00012	2.08
5	5.00003	5.0000	0.0000	0.00012	2.07
10	10.00002	10.0000	0.0000	0.00013	2.07
20	20.00001	20.0000	0.0000	0.00013	2.06
50	50.00003	50.0000	0.0000	0.00014	2.04
70	70.00004	70.0001	0.0001	0.00017	2.02
100	100.00002	100.0001	0.0001	0.00018	2.01
120	120.00003	120.0001	0.0001	0.00022	2.01
150	150.00005	150.0003	0.0003	0.00024	2.00
200	200.00006	200.0004	0.0003	0.00030	2.00

The End of Certificate



บริษัท ไทยยูนิค จำกัด

THAI UNIQUE CO., LTD.

80-82 ถนนประชาธิปไตย แขวงบางขุนพรหม เขตพระนคร กรุงเทพฯ 10200

80-82 Prachathipatai Rd., Bangkhunphrom, Pranakorn, Bangkok 10200

Tel. 0-2629-0191-6, 0-2280-1787, Fax. 0-2280-1788, E-mail : thawatt@thaiunique.com, Website : www.thaiunique.com

PREVENTATIVE MAINTENANCE (PM) CHECK LIST

FOR ATOMIC ABSORPTION SPECTROMETER

Model & Serial Number: 240FS AA 8 MY 18230004

Customer : Water Analysis Center Co., Ltd.

Date: 27 Apr 2023

Safety

- ☒ Flame, Inspect/replace o-ring nebulizer, spray chamber and burner
- ☒ Flame, Clean nebulizer, spray chamber and burner
- ☒ Flame, Check liquid trap interlock, burner interlock, pressure relief bung interlock and shield interlock
- ☐ Furnace, Clean work head, electrode and shroud N/A
- ☐ Furnace, Clean PSD and PSD tray N/A
- ☐ Furnace, Check water pressure N/A
- ☒ Check drain tube
- ☒ Check exhaust system
- ☒ Check gas pressure sensor interlock
- ☒ Check and all gas hoses for SpectraAA
- ☒ Clean computer control

Optics

- ☒ Inspect/Replace that external optics surfaces
- ☒ Check Wavelength Accuracy the copper line at 323.0-326.0 nm = 324.6 nm
- ☒ Check that PMT % Gain the copper at 324.8 nm, 4 mA, 0.5 nm slit width, Gain = 39% (should be $\leq 64\%$ or $\leq 380V$)
- ☒ Flame, Check D2 lamp is work



บริษัท ไทยยูนิค จำกัด

THAI UNIQUE CO., LTD.

80-82 ถนนประชาธิปไตย แขวงบางขุนพรหม เขตพระนคร กรุงเทพฯ 10200
80-82 Prachathipatai Rd., Bangkhunphrom, Pranakorn, Bangkok 10200

Tel. 0-2629-0191-6, 0-2280-1787, Fax. 0-2280-1788, E-mail : thawatt@thaiunique.com, Website : www.thaiunique.com

Electronics

- ☒ Check power supply voltage
- ☒ Check cables and connectors
- ☒ Check/Clean all boards in the instrument
- ☐ Furnace, Check camera and align** N/A

**Option for Graphite Zeeman only

Mechanisms

- ☒ Flame, Check the burner adjuster
- ☐ Furnace, Check PSD accessories N/A

Analytical performance

- ☒ Clear the sample compartment
- ☒ Flame, Check uptake rate form 7.2-10.6 mL per minute = 9.8 mL/min
- ☒ Test Photometric noise, STDV = 0.0000 Abs (should be ≤ 0.00050 Abs)
- ☒ Flame, Test high solids nebulizer setting use

-Air/acet Cu 5 ppm = 0.85 Abs, and Precision

(%RSD)= 0.5 % (should be > 0.55 Abs and $< 0.5\%$ RSD)

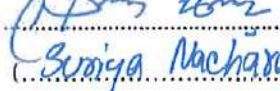
or


-N20/Acet Cu 5 ppm = _____ Abs, and Precision

(%RSD)= _____ % (should be > 0.3 Abs and $< 0.5\%$ RSD)

- ☐ Furnace, Characteristic mass and sensitivity Cu 25 ppb = _____ Abs, and N/A
- Precision (%RSD)= _____ % (should be ≥ 0.15 Abs and $\leq 4.0\%$ RSD)

SIGN :

Engineer : 
(Suniya Nacharoen)

Customer : 
(นางสาวณิชาภัรดา ลืออริยกิจ)



บริษัท ไทยยูนิค จำกัด

THAI UNIQUE CO., LTD.

80-82 ถนนประชาธิปไตย แขวงบางขุนพรหม เขตพระนคร กรุงเทพฯ 10200

80-82 Prachathipatai Rd., Bangkhunphrom, Pranakorn, Bangkok 10200

Tel. 0-2629-0191-6, 0-2280-1787, Fax. 0-2280-1788, E-mail : thawatt@thaiunique.com, Website : www.thaiunique.com

PREVENTATIVE MAINTENANCE (PM) CHECK LIST

FOR ATOMIC ABSORPTION SPECTROMETER

Model & Serial Number: 240Z AA & M418230004

Customer : Water Analysis Center Co., Ltd.

Date: 26 Apr 2023

Safety

- ☐ Flame, Inspect/replace o-ring nebulizer, spray chamber and burner N/A
- ☐ Flame, Clean nebulizer, spray chamber and burner N/A
- ☐ Flame, Check liquid trap interlock, burner interlock, pressure relief bung N/A
interlock and shield interlock
- ☒ Furnace, Clean work head, electrode and shroud
- ☒ Furnace, Clean PSD and PSD tray
- ☒ Furnace, Check water pressure
- ☒ Check drain tube
- ☒ Check exhaust system
- ☒ Check gas pressure sensor interlock
- ☒ Check and all gas hoses for SpectrAA
- ☒ Clean computer control

Optics

- ☒ Inspect/Replace that external optics surfaces
- ☒ Check Wavelength Accuracy the copper line at 323.0-326.0 nm = 324.7 nm
- ☒ Check that PMT % Gain the copper at 324.8 nm, 4 mA, 0.5 nm slit width, Gain
= 49% (should be $\leq 64\%$ or $\leq 380V$)
- ☐ Flame, Check D2 lamp is work N/A



บริษัท ไทยยูนิค จำกัด

THAI UNIQUE CO., LTD.

80-82 ถนนประชาธิปไตย แขวงบางขุนพรหม เขตพระนคร กรุงเทพฯ 10200

80-82 Prachathipatai Rd., Bangkhunphrom, Pranakorn, Bangkok 10200

Tel. 0-2629-0191-6, 0-2280-1787, Fax. 0-2280-1788, E-mail : thawatt@thaiunique.com, Website : www.thaiunique.com

Electronics

- ☒ Check power supply voltage
- ☒ Check cables and connectors
- ☒ Check/Clean all boards in the instrument
- ☒ Furnace, Check camera and align**

**Option for Graphite Zeeman only

Mechanisms

- ☐ Flame, Check the burner adjuster N/A
- ☒ Furnace, Check PSD accessories

Analytical performance

- ☒ Clear the sample compartment
- ☐ Flame, Check uptake rate form 7.2-10.6 mL per minute = _____ mL/min N/A
- ☒ Test Photometric noise, STDV = 0.0002 Abs (should be ≤ 0.00050 Abs)
- ☐ Flame, Test high solids nebulizer setting use N/A
 - Air/acet Cu 5 ppm = _____ Abs, and Precision
 - (%RSD)= _____ % (should be > 0.55 Abs and $< 0.5\%$ RSD)
 - or
 - N20/Acet Cu 5 ppm = _____ Abs, and Precision
 - (%RSD)= _____ % (should be > 0.3 Abs and $< 0.5\%$ RSD)
- ☒ Furnace, Characteristic mass and sensitivity Cu 25 ppb = 0.49 Abs, and Precision (%RSD)= 1.7 % (should be ≥ 0.15 Abs and $\leq 4.0\%$ RSD)

SIGN :

Engineer : Suriya Nachanon

Customer : กมลวิภา วัฒนศิริ
(นางสาวกมลวิภา วัฒนศิริ)

BSC Certification Test Report

Page 1 of 6

Certificate No. : M01075/22

Customer Name : LABORATORY WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED

Customer Address : 1/94 Moo 5 T.Kanharm, A.U-Thai,
Phra Nakhon Si Ayutthaya 13210

Equipment : Biological Safety Cabinet **Class** II **Type** A2

Manufacturer : Microtech

Model : V6-T

Serial No : 0972

ID No. : WWL0084

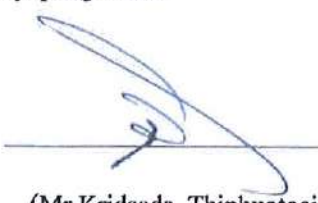
Were in accordance with ☒ EN 12469 ☐ NSF 49 ☐ Manufacturer's specification

Test Date : 23/09/2022

Due Date : 23/09/2023 *or after HEPA filters are replaced or unit is moved*

Test by : Mr. Piyapong Pusua

Approved by :


(Mr.Kridsada Thinhuatoci)
Authorized Signatory

Issued Date : 26/09/2022

This calibration certificate documents the traceability to national standards, which realize the unit of measurement according to the International System of Units (SI).

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Megafil Company Limited.

Certificate No. : M01075/22

Procedure Used :

- : European Standard EN12469 : 2000 has the status of British Standard, Biotechnology Performance criteria for microbiological safety cabinets.
- : NSF International Standard / American National Standard NSF / ANSI 49-2008 Biosafety Cabinet : Design, Construction, Performance and Field Certification.
- : Australian Standard : AS 1807.23-2000 Determination of intensity of radiation from germicidal ultraviolet lamps.
- : Manufacturer's specification.

1. Downflow velocity test.

Measurement Information

No. of Rows	No. of Readings	Grid Spacing Front-Back	Grid Spacing Side-Side	Probe height Above sash
2	8	1/4,3/4	1/8,3/8	100mm

Measurement Data.

0.36	0.42	0.43	0.41
0.40	0.34	0.34	0.33

Average velocity 0.38 m/s (75 FPM.) **Velocity range** 0.25-0.50 m/s (49-98 FPM.)

Uniformity(EN: +/-20%avg.) 0.30 - 0.46 m/s (60 - 90 FPM.)

Supply filter dimension 24 x 72 (inch x inch) **Supply filter area** 10.69 SQ.FT

Downflow volume (Q) 802 CFM.

Result Summary ☒ **Pass** ☐ **Fail**

Equipment used : Thermo Anemometer **Model** 425 **S/N :** 02623979 **Calibration date :** 14/07/2022

Certificate No. : M01075/22

2. Inflow velocity test.

Select method. : ☐ DIM ☒ Exhaust velocity. ☐ MFG's Specifications

0.53	0.47	0.48	0.50	0.51
0.57	0.46	0.52	0.53	0.50
0.54	0.57	0.55	0.52	0.53
0.53	0.51	0.57	0.54	0.51
0.51	0.48	0.53	0.55	0.56

Average Inflow velocity 0.44 m/s (86 FPM.) **Velocity range** ≥0.40 m/s (≥79 FPM.)

Inflow dimension 8 x 72 (inch x inch) **Inflow area** 4.00 SQ.FT

Inflow volume(Q) 344 CFM

Result Summary ☒ Pass ☐ Fail

Adjustments Required ☐ Fan Speed ☐ Damper

Equipment used : Thermo Anemometer **Model** 425 **S/N :** 02623979 **Calibration date :** 14/07/2022

3. HEPA filter leak test.

Measurement Data

HEPA Filter	PAO Upstream Conc.(calculated)	Specification	Measured leak penetration
Supply HEPA Filter	18 µg/l.	<0.003%	<0.003%
Exhaust HEPA Filter	18 µg/l.	<0.003%	<0.003%

Certificate No. : M01075/22

Leak location

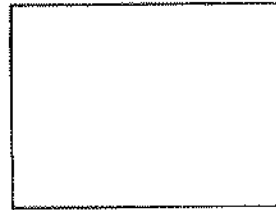
Supply HEPA Filter

Back



Exhaust HEPA Filter

Back



Result Summary

☒ **Pass**

☐ **Fail**

Equipment used : Aerosol Photometer **Model 2I** **S/N : 26468** **Calibration date** 14/07/2022

Equipment used : Smoke Generator **Model TDA-6D** **S/N : 26530**

4. Airflow smoke patterns test

Measurement Information

1. **Downflow Pattern test :** Smoke shall be passed from one end of the cabinet to the other, along the centerline of the work surface, at a height of 4 inch (10 cm) above the top of the access opening
2. **View screen retention test :** Smoke shall be passed from one end of the cabinet to the other, 1.0 in (2.5 cm) behind the view screen, at a height 6.0 inch (15 cm) above the top of the access opening.
3. **Work opening edge retention test :** Smoke shall be passed along the entire perimeter of the work opening
Particular attention should be paid to corners and vertical edges.
4. **Sash/window seal test :** Smoke shall be passed up the inside of the window 2 in (5 cm) from the sides and along the top of the work area.

Certificate No. : M01075/22

Result Summary

Downflow Pattern test	<input checked="" type="checkbox"/> Accept	<input type="checkbox"/> Non-Conforming
View screen retention test	<input checked="" type="checkbox"/> Accept	<input type="checkbox"/> Non-Conforming
Work opening edge retention test	<input checked="" type="checkbox"/> Accept	<input type="checkbox"/> Non-Conforming
Sash/window seal test	<input checked="" type="checkbox"/> Accept	<input type="checkbox"/> Non-Conforming

5. Site installation

Sash Alarm.	<input type="checkbox"/> Pass	<input type="checkbox"/> Fail	<input checked="" type="checkbox"/> N/A
Interlock System.	<input type="checkbox"/> Pass	<input type="checkbox"/> Fail	<input checked="" type="checkbox"/> N/A
Exhaust System Performance	<input type="checkbox"/> Pass	<input type="checkbox"/> Fail	<input checked="" type="checkbox"/> N/A

Remark / Recommendation

ระบบ Site installation ไม่มีการตรวจสอบ เนื่องจากตู้ไม่มีฟังก์ชันนี้

6. Illumination Test (Lighting) : Option

Lighting should be adequate for safe working within the cabinet. Illumination measured at the work surface.

Lux

620	965	938	561
867	1446	1492	768

Remark :

Certificate No. : M01075/22

7. Ultraviolet Lamp Test (UV) : Option

Ultraviolet radiation where UV Lamp are fitted, the intensity of radiation at a wavelength of 254 nm.

Shall be not less than 400 mW/m² when measures at work floor surface.

mW/m²

720	1510	1540	760
470	980	990	450

Remark :

-o0o-



Ref No. : 0303/17008

CERTIFICATE OF TESTING LABORATORY ACCREDITATION

This is to certify that

*Laboratory of Water Analysis Center Co., Ltd.
1/94 Moo 5, Tambon Kanharm, Amphoe U-Thai,
Changwat Phra Nakhon Si Ayutthaya 13210*

has successfully undergone assessment according to ISO/IEC 17025 : 2017
and under the Bureau of Laboratory Accreditation, Department of Science Service
for the requirements, regulations and criteria for the competence of testing laboratories

LABORATORY ACCREDITATION
Accreditation Number TESTING - 0029
BLA-DSS

The scope of accreditation is as annexed hereto

Issue date : 7th November 2022

Expired date : 6th November 2026

Signature : 

(Mrs. Pochaman Tagheen)

Director of Bureau of Laboratory Accreditation

Bureau of Laboratory Accreditation, Department of Science Service,
Ministry of Higher Education, Science, Research and Innovation

Scope of Testing Laboratory Accreditation

Laboratory Name : Laboratory of Water Analysis Center Co., Ltd.

Address : 1/94 Moo 5, Tambon Kanharm, Amphoe U-Thai,

Changwat Phra Nakhon Si Ayutthaya 13210

Accreditation Number : Testing - 0029

Laboratory Status : ☒ Permanent ☐ Site ☐ Temporary ☐ Mobile

Item Number	Test Material / Product	Test Item / Range of Testing	Test Method / Technique Used
1	Bottled drinking water	- Chloride 6 mg/L to 1 000 mg/L - Total hardness (Calculated as CaCO ₃) 5 mg/L to 2 000 mg/L - Total solids dried at 103 °C to 105 °C 25 mg/L to 4 000 mg/L	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23 rd ed., 2017, part 4500-Cl ⁻ B Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23 rd ed., 2017, part 2340 C Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23 rd ed., 2017, part 2540 B

Initial Issue Date 23rd September 2008

Issue Number 13

Bureau of Laboratory Accreditation, Department of Science Service, Ministry of Higher Education, Science, Research and Innovation

Scope of Testing Laboratory Accreditation

Laboratory Name : Laboratory of Water Analysis Center Co., Ltd.

Address : 1/94 Moo 5, Tambon Kanharm, Amphoe U-Thai,
Changwat Phra Nakhon Si Ayutthaya 13210

Accreditation Number : Testing - 0029

Laboratory Status : ☒ Permanent ☐ Site ☐ Temporary ☐ Mobile

Item Number	Test Material / Product	Test Item / Range of Testing	Test Method / Technique Used
1 (cont.)	Bottled drinking water	- Manganese 0.05 mg/L to 5 mg/L - Iron 0.10 mg/L to 5 mg/L - Cadmium 1 µg/L to 5 µg/L - Lead 10 µg/L to 50 µg/L - pH 6.0 to 8.0	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23 rd ed., 2017, part 3111 B, 3030 E Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23 rd ed., 2017, part 3113 B, 3030 E In - house method : TM 001 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23 rd ed., 2017, part 4500-H ⁺ B

Initial Issue Date 23rd September 2008

Issue Number 13

Bureau of Laboratory Accreditation, Department of Science Service, Ministry of Higher Education, Science, Research and Innovation

Scope of Testing Laboratory Accreditation

Laboratory Name : Laboratory of Water Analysis Center Co., Ltd.

Address : 1/94 Moo 5, Tambon Kanham, Amphoe U-Thai,
Changwat Phra Nakhon Si Ayutthaya 13210

Accreditation Number : Testing - 0029

Laboratory Status : ☒ Permanent ☐ Site ☐ Temporary ☐ Mobile

Item Number	Test Material / Product	Test Item / Range of Testing	Test Method / Technique Used
2	Water	<p>- pH 6.0 to 10.0</p> <p>- Total suspended solids dried at 103 °C to 105 °C 10 mg/L to 1 000 mg/L</p> <p>- Total dissolved solids dried at 180 °C 25 mg/L to 4 000 mg/L</p>	<p>In - house method : TM 001 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd ed., 2017, part 4500-H⁺ 8</p> <p>Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd ed., 2017, part 2540 D</p> <p>Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd ed., 2017, part 2540 C</p>

Initial Issue Date 23rd September 2008

Issue Number 13

Bureau of Laboratory Accreditation, Department of Science Service, Ministry of Higher Education, Science, Research and Innovation

Scope of Testing Laboratory Accreditation

Laboratory Name : Laboratory of Water Analysis Center Co., Ltd.

Address : 1/94 Moo 5, Tambon Kanharm, Amphoe U-Thai,

Changwat Phra Nakhon Si Ayutthaya 13210

Accreditation Number : Testing - 0029

Laboratory Status : ☒ Permanent ☐ Site ☐ Temporary ☐ Mobile

Item Number	Test Material / Product	Test Item / Range of Testing	Test Method / Technique Used
2 (cont.)	Water	- Cadmium 0.02 mg/L to 0.9 mg/L - Copper 0.05 mg/L to 5 mg/L - Zinc 0.05 mg/L to 5 mg/L - Chromium 0.05 mg/L to 5 mg/L - Nickel 0.10 mg/L to 4 mg/L - Manganese 0.05 mg/L to 5 mg/L - Lead 0.10 mg/L to 2 mg/L - Iron 0.10 mg/L to 5 mg/L	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23 rd ed., 2017, part 3111 B, 3030 E

Initial Issue Date 23rd September 2008

Issue Number 13

Bureau of Laboratory Accreditation, Department of Science Service, Ministry of Higher Education, Science, Research and Innovation

Scope of Testing Laboratory Accreditation

Laboratory Name : Laboratory of Water Analysis Center Co., Ltd.

Address : 1/94 Moo 5, Tambon Kanharm, Amphoe U-Thai,

Changwat Phra Nakhon Si Ayutthaya 13210

Accreditation Number : Testing - 0029

Laboratory Status : ☒ Permanent ☐ Site ☐ Temporary ☐ Mobile

Item Number	Test Material / Product	Test Item / Range of Testing	Test Method / Technique Used
2 (cont.)	Water	- Water soluble silica (Calculated as SiO_2) 1.1 mg/L to 26 mg/L - Chloride 6 mg/L to 1 000 mg/L - Total hardness (Calculated as CaCO_3) 5 mg/L to 2 000 mg/L	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23 rd ed., 2017, part 4500- SiO_2 C Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23 rd ed., 2017, part 4500- Cl^- B Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23 rd ed., 2017, part 2340 C

Initial Issue Date 23rd September 2008

Issue Number 13

Bureau of Laboratory Accreditation, Department of Science Service, Ministry of Higher Education, Science, Research and Innovation

Scope of Testing Laboratory Accreditation

Laboratory Name : Laboratory of Water Analysis Center Co., Ltd.

Address : 1/94 Moo 5, Tambon Kanharm, Amphoe U-Thai,

Changwat Phra Nakhon Si Ayutthaya 13210

Accreditation Number : Testing - 0029

Laboratory Status : ☒ Permanent ☐ Site ☐ Temporary ☐ Mobile

Item Number	Test Material / Product	Test Item / Range of Testing	Test Method / Technique Used
2 (cont.)	Water	- BOD 2 mg/L to 500 mg/L	In - house method : TM 041 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23 rd ed., 2017, part 5210 B
		- BOD 2 mg/L to 500 mg/L	In - house method : TM 013 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23 rd ed., 2017, part 5210 B, part 4500-O C
		- COD 40 mg/L to 200 mg/L	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23 rd ed., 2017, part 5220 C

Initial Issue Date 23rd September 2008

Issue Number 13

Bureau of Laboratory Accreditation, Department of Science Service, Ministry of Higher Education, Science, Research and Innovation

Scope of Testing Laboratory Accreditation

Laboratory Name : Laboratory of Water Analysis Center Co., Ltd.

Address : 1/94 Moo 5, Tambon Kanharm, Amphoe U-Thai,
Changwat Phra Nakhon Si Ayutthaya 13210

Accreditation Number : Testing - 0029

Laboratory Status : ☒ Permanent ☐ Site ☐ Temporary ☐ Mobile

Item Number	Test Material / Product	Test Item / Range of Testing	Test Method / Technique Used
2 (cont.)	Water	- Total Kjeldahl Nitrogen 5 mg/L to 200 mg/L - Oil and grease 2 mg/L to 100 mg/L - Total solids dried at 103 °C to 105 °C 25 mg/L to 4 000 mg/L	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23 rd ed., 2017, part 4500-NH ₃ C, part 4500-N _{org} B Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23 rd ed., 2017, part 5520 D Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23 rd ed., 2017, part 2540 B

Initial Issue Date 23rd September 2008

Issue Number 13

Bureau of Laboratory Accreditation, Department of Science Service, Ministry of Higher Education, Science, Research and Innovation

Scope of Testing Laboratory Accreditation

Laboratory Name : Laboratory of Water Analysis Center Co., Ltd.

Address : 1/94 Moo 5, Tambon Kanharm, Amphoe U-Thai,

Changwat Phra Nakhon Si Ayutthaya 13210

Accreditation Number : Testing - 0029

Laboratory Status : ☒ Permanent ☐ Site ☐ Temporary ☐ Mobile

Item Number	Test Material / Product	Test Item / Range of Testing	Test Method / Technique Used
2 (cont.)	Water	- Selenium 5 µg/L to 50 µg/L - Arsenic 5 µg/L to 50 µg/L - Barium 0.5 mg/L to 5 mg/L - Cadmium 1 µg/L to 5 µg/L - Lead 10 µg/L to 50 µg/L	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23 rd ed., 2017, part 3114 C Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23 rd ed., 2017, part 3111 D, 3030 E Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23 rd ed., 2017, part 3113 B, 3030 E

Initial Issue Date 23rd September 2008

Issue Number 13

Bureau of Laboratory Accreditation, Department of Science Service, Ministry of Higher Education, Science, Research and Innovation

Scope of Testing Laboratory Accreditation

Laboratory Name : Laboratory of Water Analysis Center Co., Ltd.

Address : 1/94 Moo 5, Tambon Kanharm, Amphoe U-Thai,

Changwat Phra Nakhon Si Ayutthaya 13210

Accreditation Number : Testing - 0029

Laboratory Status : ☒ Permanent ☐ Site ☐ Temporary ☐ Mobile

Item Number	Test Material / Product	Test Item / Range of Testing	Test Method / Technique Used
3	Wastewater	<p>- pH 4.0 to 10.0</p> <p>- Total suspended solids dried at 103 °C to 105 °C 10 mg/L to 1 000 mg/L</p> <p>- Total dissolved solids dried at 180 °C 50 mg/L to 4 000 mg/L</p>	<p>In - house method : TM 001 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd ed., 2017, part 4500 - H⁺ B</p> <p>Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd ed., 2017, part 2540 D</p> <p>Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd ed., 2017, part 2540 C</p>

Initial Issue Date 23rd September 2008

Issue Number 13

Bureau of Laboratory Accreditation, Department of Science Service, Ministry of Higher Education, Science, Research and Innovation

Scope of Testing Laboratory Accreditation

Laboratory Name : Laboratory of Water Analysis Center Co., Ltd.

Address : 1/94 Moo 5, Tambon Kanharm, Amphoe U-Thai,

Changwat Phra Nakhon Si Ayutthaya 13210

Accreditation Number : Testing - 0029

Laboratory Status : ☒ Permanent ☐ Site ☐ Temporary ☐ Mobile

Item Number	Test Material / Product	Test Item / Range of Testing	Test Method / Technique Used
3 (cont.)	Wastewater	- Cadmium 0.02 mg/L to 0.9 mg/L - Copper 0.05 mg/L to 5 mg/L - Zinc 0.05 mg/L to 5 mg/L - Chromium 0.05 mg/L to 5 mg/L - Nickel 0.10 mg/L to 4 mg/L - Manganese 0.05 mg/L to 5 mg/L - Lead 0.10 mg/L to 2 mg/L - Iron 0.10 mg/L to 5 mg/L	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23 rd ed., 2017, part 3111 B, 3030 E

Initial Issue Date 23rd September 2008

Issue Number 13

Bureau of Laboratory Accreditation, Department of Science Service, Ministry of Higher Education, Science, Research and Innovation

Scope of Testing Laboratory Accreditation

Laboratory Name : Laboratory of Water Analysis Center Co., Ltd.

Address : 1/94 Moo 5, Tambon Kanharm, Amphoe U-Thai,

Changwat Phra Nakhon Si Ayutthaya 13210

Accreditation Number : Testing - 0029

Laboratory Status : ☒ Permanent ☐ Site ☐ Temporary ☐ Mobile

Item Number	Test Material / Product	Test Item / Range of Testing	Test Method / Technique Used
3 (cont.)	Wastewater	- Total hardness (Calculated as CaCO_3) 5 mg/L to 2 000 mg/L - BOD 4 mg/L to 7 000 mg/L - BOD 4 mg/L to 7 000 mg/L	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23 rd ed., 2017, part 2340 C In - house method : TM 041 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23 rd ed., 2017, part 5210 B In - house method : TM 013 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23 rd ed., 2017, part 5210 B, part 4500-O C

Initial Issue Date 23rd September 2008

Issue Number 13

Bureau of Laboratory Accreditation, Department of Science Service, Ministry of Higher Education, Science, Research and Innovation

Scope of Testing Laboratory Accreditation

Laboratory Name : Laboratory of Water Analysis Center Co., Ltd.

Address : 1/94 Moo 5, Tambon Kanharm, Amphoe U-Thai,
Changwat Phra Nakhon Si Ayutthaya 13210

Accreditation Number : Testing - 0029

Laboratory Status : ☒ Permanent ☐ Site ☐ Temporary ☐ Mobile

Item Number	Test Material / Product	Test Item / Range of Testing	Test Method / Technique Used
3 (cont.)	Wastewater	- COD 40 mg/L to 3 000 mg/L - Total Kjeldahl Nitrogen 5 mg/L to 200 mg/L - Oil and grease 2 mg/L to 1 000 mg/L	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23 rd ed., 2017, part 5220 C Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23 rd ed., 2017, part 4500-NH ₃ C, 4500-N _{org} B Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23 rd ed., 2017, part 5520 D

Initial Issue Date 23rd September 2008

Issue Number 13

Bureau of Laboratory Accreditation, Department of Science Service, Ministry of Higher Education, Science, Research and Innovation

Scope of Testing Laboratory Accreditation

Laboratory Name : Laboratory of Water Analysis Center Co., Ltd.

Address : 1/94 Moo 5, Tambon Kanharm, Amphoe U-Thai,

Changwat Phra Nakhon Si Ayutthaya 13210

Accreditation Number : Testing - 0029

Laboratory Status : ☒ Permanent ☐ Site ☐ Temporary ☐ Mobile

Item Number	Test Material / Product	Test Item / Range of Testing	Test Method / Technique Used
3 (cont.)	Wastewater	- Total solids dried at 103 °C to 105 °C 25 mg/L to 4 000 mg/L - Selenium 5 µg/L to 50 µg/L - Arsenic 5 µg/L to 50 µg/L - Barium 0.5 mg/L to 5 mg/L	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23 rd ed., 2017, part 2540 B Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23 rd ed., 2017, part 3114 C Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23 rd ed., 2017, part 3111 D, 3030 E

Initial Issue Date 23rd September 2008

Issue Number 13

Bureau of Laboratory Accreditation, Department of Science Service, Ministry of Higher Education, Science, Research and Innovation

Scope of Testing Laboratory Accreditation

Laboratory Name : Laboratory of Water Analysis Center Co., Ltd.

Address : 1/94 Moo 5, Tambon Kanharm, Amphoe U-Thai,
Changwat Phra Nakhon Si Ayutthaya 13210

Accreditation Number : Testing - 0029

Laboratory Status : ☐ Permanent ☒ Site ☐ Temporary ☐ Mobile

Item Number	Test Material / Product	Test Item / Range of Testing	Test Method / Technique Used
4	Environmental noise	- Sound level Equivalent sound level $L_{eq,T}$ 30 dB (A) to 120 dB (A) Maximum sound level L_{max} 30 dB (A) to 120 dB (A)	In - house method : TM 201 based on ISO 1996-2 : 2017

Issue Date : 7th November 2022

Signature :



(Mrs. Pochaman Tagheen)

Director of Bureau of Laboratory Accreditation

Initial Issue Date 23rd September 2008

Issue Number 13

Bureau of Laboratory Accreditation, Department of Science Service, Ministry of Higher Education, Science, Research and Innovation

รูปภาพแสดงการตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย ตารางประกอบที่ 2



รูปแสดงการตรวจสอบการจัดการขยะมูลฝอยภายในโครงการ ตารางประกอบที่ 3



รูปแสดงการตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยและสัญญาณเตือนภัย ตารางประกอบที่ 4



ตารางแสดงผลตรวจสอบการใช้ไฟฟ้า ตารางประกอบที่ 5



รูปแสดงอาชีวอนามัยและความปลอดภัยรูปภาพประกอบที่ 6



รูปแสดงอาชีวอนามัยและความปลอดภัยรูปภาพประกอบที่ 6 (ต่อ)



รูปแสดงอาชีวอนามัยและความปลอดภัยรูปภาพประกอบที่ 6 (ต่อ)



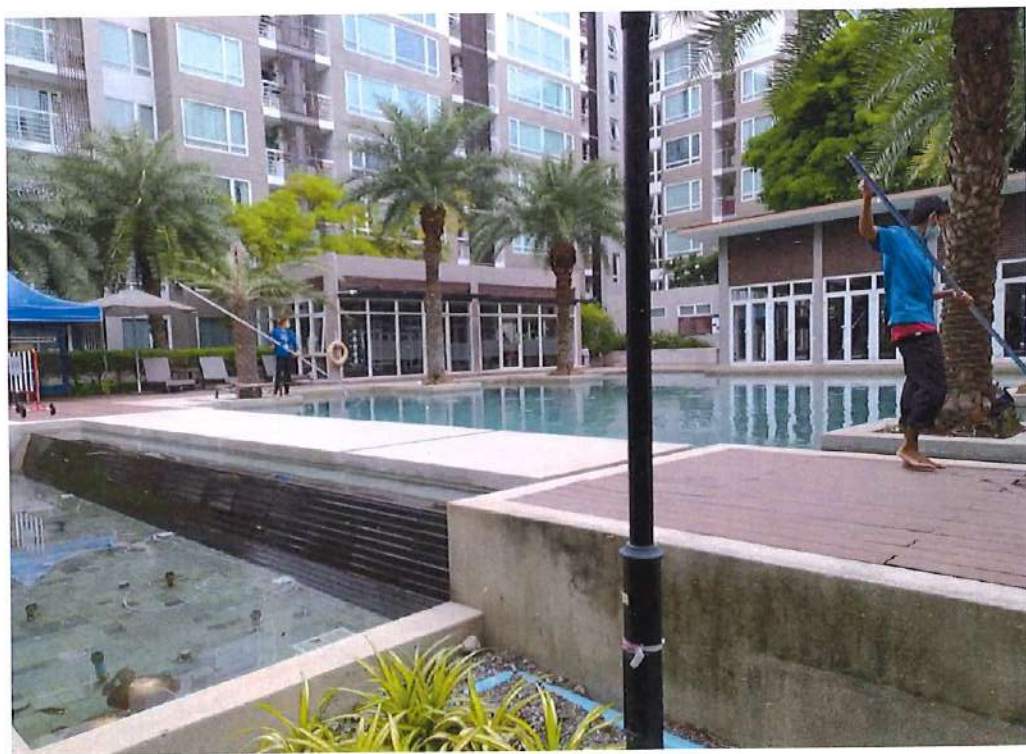
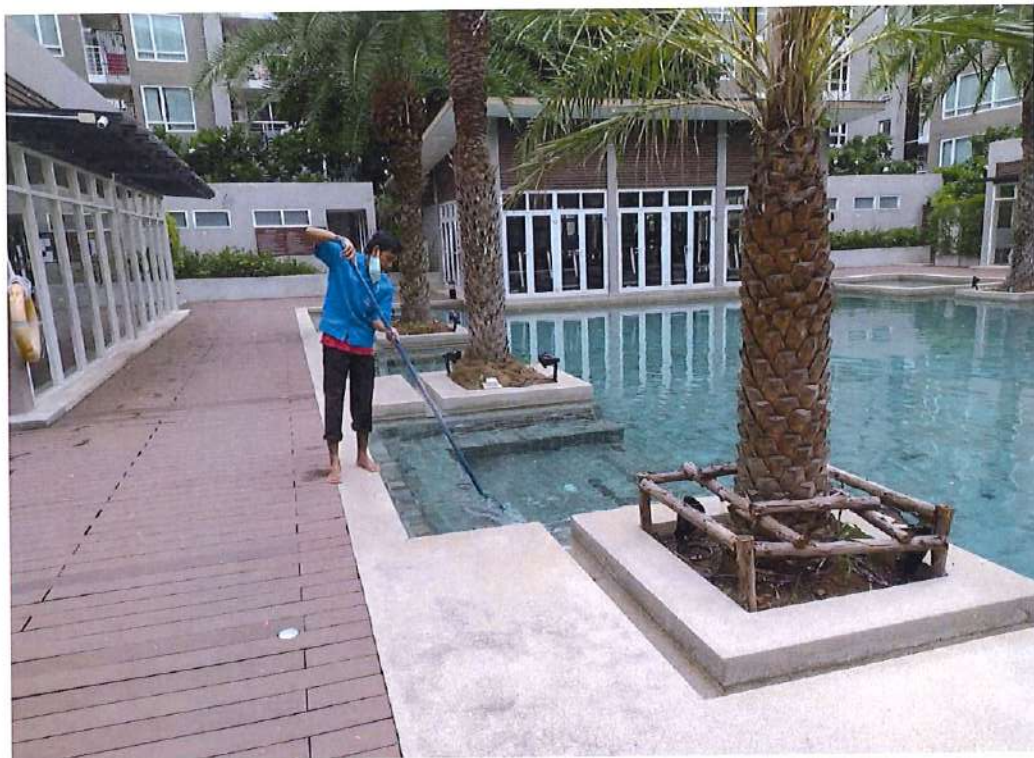
รูปแสดงอาชีพอนามัยและความปลอดภัยรูปภาพประกอบที่ 6 (ต่อ)



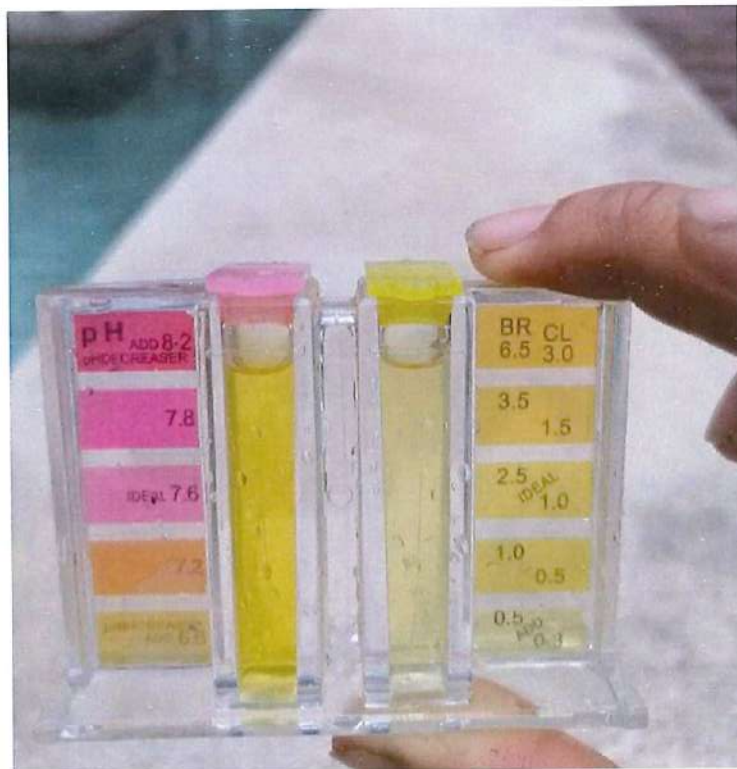
รูปแสดงอาชีวอนามัยและความปลอดภัยรูปภาพประกอบที่ 6 (ต่อ)



รูปแสดงผลการจัดการและดูแลสระว่ายน้ำ รูปภาพประกอบที่ 7



รูปแสดงผลการจัดการและดูแลสระว่ายน้ำ รูปภาพประกอบที่ 7 (ต่อ)



รูปแสดงผลการจัดการ ห้องออกกำลังกาย รูปภาพประกอบที่ 8



รูปแสดงการสื่อสารและการโทรคมนาคมรูปภาพประกอบที่ 9



รูปแสดงการตรวจสอบทัศนียภาพรูปภาพประกอบที่ 10

